

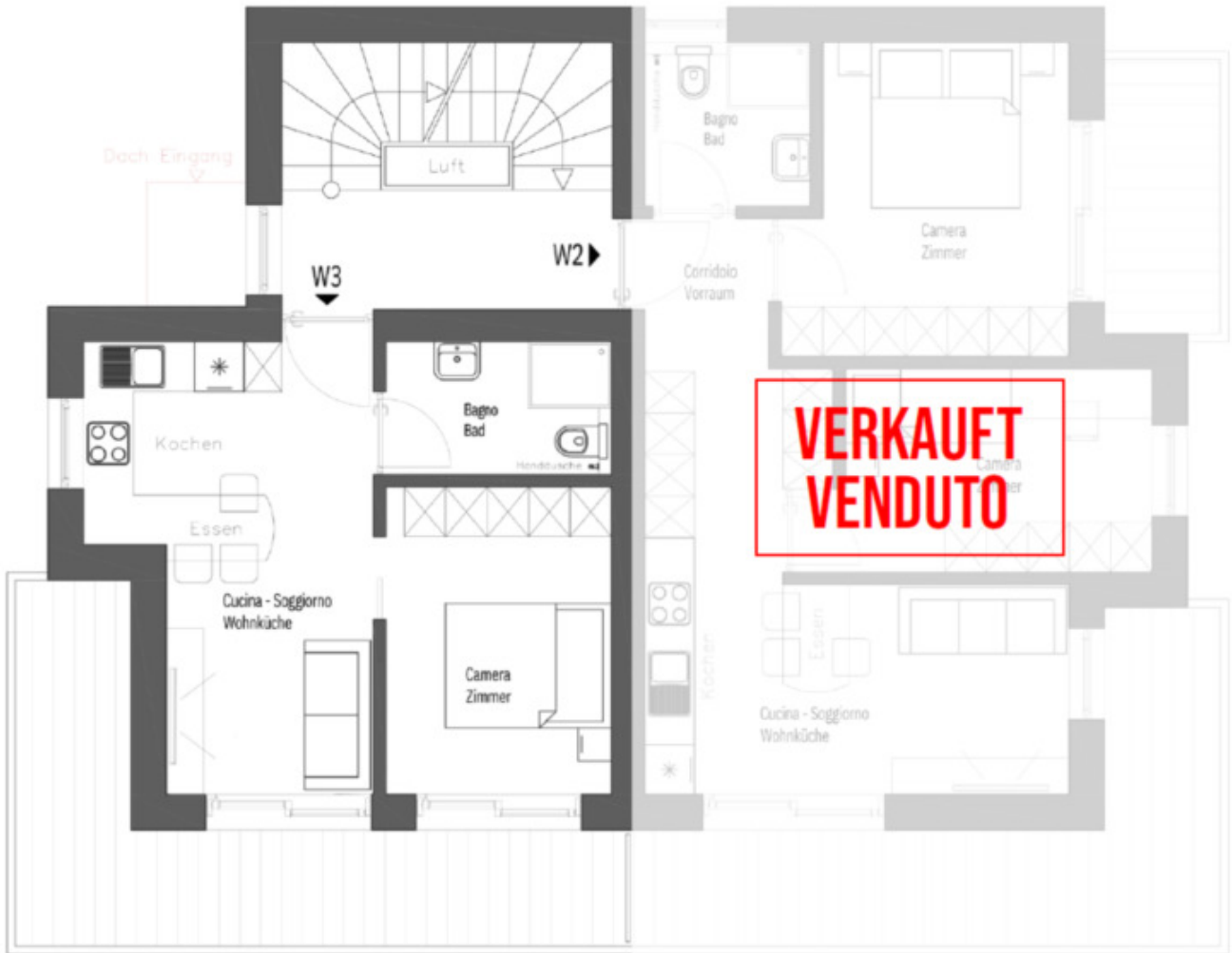
W3 - Residence Plunger: appartamento bilocale con balcone e cantina a Valdora di Sotto - ideale come casa vacanze!

