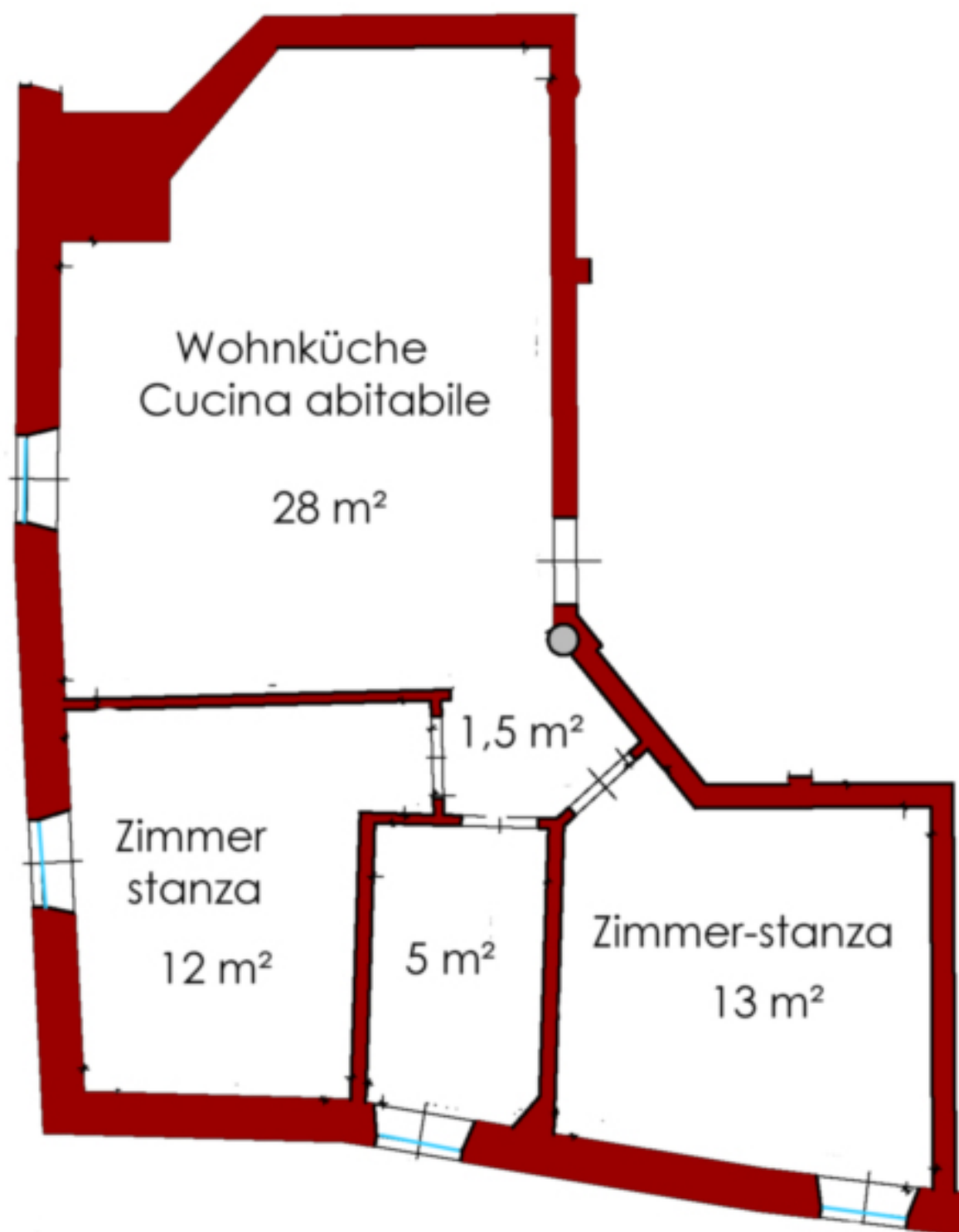

Luminoso trilocale a Don-Amblar

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Val di Non
Via, N°	Amblar
Camere	3
Piano	2 von 3
Classe energetica	E
Prezzo d'acquisto	180'000 €
Superficie m	70.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2015
Stato	Curato
ID	IW106622









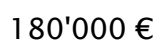












Superficie m 70.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	
Descrizione		

Luminoso trilocale a Don-Amblar – vivere con charme in Val di Non

Immerso nella tranquilla cornice naturale del Monte di Non, nel pittoresco borgo di Don-Amblar, vi attende questo affascinante trilocale al secondo piano di un edificio completamente ristrutturato con cura nel 2015. Un’abitazione che unisce armoniosamente storia e comfort – accessibile tramite la scala storica oppure comodamente con l’ascensore.

I punti salienti in sintesi:

- Due camere da letto accoglienti e ben proporzionate
- Bagno finestrato – luminoso, funzionale e piacevole
- Ampia cucina abitabile – il luogo ideale per momenti di convivialità
- Locale hobby al piano interrato con porta finestra e terrazzino antistante – perfetto per attività creative o come spazio relax
- Posto auto privato direttamente davanti all’edificio – comodo e sicuro
- Presenza di canna fumaria – predisposta per l’installazione di una stufa a pellet
- Circa 59 m di superficie netta, circa 70 m di superficie commerciale – distribuiti in modo efficiente e razionale
- Disponibile da subito – entrare e sentirsi a casa
- Classe energetica E

Questa abitazione è ideale per coppie amanti della natura, piccole famiglie o come elegante seconda casa in montagna. La posizione tranquilla, la funzionalità degli spazi e il carattere autentico ne fanno un vero gioiello residenziale.

Offerenti



Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.

+39/393/9396671

Cell.

+39/393/9396671

Fax.

+39/393/9396671

