

# A36 - Trilocale con giardino

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Piano

Località Villa Bassa Via, N□ Via Rienza 31

Camere 3 Piano 1

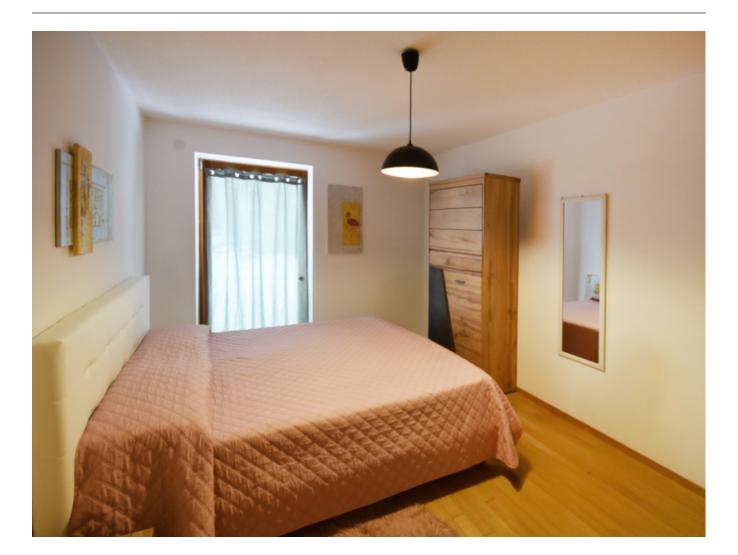
Prezzo d'acquisto 459'000 €
Superficie m 102.5
Anno di costruzione 1996
ID IW102104



