

# Settequercie/Terlano: Casa a schiera d'angolo

### Dati di base

Tipologia dell'oggetto

Località

Prezzo d'acquisto

Superficie m

Anno di costruzione

Stato ID Casa / Casa a schiera

Terlano

Prezzo a richiesta

206.0 1971

Rimodernato

IW105065















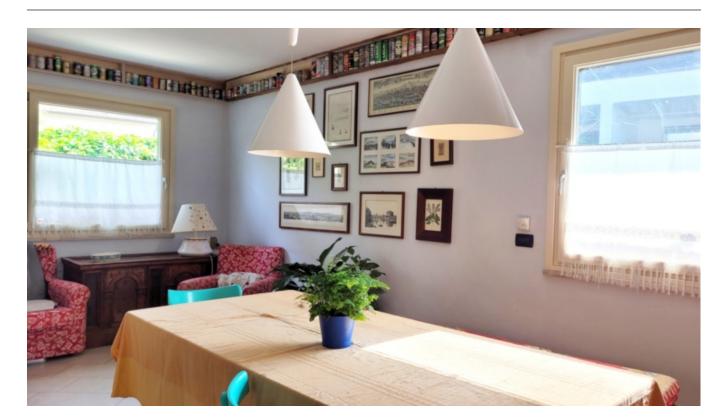




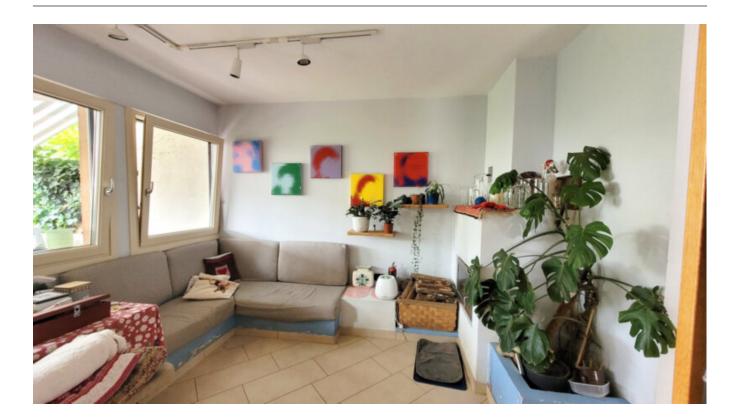




