Terreno agricolo (meleto) a Terlan (vicino Andriano/Riva di Sotto/Golfclub)

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Terreno
Località	Terlano
Prezzo d'acquisto	401'247 €
Terreno m	6369.0
ID	IW96479

Dettagli

Prezzo d'acquisto	401'247 €
Terreno m	6369.0

Descrizione

Terlano (vicino Andriano/Riva di Sotto/Golfclub)

Meleto con ottimo terreno e collegamento idrico. Sono disponibili l'irrigazione a goccia e l'irrigazione aerea.

Nell'appezzamento sono coltivate due varietà:

Circa il 60% della superficie è coltivato con la varietà Gala, la mela preferita da molti consumatori. Di cui circa due terzi sono coltivati con la varietà Buckeye e un terzo con la varietà Dark Baron. Sono state piantate di recente, negli ultimi 2-5 anni. La polpa molto morbida del Gala contiene note di pera e pesca matura. La dolcezza, il sapore e la nota di acidità rendono il Gala molto popolare. La sua polpa è croccante e succosa.

Circa il 40% della superficie è coltivato con la varietà Granny Smith, caratterizzata da un sapore fruttato e aspro, molto rinfrescante ed energizzante. È particolarmente apprezzata dagli sportivi e per rafforzare la memoria.
Le piante sono state piantate circa vent'anni fa.

La proprietà può essere attribuita solo ad un maso chiuso.
Il terreno è bene raggiungibile.
Irrigazione a gioccia.
Irrigazione aerea.

Offerenti

Agenzia Benedikter
Via Leonardo da Vinci 1/E
39100 Bolzano (BZ)

Tel.
+39/0471971442

Fax.
+39/0471981631

□