Splendido appartamento duplex con vista panoramica

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Varna
Camere	3
Piano	3
Prezzo d'acquisto	570'000 €
Superficie m	98.0
Anno di costruzione	2000
ID	IW111984





















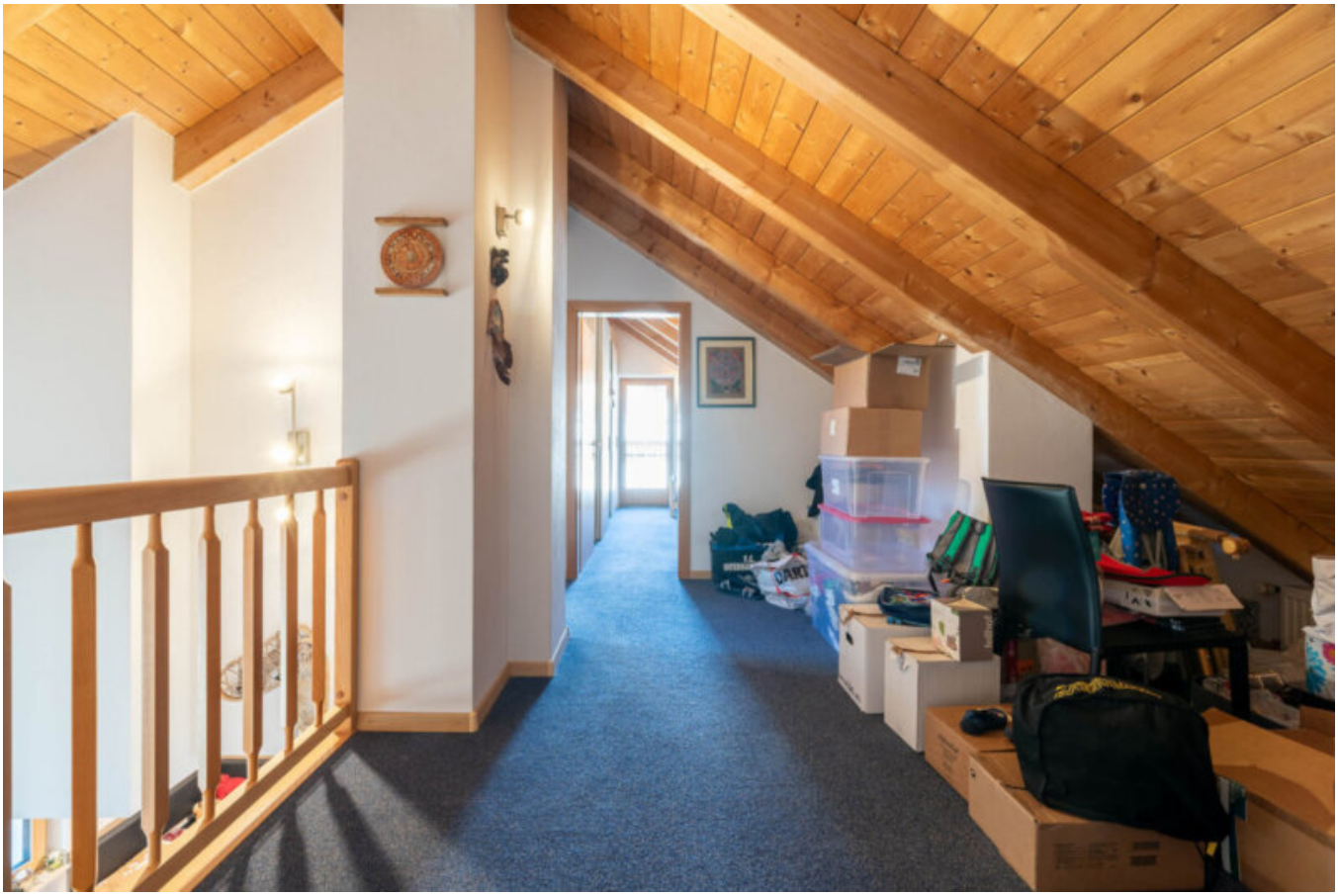
















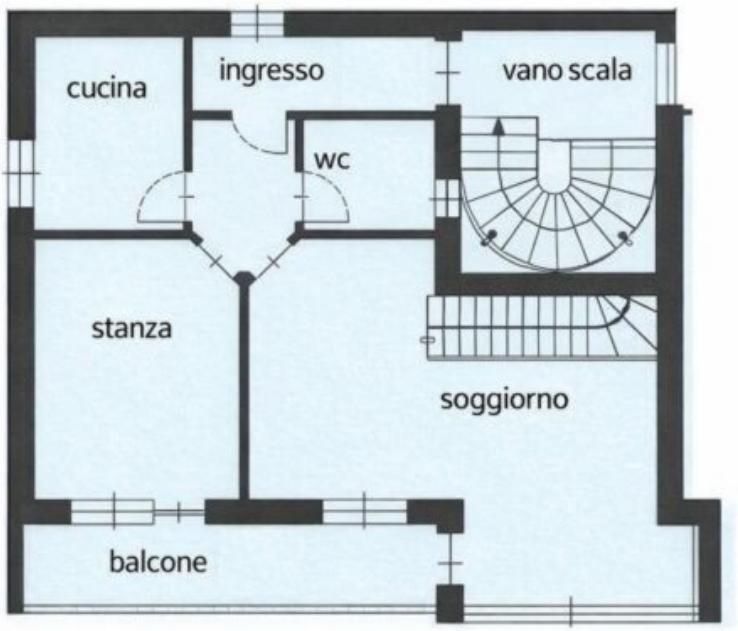


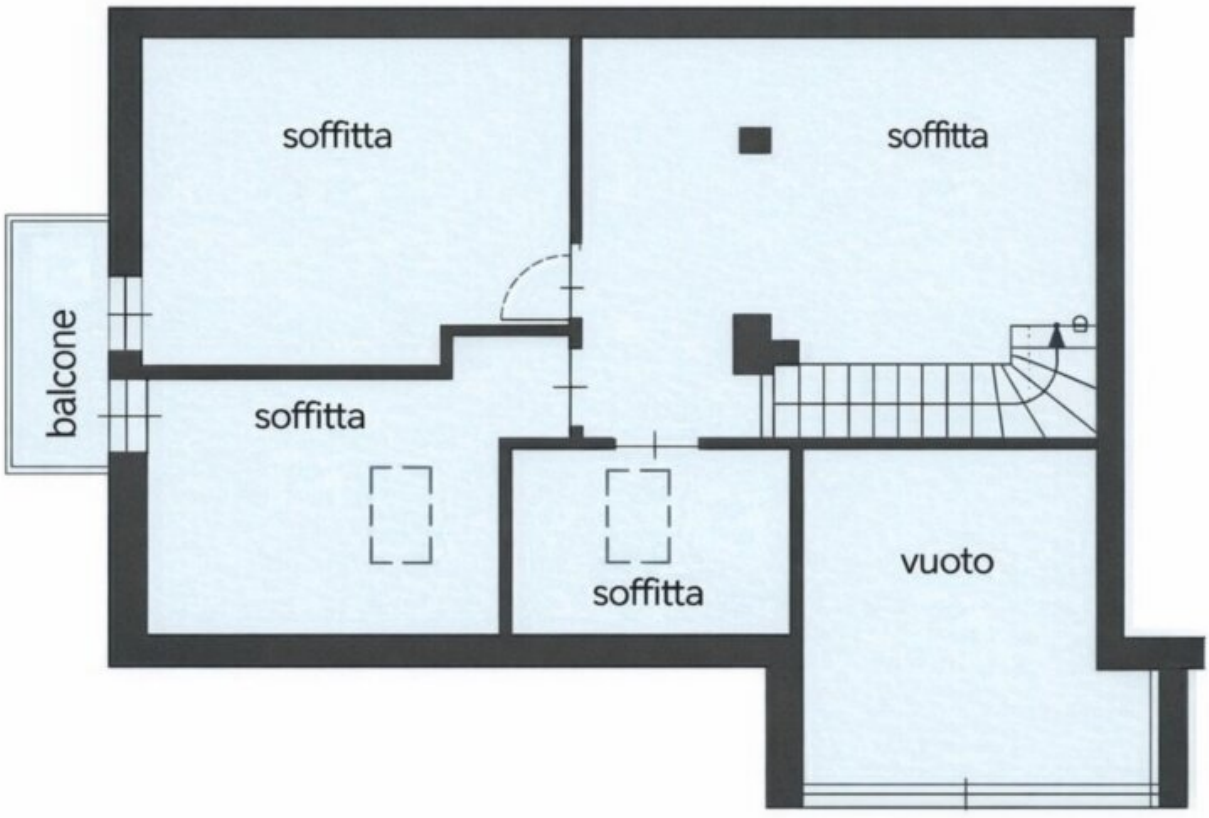






2. STOCK SECONDO PIANO





Dettagli

Prezzo d’acquisto	570'000 €
Superficie m	98.0
Posti macchina	1

Descrizione

Vendiamo un bellissimo e curato appartamento duplex con magnifica vista panoramica, situato nel rinomato complesso residenziale Weinhof. L’appartamento si trova al secondo piano e si sviluppa su due livelli, offrendo spazi ampi e ben distribuiti.Distribuzione – piano principale:Ampio e luminoso soggiorno con stufa a legnaCamera da lettoCucina separataBagnoIngressoBalcone con splendida vistaPiano mansardato:4 locali sottotetto versatili, utilizzabili ad esempio come studio, locali hobby o spazi di depositoUlteriore balconeLa superficie calpestabile complessiva è di 111,94 m . Completano la proprietà una cantina e un posto auto coperto al piano terra.Il riscaldamento è a pellet. La casa si trova in una posizione molto soleggiata.Posizione: Il piccolo e affascinante borgo di Novacella (Neustift) si trova sulla sponda opposta del fiume rispetto al comune di Varna (Vahrn), in una conca circondata da vigneti. Qui maturano le uve dei pregiati vini bianchi della Cantina dell’Abbazia di Novacella. Novacella si trova ai margini di Bressanone e dispone di una propria infrastruttura con scuola primaria, asilo e centro comunitario.Un’abitazione ideale per chi desidera tranquillità, sole, natura e qualità della vita.

Maggiori informazioni qui: https://www.ruth-immobilien.com/it/immobili/splendido-appartamento-duplex-con-vista-panoramica

Ruth Immobilien
Dorfstraße 12 / Via del Paese
39040 Vahrn / Varna (BZ)
Tel. +39 0472 970090

Offerenti

Ruth Immobilien s.r.l.
Via del Paese 12
39040 Varna

Tel.
+39 0472 970090

□