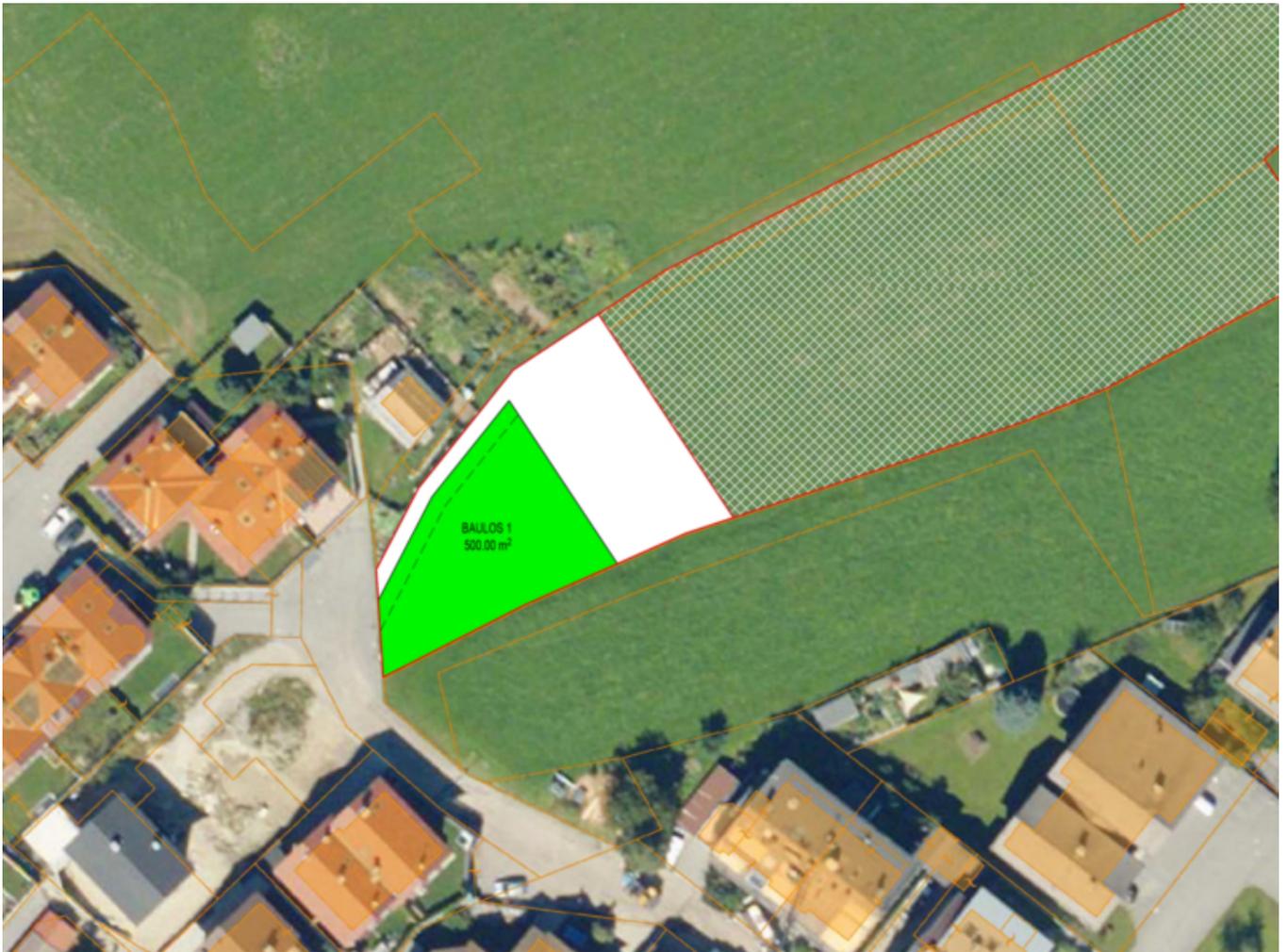


# Terreno edificabile con progetto approvato

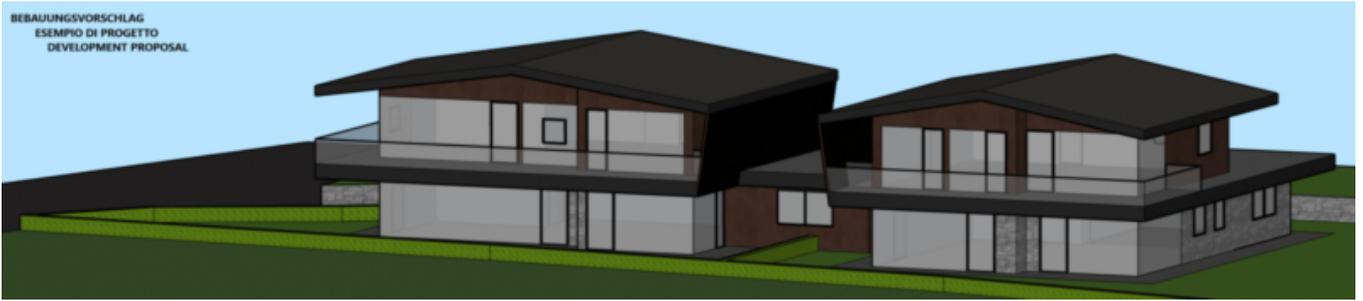
## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Terreno / Abitativo
Località	Tesido
Via, N°	Via Riva di Sotto
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Terreno m	500.0
ID	IW105411

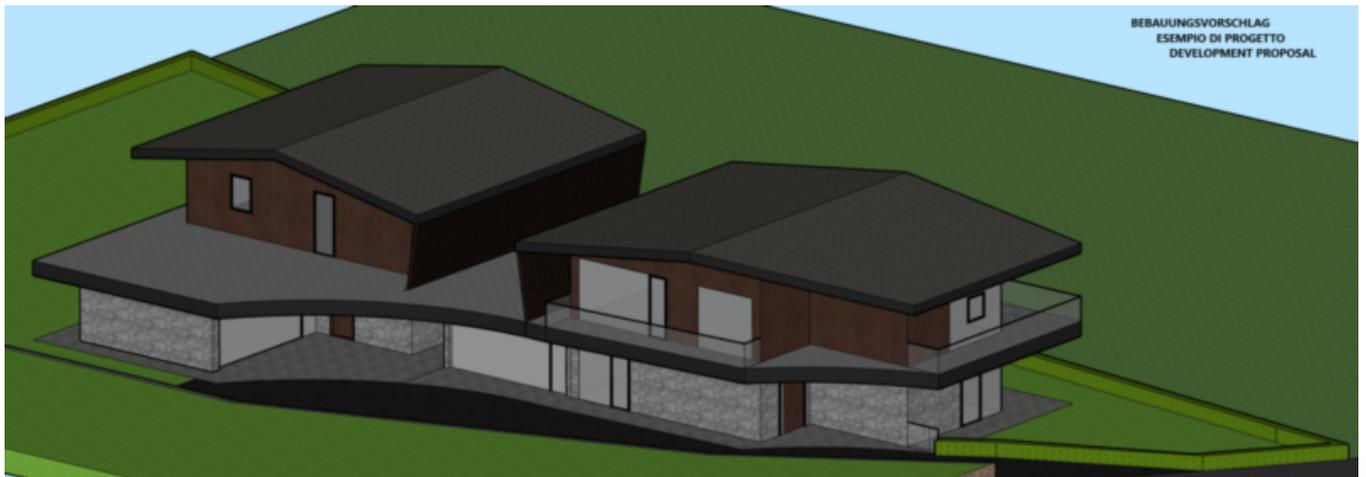












## Dettagli

Prezzo d'acquisto  
Terreno m

Prezzo a richiesta  
500.0

## Descrizione

In vendita un terreno di 500 m<sup>2</sup> in una posizione soleggiata da sogno a Tesido, che verrà riconvertito in un'area edificabile. Nel prezzo è incluso un progetto approvato con un volume edilizio concesso di fino a 750 m<sup>3</sup> - ideale per la costruzione di una spaziosa abitazione di 160-200 m<sup>2</sup>.

L'edificio previsto sarà parzialmente collegato con un edificio adiacente tramite i portici. L'architettura può essere ancora personalizzata per soddisfare desideri e preferenze individuali.

Oltre al prezzo di vendita, sono richiesti solo i costi di urbanizzazione, da pagare direttamente al Comune. Un'opportunità rara per chi desidera realizzare il sogno di una casa propria con più spazio. La consegna dipende dai tempi necessari per la riconversione e l'approvazione.

## Offerenti



Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

