

# Ampio appartamento al piano terra con giardino privato

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Velturmo
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	680'000 €
Superficie m	183.0
Anno di costruzione	2002
ID	IW110121

## Dettagli

Prezzo d'acquisto	680'000 €
Superficie m	183.0

## Descrizione

In una posizione tranquilla e particolarmente soleggiata proponiamo questo ampio appartamento al piano terra, che occupa l'intero piano terra di una curata casa composta da sole tre unità abitative. Qui potrete godere della privacy di una casa indipendente unita al comfort di un appartamento moderno. L'immobile si distingue per la distribuzione razionale degli spazi e offre la comodità di vivere interamente su un unico livello. Distribuzione degli ambienti: Ampio soggiorno, Due camere da letto, Cucina abitabile, Bagno, WC separato, Ingresso, Ripostiglio, Terrazza soleggiata, Giardino privato. Al piano interrato sono disponibili quattro cantine; completano la proprietà due garage. L'appartamento si presenta in ottime condizioni di manutenzione e vanta finiture di elevata qualità. Una suggestiva stufa in maiolica e una tradizionale cucina economica a legna garantiscono un'atmosfera calda e accogliente. Porte, serramenti e pavimenti di pregio testimoniano l'elevata qualità costruttiva e delle finiture. Un'opportunità rara per chi desidera vivere in un ambiente spazioso, riservato e di elevata qualità abitativa, immerso nella tranquillità.

Maggiori informazioni qui: <https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/ampio-appartamento-al-piano-terra-con-giardino-privato>

Ruth Immobilien

Dorfstraße 12 / Via del Paese

39040 Vahrn / Varna (BZ)

Tel. +39 0472 970090

## Offerenti



Ruth Immobilien s.r.l.  
Piazza Walther 2  
39100 BOLZANO

Tel.  
+39 0471 090790

□