

Casa di vacanza a Vipiteno

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa di vacanza
Località	Vipiteno
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	360'000 €
Superficie m	105.0
Stato	Curato
ID	IW109697



Prezzi

Prezzo d'acquisto	360'000 €
Superfici	
Superficie m	105.0
Superficie netta m	72.7
Giardino m	24.0
Cantina m	9.1
Soffitta m	19.0
Balcone/Terrazza m	10.1
Numero superfici	

Camere da letto	2
Bagni	1
WC sep.	1

Arredo

Bagno	Doccia, Vasca da bagno, Finestra
Pavimento	Piastrelle
Uso giardino	
Ammobiliato	Ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Teleriscaldamento
Riscaldamento	Teleriscaldamento

Descrizione

Das ist sie: die geeignete Wohnung als gewinnbringende Anlage, als bequeme Erstwohnung oder als Feriendomizil! Diese schöne 3-Z-W in ruhiger Wohnlage verfügt über ein sonniges Wohnzimmer, helle Wohnküche, zwei geräumige Schlafzimmer, Bad-WC mit Fenster, Garderobe und zwei nach Süden und Norden ausgerichteten Balkone. Die Wohnung bietet viel Zubehör und Möglichkeiten: so gibt es einen Keller und einen weiteren Abstellraum im Untergeschoss, einen geräumigen Dachboden und einen Garten, der bei Umwidmung als Stellplatz genutzt werden könnte. Die Wohnung wurde kürzlich generalsaniert (Rohrleitungen, Elektroanlage, Böden, Türen, Anschluss ans Fernheizwerk etc.) und ist auf drei Seiten frei, befindet sich im zweiten Stock (eigentlich: erhöhtes EG + 1) eines Mehrfamilienhauses mit nur 6 Wohneinheiten. Weil sie nicht konventioniert/frei ist und sich in einer hervorragenden Lage mit sehr schöner Aussicht befindet handelt es sich um eine ausgezeichnete Investition. Energieausweis in Ausarbeitung.

Offerenti



Agenzia Immobiliare Siller
Via Città Nuova 26
39049 Vipiteno

Tel.

+39/0472/767022

Fax.

+39/0472/767024

□