
A6 RESIDENCE PAUL AM PARK: Piccolo trilocale al primo piano con 2 balconi

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Valdaora
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	360'000 €
Superficie m	67.0
Anno di costruzione	2026
ID	IW110558



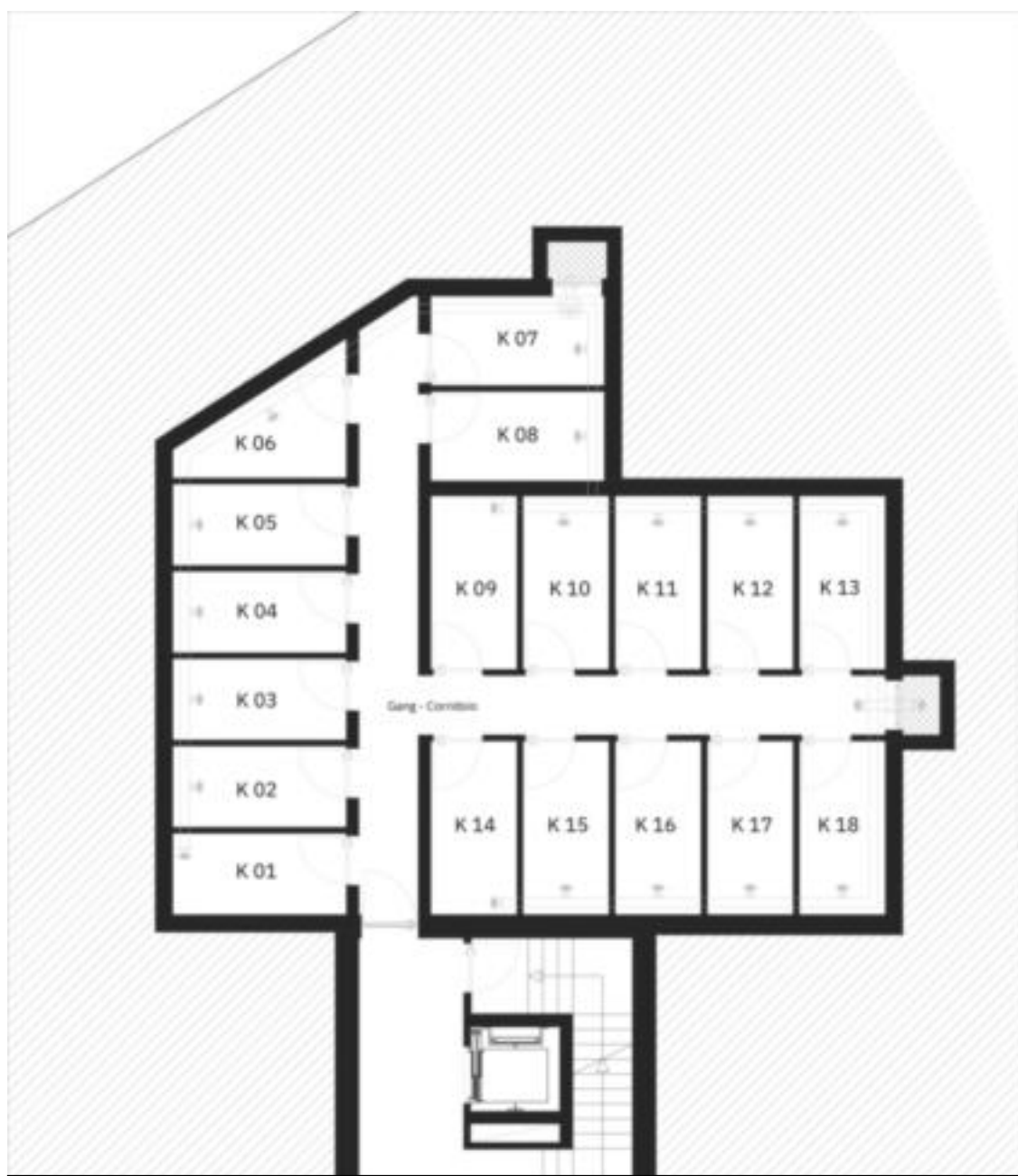


























Prezzi

Prezzo d'acquisto 360'000 €

Superfici

Superficie m 67.0

Superficie netta m 42.0

Numero superfici

Bagni 1

Camera giorno/notte 1

Posti macchina 1

Arredo

Munito di cantina Sì

Descrizione

Nel cuore di Valdaora di Mezzo nasce con la "Residence Paul am Park" una nuova costruzione esclusiva che, attraverso la riqualificazione di un tradizionale maso, crea spazi abitativi moderni ai massimi livelli e convince come immobile ideale in Alto Adige sia per l'architettura sia per la qualità della vita.

Questo piccolo trilocale al primo piano offre una disposizione degli ambienti ben studiata con una cucina-soggiorno molto luminosa, una camera da letto accogliente, uno studio

pratico nonché un bagno moderno con doccia, mentre i due balconi fungono da idilliaci rifugi.

La "Residence Paul am Park" punta su una costruzione sostenibile con un'eccellente efficienza energetica e un isolamento acustico di prim'ordine, garantendo il massimo comfort abitativo in una posizione tranquilla, immersa nella natura e al contempo centrale, che offre un collegamento perfetto alle infrastrutture locali nonché svariate opportunità di svago in Val Pusteria.

L'offerta di questo appartamento di nuova costruzione di alta qualità comprende un proprio vano cantina, mentre un posto auto in garage può essere acquistato opzionalmente, tenendo presente che si tratta di un immobile convenzionato che soddisfa il fabbisogno abitativo locale e può quindi essere abitato solo da persone aventi diritto.

Entrate a far parte di questo progetto unico a Valdaora e godete la perfetta simbiosi tra fascino alpino, dotazioni moderne e una posizione d'eccellenza in una delle regioni più ambite dell'Alto Adige.

Saremo lieti di ricevere la Sua richiesta!

□

Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.

+39/339/8281766

