

# Ufficio/Studio a Vipiteno

## Dati di base

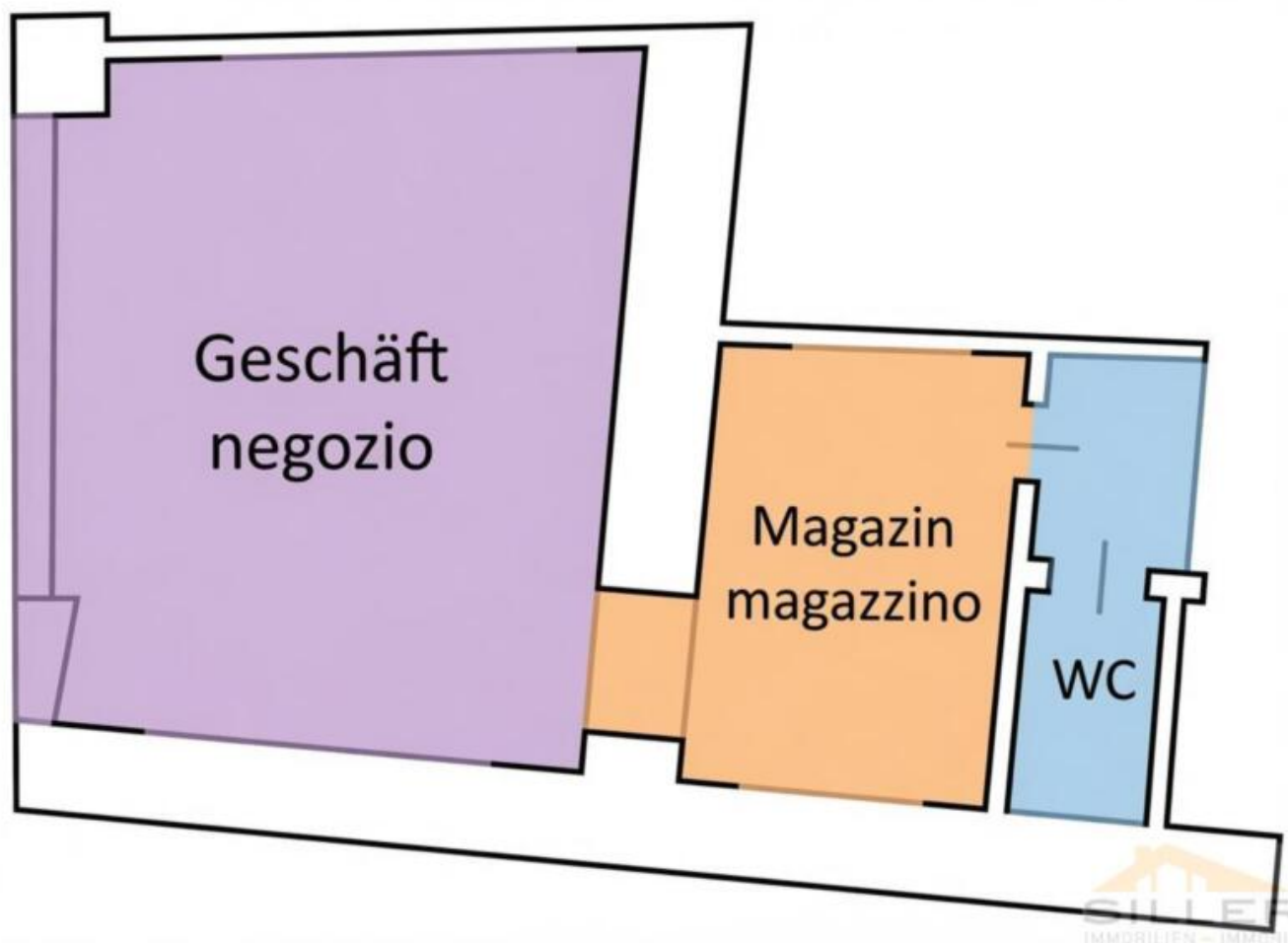
|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Ufficio/Studio     |
| Località               | Vipiteno           |
| Via, N°                | Geizkoflerstraße 1 |
| Classe energetica      | G                  |
| Prezzo d'acquisto      | 160'000 €          |
| Superficie m           | 40.0               |
| Stato                  | Curato             |
| ID                     | IW110622           |











[Dettagli](#)

---

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| Prezzo d'acquisto  | 160'000 € |
| Superficie m       | 40.0      |
| Superficie netta m | 35.0      |
| WC sep.            | 1         |

## Arredo

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| Tipo di riscaldamento | Teleriscaldamento |
| Riscaldamento         | Teleriscaldamento |

## Descrizione

Eine gesunde INVESTITION! Geschäftslokal – bestehend aus größerem Raum mit Fensterfront, kleinem Magazin und einem Bad-WC – im Zentrum Sterzings zu verkaufen; wobei es bereits vermietet ist, was eine sofort verlässliche und pünktliche Mieteinnahme garantiert. Keine Condominiums- oder Verwaltungsspesen! Hinweis: Zufahrt ist gestattet, gemeinschaftliche Autostellplätze sind in der Nähe vorhanden. Nutzen Sie jetzt Ihre Gelegenheit zum Kauf dieses Lokals in absolut zentraler Lage zum vorteilhaften Preis!

## Offerenti



Agenzia Immobiliare Siller  
Via Città Nuova 26  
39049 Vipiteno

Tel.  
+39/0472/767022

Fax.  
+39/0472/767024