

A2 RESIDENCE PAUL AM PARK: Quadrilocale con giardino & terrazza

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Valdaora
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	598'000 €
Superficie m	126.0
Anno di costruzione	2026
ID	IW109605





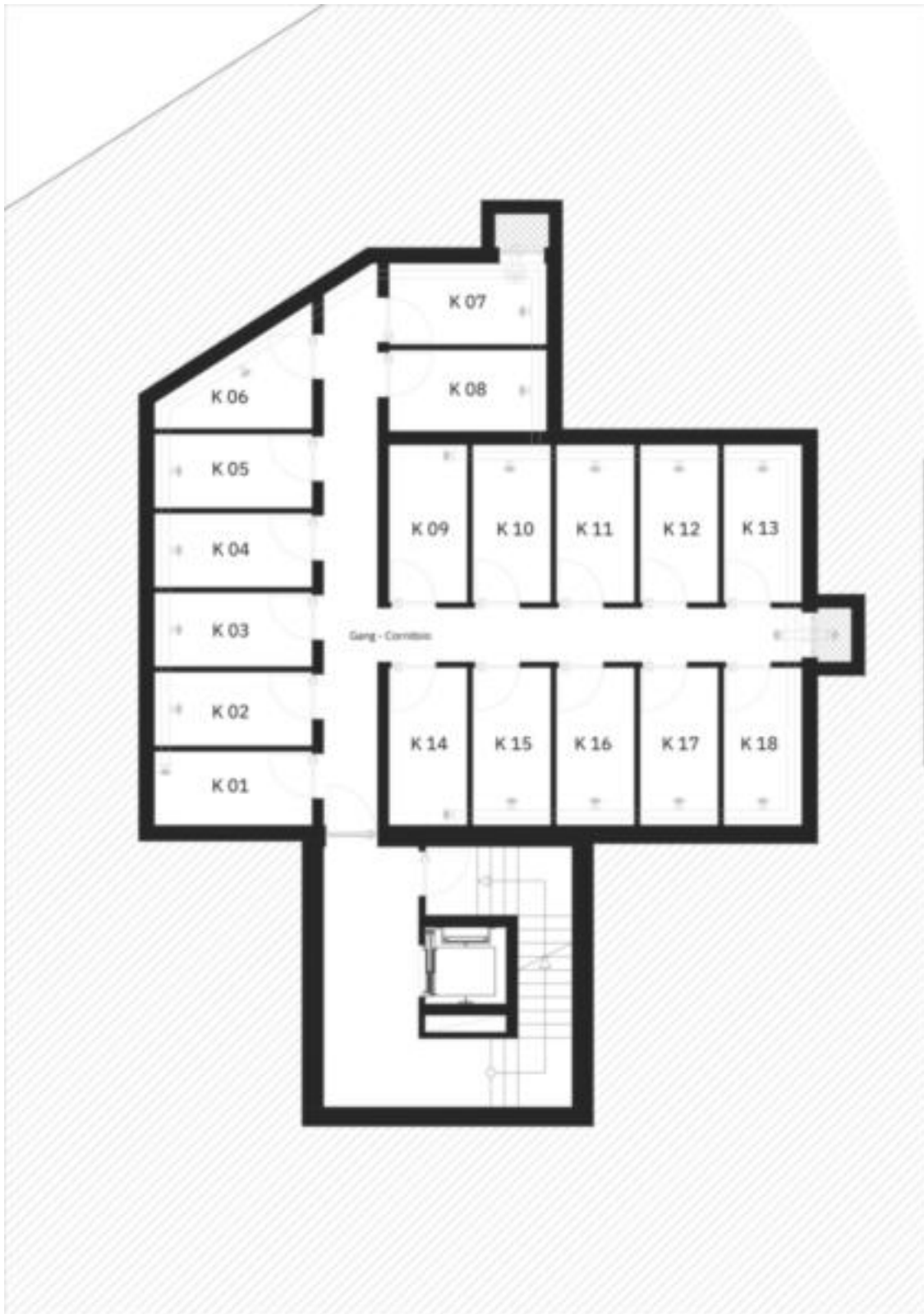
























Prezzi

Prezzo d'acquisto 598'000 €

Superfici

Superficie m 126.0

Superficie netta m 69.0

Numero superfici

Bagni 1

Camera giorno/notte 3

Posti macchina 1

Arredo

Munito di cantina Sì

Descrizione

Nel cuore di Valdaora nasce Residence Paul, un prestigioso progetto residenziale, sviluppato dalla riqualificazione di un antico maso. Il complesso offre soluzioni abitative versatili – dai monocali compatti agli spaziosi appartamenti da 2 a 4 stanze, fino a un'esclusiva unità duplex.

Questo quadrilocale al piano terra colpisce per la sua ampia e ben studiata distribuzione degli spazi. Dispone di una luminosa zona giorno con cucina, tre camere da letto e due moderni

bagni. Il giardino privato e l'ampia terrazza estendono la vita domestica verso l'esterno, creando un'oasi di tranquillità con vista sulle montagne circostanti. Una cantina è inclusa nel prezzo; un garage può essere acquistato separatamente con sovrapprezzo.

Grazie alla costruzione energeticamente efficiente e all'eccellente isolamento acustico, Residence Paul garantisce il massimo comfort abitativo in un ambiente tranquillo e immerso nella natura. La posizione centrale combina quiete e qualità della vita con un collegamento ottimale ai servizi e alle numerose opportunità per il tempo libero.

Nota: questo immobile è convenzionato e può essere abitato esclusivamente da persone aventi diritto.

Scoprite il perfetto equilibrio tra natura, architettura moderna e qualità dell'abitare presso Residence Paul – la vostra nuova casa a Valdaora.

□

Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901

□