

## W05 - Appartamento ben progettato di 2 locali nel nuovo progetto Residence Hilda a Niederdorf

### Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Villa Bassa
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	299'000 €
Superficie m	62.0
Anno di costruzione	2026
ID	IW109626

### Projekt in Planungsphase













## Dettagli

Prezzo d'acquisto	299'000 €
Superficie m	62.0
Superficie netta m	43.0
Bagni	1
Camera giorno/notte	1

## Arredo

Munito di cantina	No
Descrizione	

Questo appartamento, situato al primo piano dell'esclusivo complesso residenziale di nuova costruzione Residence Hilda a Niederdorf, si distinguerà per la disposizione degli spazi ben studiata e per un ambiente abitativo piacevole.

Lo spazio abitativo, sfruttato in modo ottimale, comprende una camera da letto, una spaziosa cucina abitabile che funge da fulcro centrale e pratici locali di servizio. Due balconi amplieranno lo spazio abitativo verso l'esterno, offrendo ulteriore spazio per il relax.

La posizione tranquilla ma centrale di Niederdorf garantisce ottimi collegamenti di trasporto e numerose opportunità di svago nella natura circostante.

Questo alloggio sarà un appartamento a canone agevolato che potrà essere acquistato solo da persone che soddisfano i requisiti previsti.

Inoltre, sarà possibile unire questo appartamento a un'unità adiacente. Tale combinazione creerà un'unità abitativa più spaziosa con maggiore superficie calpestabile e possibilità di utilizzo più versatili.

Attendiamo con interesse la vostra richiesta.

## Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.  
Via dei portici 70  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/339/8281766

Cell.  
+39/340/3806901

---

□