Investimento: bilocale a Brunico - già ben affittato!

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Brunico
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	290'000 €
Superficie m	69.9
Anno di costruzione	1978
ID	IW104418

Bad
bagno
Zimmer
camera
Balkon
balcone
Gang
corridoio
Küche
cucina
Wohnzimmer
soggiorno

Prezzi

Prezzo d’acquisto	290'000 €

Superfici

Superficie m	69.9
Superficie netta m	51.8
Giardino m	22.3
Cantina m	4.2
Balcone/Terrazza m	13.9

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Cucina	Cucina componibile
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

Descrizione

In vendita un attraente appartamento di 2 locali in posizione tranquilla ma centrale a Brunico – ideale come investimento!

L'appartamento si trova in un condominio ben tenuto e colpisce per la sua planimetria ben studiata. Dispone di una luminosa camera da letto, un accogliente soggiorno, una cucina separata completamente attrezzata e un bagno con finestra. Un vano cantina offre ulteriore spazio di archiviazione. Un posto auto sotterraneo è incluso nel prezzo di acquisto.

L'appartamento è attualmente ben affittato e affidabile, il che lo rende un'opportunità di investimento perfetta per gli investitori di capitale.

In sintesi, i punti salienti:
 Bilocale con cucina separata
 Bagno con finestra
 Parcheggio sotterraneo e cantina inclusi
 Posizione tranquilla e centrale a Brunico
 Affitto a lungo termine e solido
 Ideale investimento di capitale con reddito da locazione immediato

Siete interessati? Saremo lieti di ricevere la vostra richiesta!

Offerenti

Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189