

# A - 02: Lussuoso Chalet Ingrid a Valdaora - L'eleganza senza tempo incontra il fascino alpino

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Chalet
Località	Valdaora
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	2'900'000 €
Superficie m	398.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW102936































## Prezzi

Prezzo d'acquisto  
più IVA  
Superfici

2'900'000 €

---

Superficie m 398.0  
Superficie netta m 103.0

**Numero superfici**

Bagni 3  
Camera giorno/notte 3  
Posti macchina 3

**Arredo**

Sauna  
Munito di cantina Sì

**Posti macchina**

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	3	

**Descrizione**

Nel suggestivo paesaggio montano di Valdaora sorgeranno due lussuosi chalet che uniranno lo stile alpino al comfort abitativo moderno. Materiali naturali come il legno e la pietra naturale caratterizzano l'architettura e si inseriscono armoniosamente nell'ambiente circostante.

Le ampie finestre panoramiche lasciano entrare molta luce naturale all'interno e regalano viste mozzafiato sui prati e sulle cime circostanti. Ampi balconi e terrazze coperte creano un passaggio fluido tra l'interno e l'esterno e invitano a godersi l'aria fresca di montagna.

All'interno troverete stanze spaziose e luminose, con dettagli eleganti e materiali di alta qualità. La zona giorno aperta con camino moderno e finiture di pregio coniuga un'eleganza senza tempo con il design contemporaneo. Per far sì che vi sentiate a casa fin dal primo momento, lo chalet sarà completamente rifinito secondo le specifiche: senza ulteriori sforzi o stress dovuti alla costruzione, potrete trasferirvi subito e godervi la vostra nuova casa.

Un'esclusiva area benessere con sauna privata e sala fitness garantisce relax e benessere. Il giardino curato con cura, l'ampia terrazza e il balcone offrono tanto spazio per momenti di privacy e un accesso diretto alla natura. Per una maggiore comodità, verrà realizzato anche un parcheggio sotterraneo (circa 150 m ).

Un rifugio unico dove natura ed eleganza si fondono in perfetta armonia: un luogo dove poter godere della bellezza delle Dolomiti tutto l'anno.

□

## Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.  
Via dei portici 70  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/339/8281766

Cell.  
+39/340/3806901

