Residence ben curato in vendita a Termeno

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Gastronomia / Altri alloggi
Località	Termeno sulla strada del vino
Classe energetica	E
Superficie m	888.2
Stato	Non nuovo
ID	IW105921

wohnart
immobilien

immobilien

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart

wohnart

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare
Ich
Willkommen

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

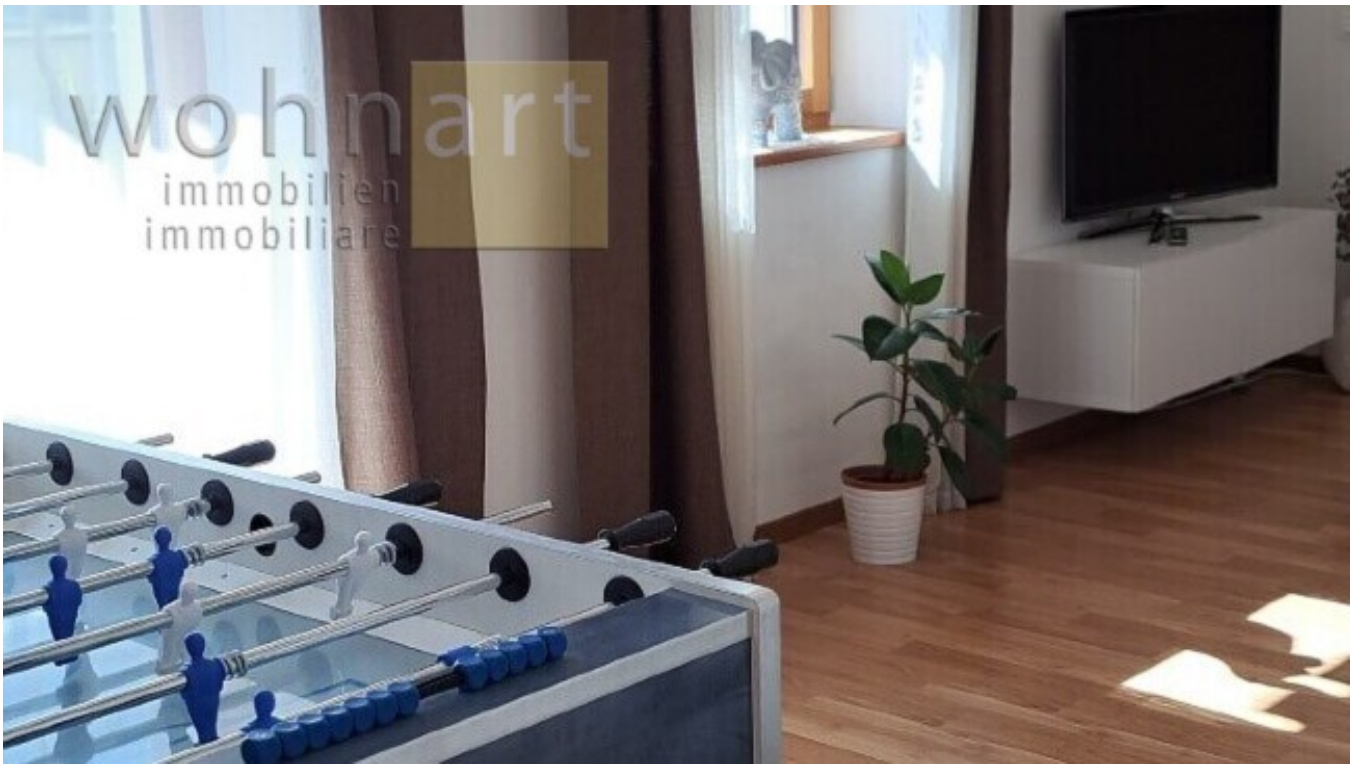
wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

wohnart
immobilien
immobiliare

Dettagli

Superficie m	888.2

Descrizione

In una posizione tranquilla a Termeno è in vendita un residence ben curato. L'edificio comprende un appartamento padronale al primo piano e quattro appartamenti per vacanze al secondo piano. Un ulteriore appartamento si trova al piano terra, dove si trovano anche la reception, un garage e altri locali di servizio come deposito e lavanderia. Gli appartamenti per vacanze hanno dimensioni diverse: tre di essi possono ospitare ciascuno quattro persone, mentre due possono ospitare ciascuno due persone. La soffitta (terzo piano) è attualmente suddivisa in nove camere con bagno e offre spazio per un totale di 16 posti letto. Questa zona non è più conforme agli standard odierni e necessiterebbe di una ristrutturazione. La proprietà dispone inoltre di un bel giardino curato, cantine e posti auto sufficienti.

L'immobile è stato parzialmente ristrutturato nel 2010 e nel 2016 sono stati effettuati ulteriori interventi edilizi. Gli ultimi lavori hanno riguardato pavimenti, porte, finestre, nonché gli impianti termici, idraulici ed elettrici, portando i primi tre piani a uno standard moderno. Per la produzione di acqua calda sono installati collettori solari.

Grazie alla posizione attraente, alle dotazioni e alle possibilità di sviluppo, il residence è ideale sia come investimento a uso turistico, sia come confortevole abitazione privata.

Offerenti

Wohnart Immobiliare Srl
Largo Municipio, 38

Tel.
+39/0471/813545

Cell.
+39/339/7193728

Fax.
+39/0471/823250

□