Dati di base

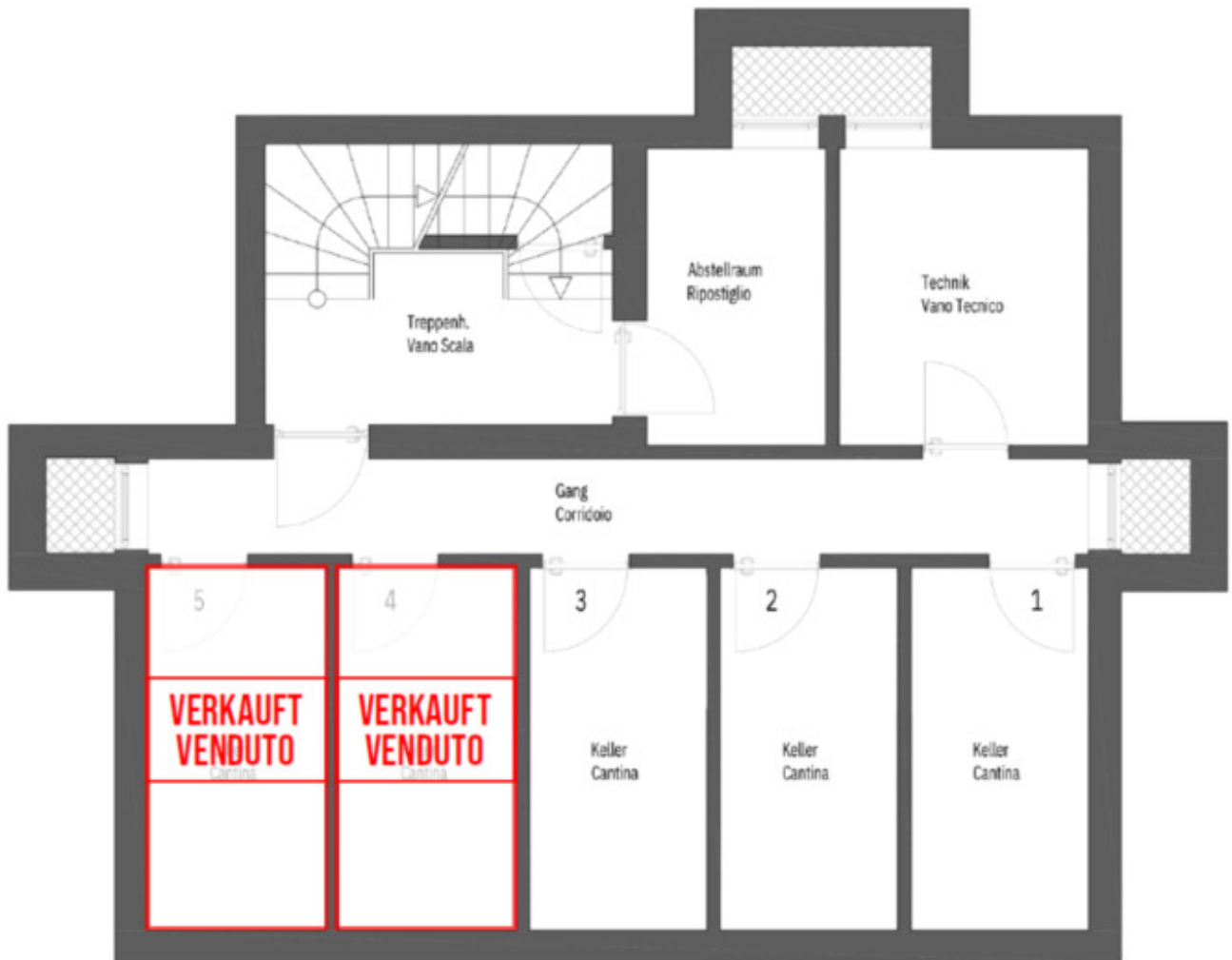
| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento |
| Località | Valdaora |
| Camere | 2 |
| Piano | 1 |
| Classe energetica | A |
| Prezzo d'acquisto | 383'000 € |
| Superficie m | 50.0 |
| Anno di costruzione | 2026 |
| ID | IW109243 |