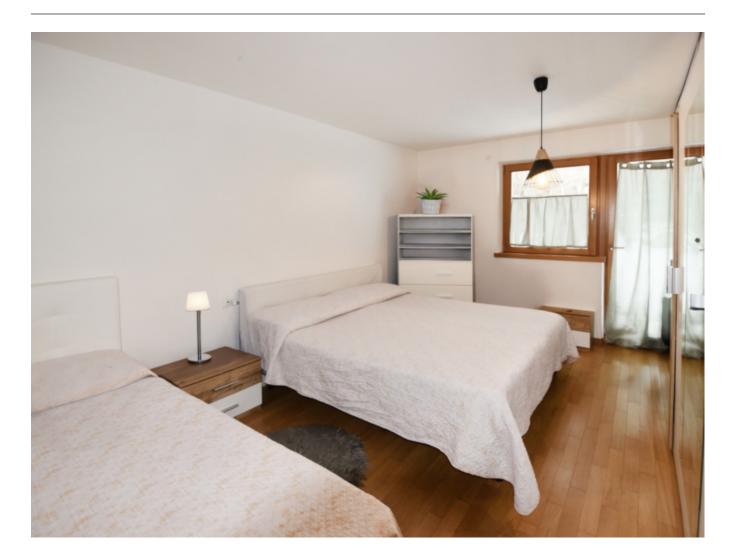
















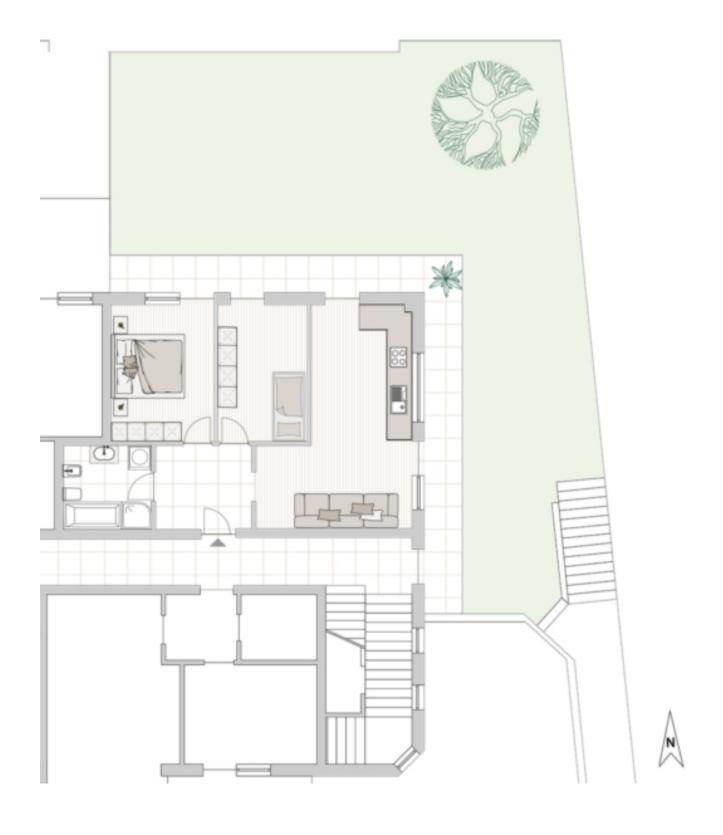




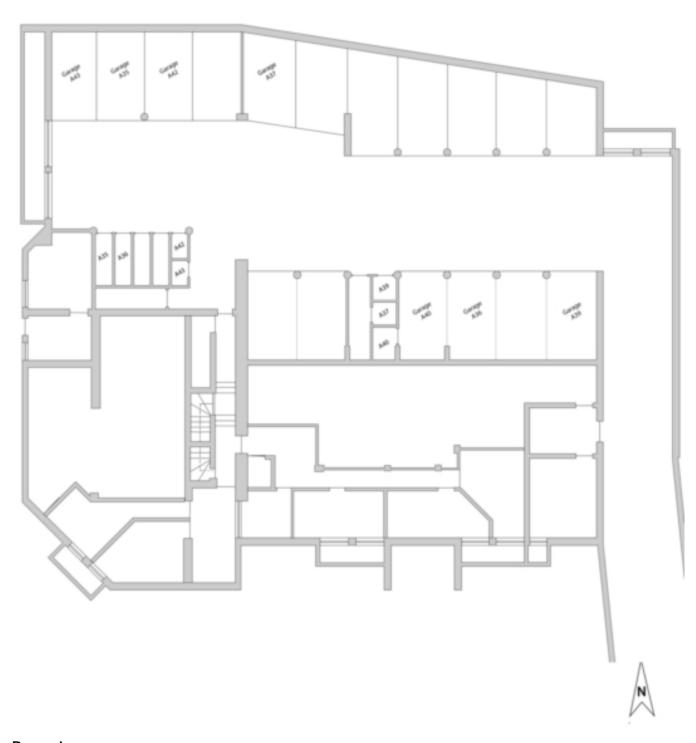












### Prezzi

Prezzo d'acquisto 459'000 €

Superfici

Superficie m102.5Superficie netta m70.1Giardino m99.0



Cantina m 3.0

Numero superfici

Camere da letto 2
Bagni 1
Posti macchina 1

#### Arredo

Uso giardino

Tipo di riscaldamento A pavimento Riscaldamento Teleriscaldamento

Munito di cantina Sì

Descrizione

Questo grazioso trilocale è composto da una cucina/soggiorno open space, due camere da letto e un bagno con doccia. Il giardino offre ulteriore spazio ed è accessibile da entrambe le camere da letto e dalla zona giorno. L'appartamento è esposto a nord e a est.

La posizione centrale consente di raggiungere facilmente negozi e attività ricreative. L'appartamento dispone anche di un garage e di una cantina, che offrono ulteriore spazio di archiviazione. Questa offerta combina una vita confortevole con una posizione pratica. L'appartamento è affittato fino a ottobre 2025.

### Offerenti



Castellanum Via Tratten 7 39042 Bressanone

Tel. 0472201250