B - 01: Lussuoso Chalet Elfriede a Valdaora - L'eleganza senza tempo incontra il fascino alpino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Chalet
Località	Valdaora
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	3'100'000 €
Superficie m	396.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW102938

WWW.HSHDESIGN.IT

WWW.IRSHDESIGN.IT

WWW.HSHDESIGN.IT

Prezzi

Prezzo d'acquisto più IVA	3'100'000 €

Superfici

Superficie m	396.0
Superficie netta m	120.0

Numero superfici

Bagni	3
Camera giorno/notte	3
Posti macchina	3

Arredo

Sauna	
Locale lavanderia/asciugatura	
Munito di cantina	Sì

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	3	

Descrizione

Nel meraviglioso paesaggio montano di Valdaora sorgeranno due lussuosi chalet che uniranno lo stile alpino al comfort abitativo moderno. L'architettura punta sui materiali naturali: le facciate in legno e pietra naturale si inseriscono armoniosamente nell'ambiente circostante.

Le ampie finestre panoramiche assicurano interni luminosi e regalano viste spettacolari sui prati e sulle montagne circostanti. Gli spaziosi balconi e terrazze coperti creano un passaggio fluido tra gli spazi interni ed esterni e invitano a godersi l'aria fresca di montagna.

Questo straordinario chalet di lusso coniuga il massimo comfort abitativo con la bellezza unica delle Dolomiti. La facciata realizzata in pregiato legno di larice e pietra naturale si integra perfettamente nella natura incontaminata dell'ambiente circostante.

All'interno troverete stanze spaziose e luminose, con dettagli eleganti e materiali di alta qualità. La zona giorno aperta con camino moderno e finiture di pregio coniuga un'eleganza senza tempo con il design contemporaneo. Per far sì che vi sentiate a casa fin dal primo momento, lo chalet sarà completamente rifinito secondo le specifiche: senza ulteriori sforzi o stress dovuti alla costruzione, potrete trasferirvi subito e godervi la vostra nuova casa.

L'esclusiva area benessere con sauna privata e sala fitness garantisce relax e benessere. Il giardino splendidamente curato, l'ampia terrazza e il balcone offrono tanto spazio per momenti di privacy e un accesso diretto alla natura. Qui potrete godervi l'aria fresca di montagna e viste mozzafiato tutto l'anno. Un ulteriore comfort è offerto dal parcheggio sotterraneo (circa 130 m).

Un rifugio unico dove natura ed eleganza si fondono in perfetta armonia.

Offerenti

Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901