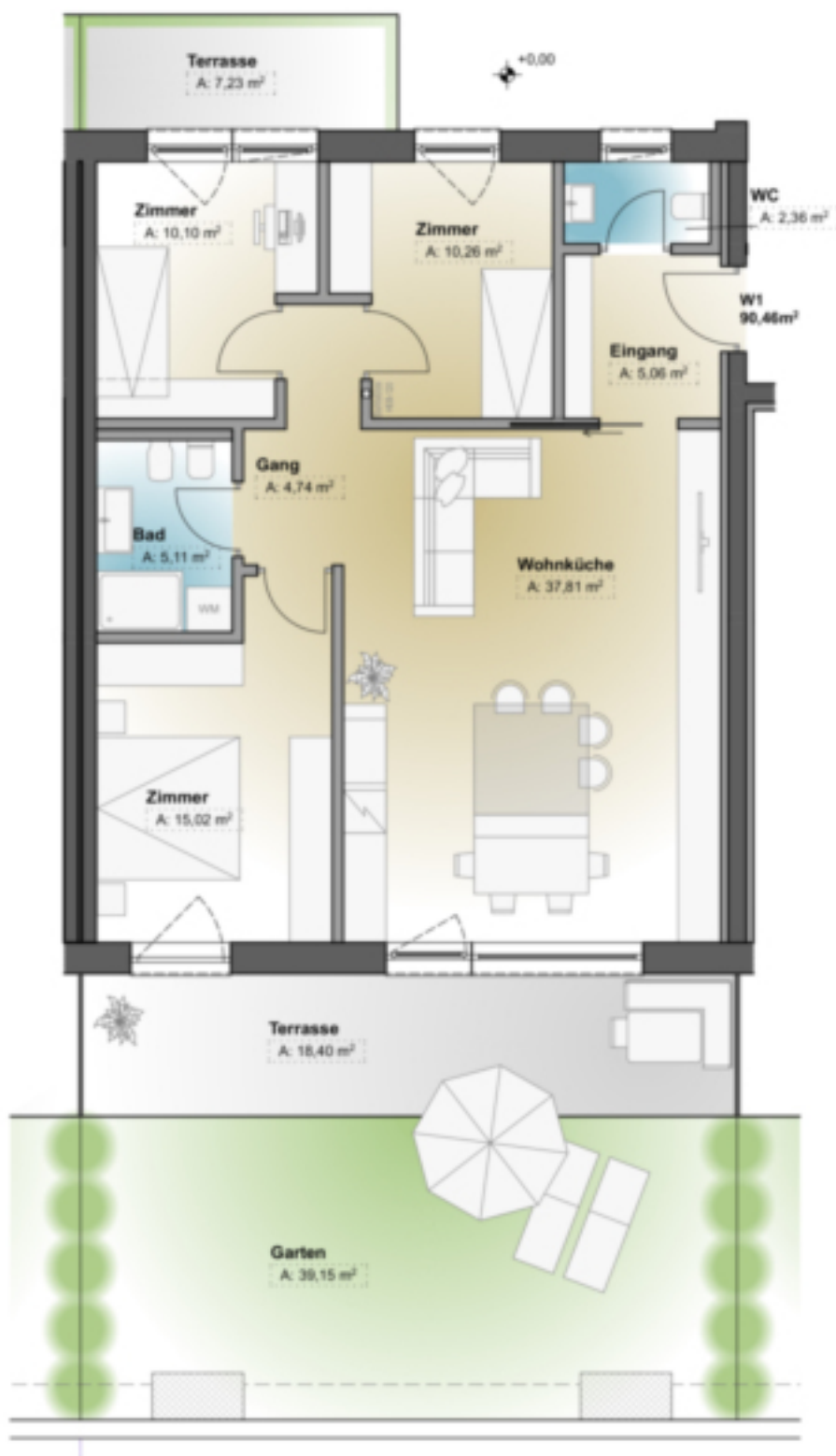


Abitazione familiare con giardino privato

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Valdaora
Camere	4
Piano	0 von 2
Classe energetica	A
Convenzionato	
Superficie m	133.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW108319



















Superfici

Superficie m	133.0
Superficie netta m	90.5
Giardino m	39.2

Cantina m 4.0
Balcone/Terrazza m 26.0

Numero superfici

Bagni 1
WC sep. 1
Balconi/Terrazze 2
Camera giorno/notte 4
Posti macchina 1

Arredo

Bagno Doccia
Uso giardino
Orientamento Sud
balcone/terrazza
Camino

Tecnologia

Tipo di riscaldamento Teleriscaldamento, A pavimento
Riscaldamento Teleriscaldamento
Ascensore Ascensore
TV/SAT/cavo

Altri

Vista Vista panoramica, Montagne
Munito di cantina Sì

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	
Posto macchina	1	

Descrizione

Nel bellissimo nuovo progetto residenziale “ReMidenz Huiba”, in posizione esclusiva e centrale a Valdaora di Mezzo, è in vendita questo spazioso appartamento quadrilocale al piano terra, ideale per famiglie.

L'appartamento si distingue per la distribuzione funzionale degli spazi e per gli ambienti luminosi. È composto da un ingresso accogliente, tre camere da letto, un bagno, un WC diurno e un'ampia zona giorno con angolo cottura. Acquistando in fase iniziale è ancora possibile personalizzare la suddivisione interna secondo le proprie esigenze.

La proprietà dispone di una terrazza esposta a nord e di una terrazza esposta a sud, oltre a un giardino privato e soleggiato — perfetto per momenti di relax all'aperto. La cantina è inclusa nel prezzo.

Un posto auto in garage, un box garage aggiuntivo oppure un posto auto esterno possono essere acquistati separatamente con supplemento. L'elevata qualità costruttiva garantisce comfort abitativo e valore nel tempo.

L'appartamento è convenzionato ai sensi dell'art. 39.

Un'ottima opportunità per chi desidera un'abitazione moderna, personalizzabile e in posizione centrale.

Offerenti



Immoconsulter srls
via della chiesa 5
Brunico

Cell.
+39 3481681544

