

# A - 02: Lussuoso Chalet Ingrid a Valdaora - L'eleganza senza tempo incontra il fascino alpino

## Dati di base

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Casa / Chalet      |
| Località               | Valdaora           |
| Prezzo d'acquisto      | Prezzo a richiesta |
| Superficie m           | 398.0              |
| Anno di costruzione    | 2025               |
| ID                     | IW109475           |































Prezzi

---

Prezzo d'acquisto  
più IVA

Prezzo a richiesta

### Superfici

Superficie m 398.0

Superficie netta m 103.0

### Numero superfici

Bagni 4

Camera giorno/notte 3

Posti macchina 3

### Arredo

Sauna

Munito di cantina Sì

### Descrizione

Nel suggestivo paesaggio montano di Valdaora sorgeranno due lussuosi chalet che uniranno lo stile alpino al comfort abitativo moderno. Materiali naturali come il legno e la pietra naturale caratterizzano l'architettura e si inseriscono armoniosamente nell'ambiente circostante.

Le ampie finestre panoramiche lasciano entrare molta luce naturale all'interno e regalano viste mozzafiato sui prati e sulle cime circostanti. Ampi balconi e terrazze coperte creano un passaggio fluido tra l'interno e l'esterno e invitano a godersi l'aria fresca di montagna.

All'interno troverete stanze spaziose e luminose, con dettagli eleganti e materiali di alta qualità. La zona giorno aperta con camino moderno e finiture di pregio coniuga un'eleganza senza tempo con il design contemporaneo. Per far sì che vi sentiate a casa fin dal primo momento, lo chalet sarà completamente rifinito secondo le specifiche: senza ulteriori sforzi o stress dovuti alla costruzione, potrete trasferirvi subito e godervi la vostra nuova casa.

Un'esclusiva area benessere con sauna privata e sala fitness garantisce relax e benessere. Il giardino curato con cura, l'ampia terrazza e il balcone offrono tanto spazio per momenti di privacy e un accesso diretto alla natura. Per una maggiore comodità, verrà realizzato anche un parcheggio sotterraneo (circa 150 m ).

Un rifugio unico dove natura ed eleganza si fondono in perfetta armonia: un luogo dove poter godere della bellezza delle Dolomiti tutto l'anno.

□

## Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.  
Via dei portici 70  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/339/8281766

Cell.  
+39/340/3806901

