

---

# Casa di vacanza a Vipiteno

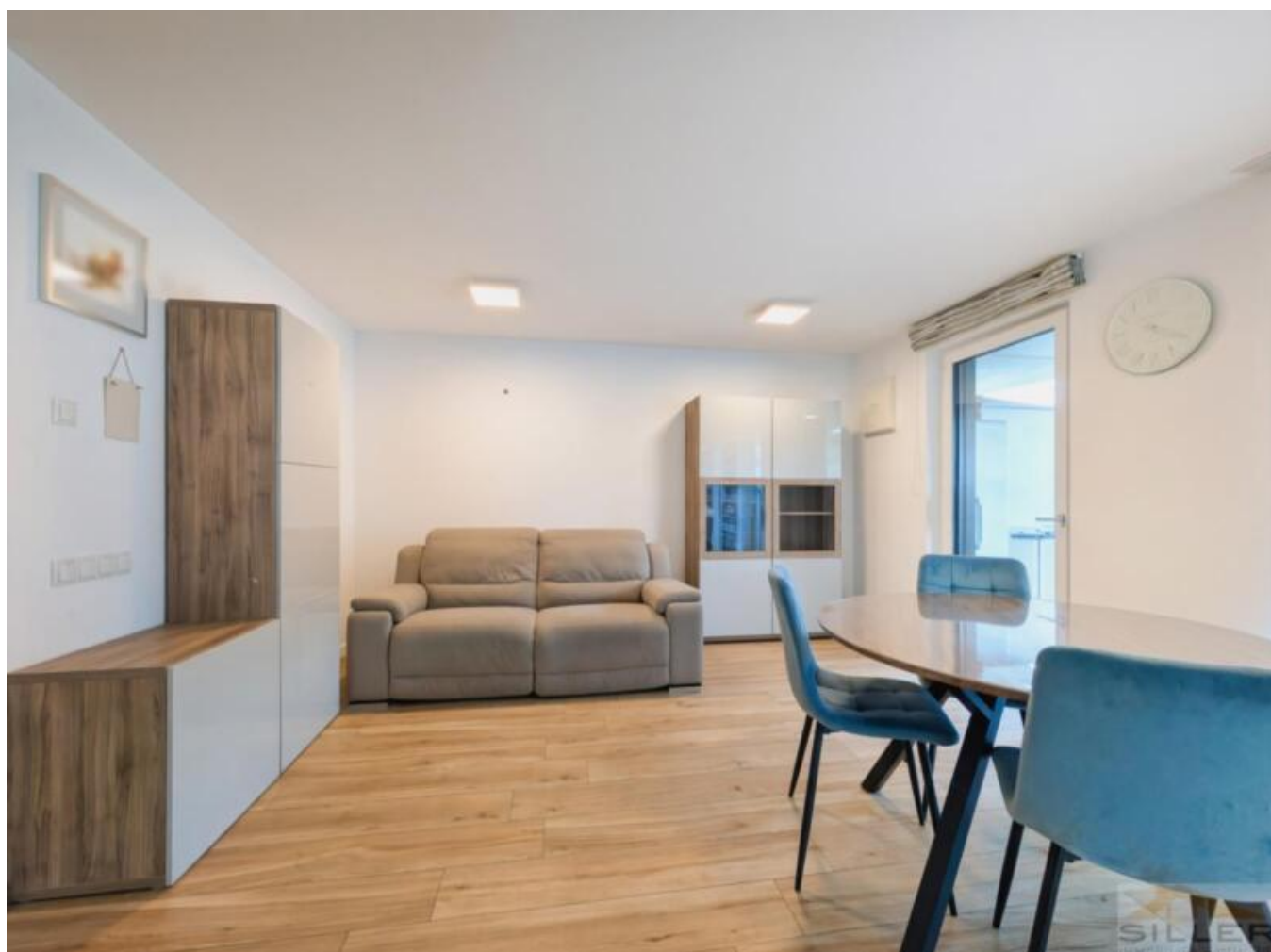
## Dati di base

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Casa di vacanza       |
| Località               | Vipiteno              |
| Via, N°                | Hochstraße / Via Alta |
| Classe energetica      | A                     |
| Prezzo d'acquisto      | 455'000 €             |
| Superficie m           | 94.2                  |
| Anno di costruzione    | 2018                  |
| Stato                  | Curato                |
| ID                     | IW110911              |