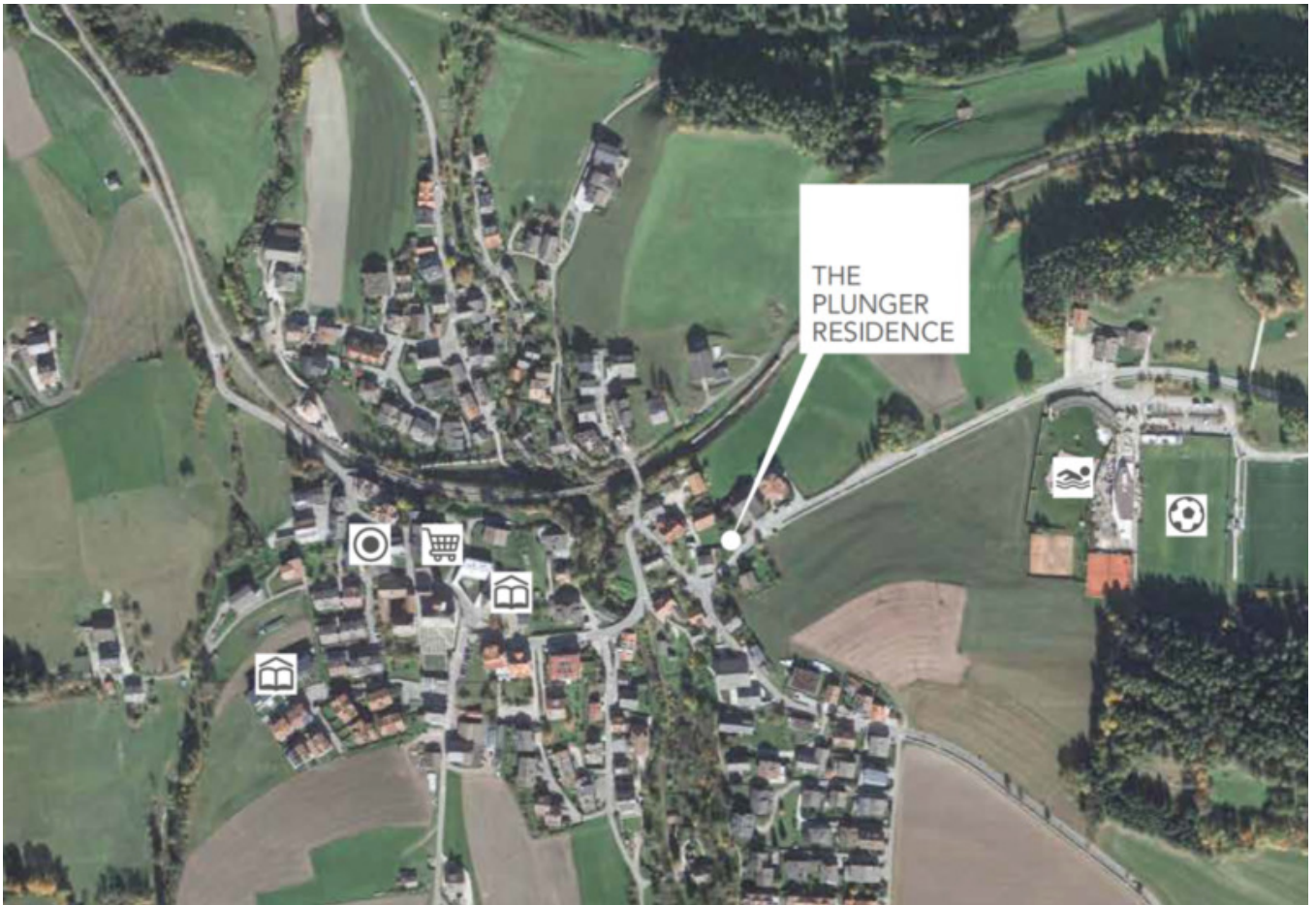






















Dettagli

| | |
|--------------------|-----------|
| Prezzo d'acquisto | 383'000 € |
| Superficie m | 50.0 |
| Superficie netta m | 31.0 |

| | |
|---------------------|---|
| Bagni | 1 |
| Camera giorno/notte | 1 |

Arredo

| | |
|-------------------|----|
| Munito di cantina | Sì |
|-------------------|----|

Descrizione

Un'esperienza di vita esclusiva a Valdora di Sotto – Residence Plunger

Godetevi la libertà alpina: immerso tra le montagne della Val Pusteria, il "Residence Plunger" è un esclusivo progetto di nuova costruzione con sole cinque unità abitative. L'elegante appartamento bilocale al primo piano è ideale come rifugio privato, solido investimento o attraente proprietà per le vacanze.

Caratteristiche principali dell'immobile

L'immobile dispone di una cucina/soggiorno a pianta aperta, ideale per serate accoglienti dopo una giornata in montagna, nonché di una camera da letto e un bagno elegantemente arredato con sanitari moderni. Un soleggiato balcone angolare, accessibile sia dalla zona giorno che dalla camera da letto, completa l'offerta.

Una cantina offre ulteriore spazio di stoccaggio; su richiesta è possibile acquistare un posto auto .

Posizione e stile di vita

La posizione a Valdora di Sotto colpisce per il suo perfetto connubio tra tranquillità e collegamenti di prima classe: lo skibus ferma proprio davanti all'ingresso e vi porta a Plan de Corones senza stress. La stazione ferroviaria è facilmente raggiungibile a piedi, garantendo la massima mobilità anche senza auto.

Caratteristica speciale: questa proprietà offre la libertà di una seconda casa indipendente in una delle regioni più ambite dell'Alto Adige.

Attendiamo con interesse la vostra richiesta!

Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/339/8281766

□