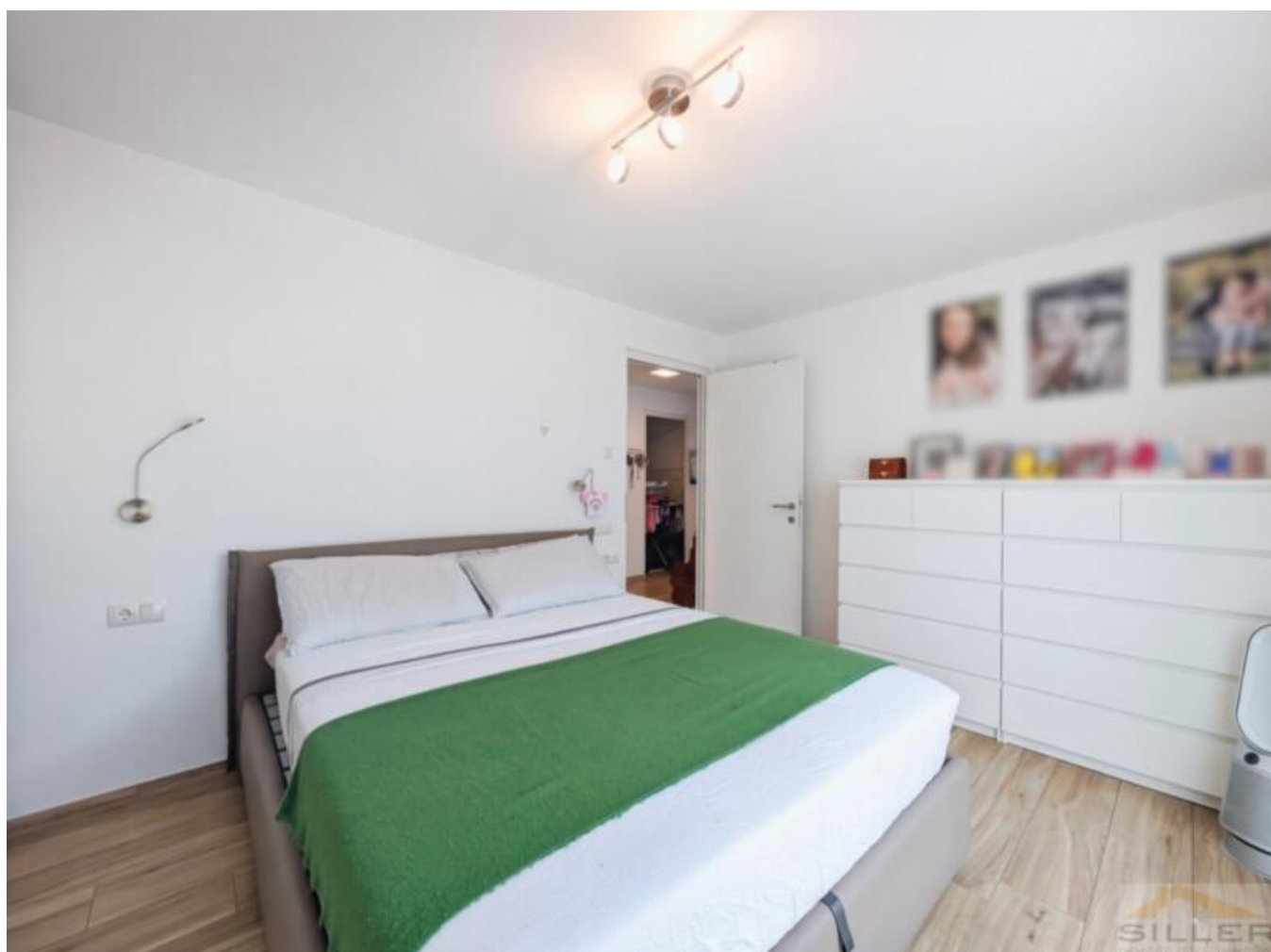
























---

## Prezzi

Prezzo d'acquisto 455'000 €

## Superfici

Superficie m 94.2

Superficie netta m 66.0

Cantina m 9.3

Balcone/Terrazza m 22.7

## Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 2

WC sep. 2

Posti macchina 1

## Arredo

Bagno Doccia, Finestra

Ammobiliato Semi ammobiliato

## Tecnologia

Tipo di riscaldamento Teleriscaldamento, A pavimento

Riscaldamento Teleriscaldamento

Ascensore Ascensore

TV/SAT/cavo

## Descrizione

Diese teilweise möblierte 3-Zimmer-Wohnung befindet sich in optimaler Lage – sehr zentrumsnah und nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt. Die Immobilie mit 94,16 m Verkaufsfläche ist wie folgt eingeteilt: großes und helles Wohnzimmer mit offener Küche, zwei Schlafzimmer, Bad-WC (mit Fenster), Tages-WC sowie ein großer Balkon (süd-west-seitige Ausrichtung und ganzjährig besonnt). Im Tiefparterre befindet sich ein großer Keller und gegen Aufpreis ist auch eine geschlossene Garagenbox verfügbar. Ausgezeichnete Bauweise mit Top-Werten bei Wärmedämmung und Schallschutz.

## Offerenti



Agenzia Immobiliare Siller  
Via Città Nuova 26

39049 Vipiteno

Tel.

+39/0472/767022

Fax.

+39/0472/767024