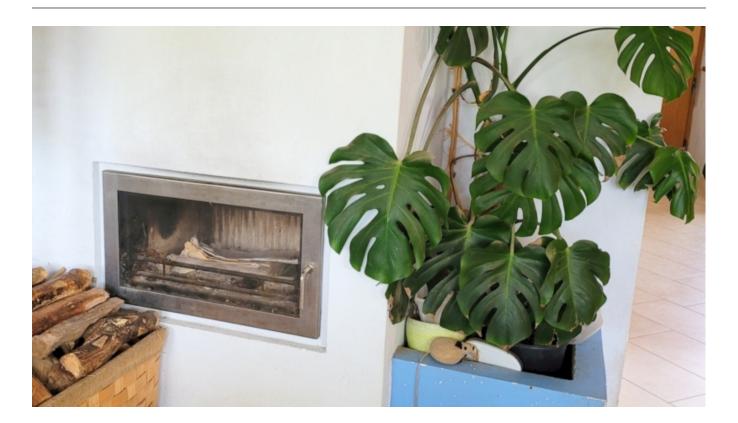


























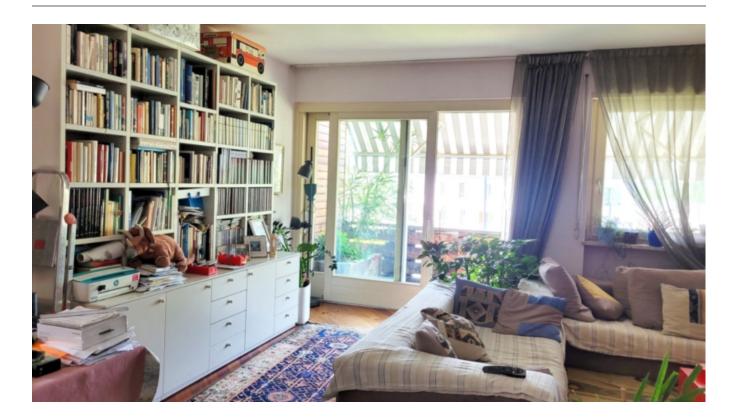




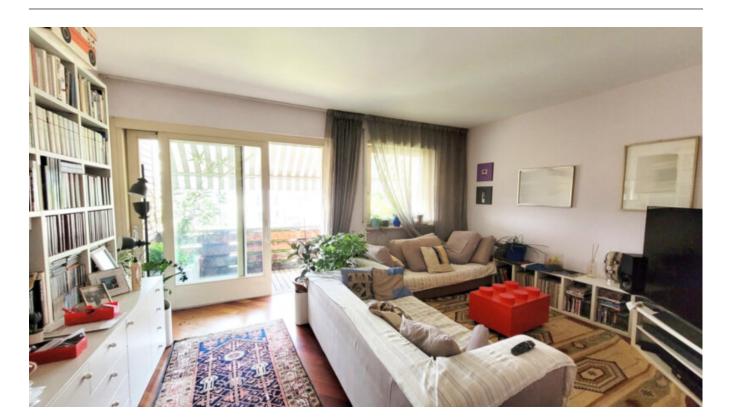
















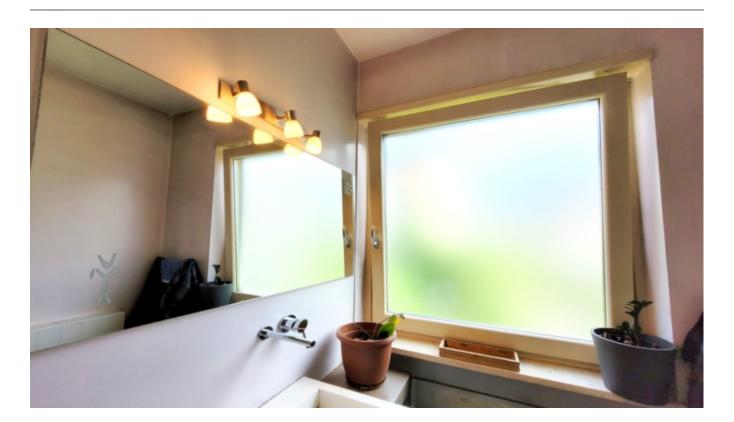




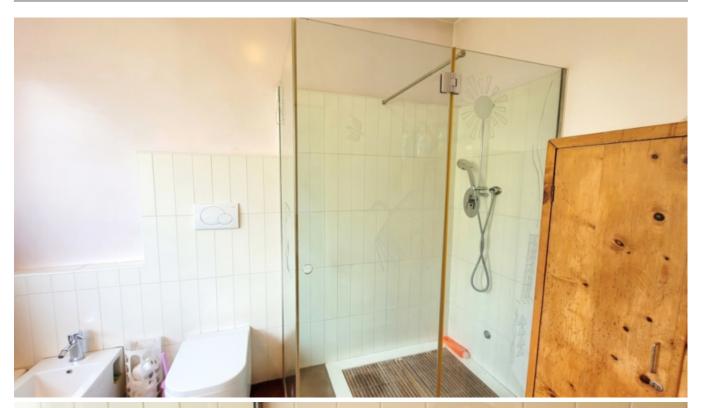










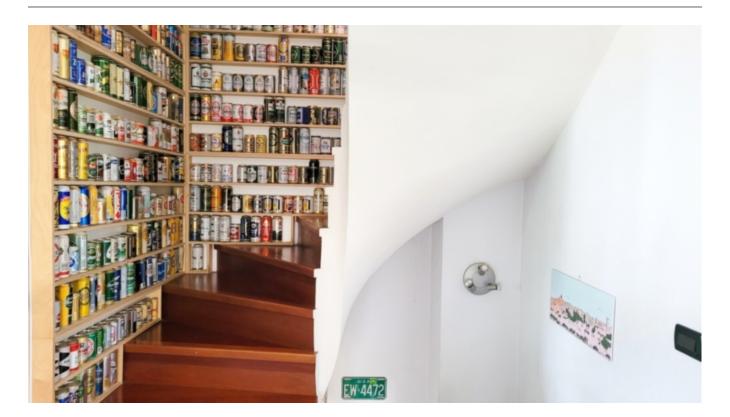












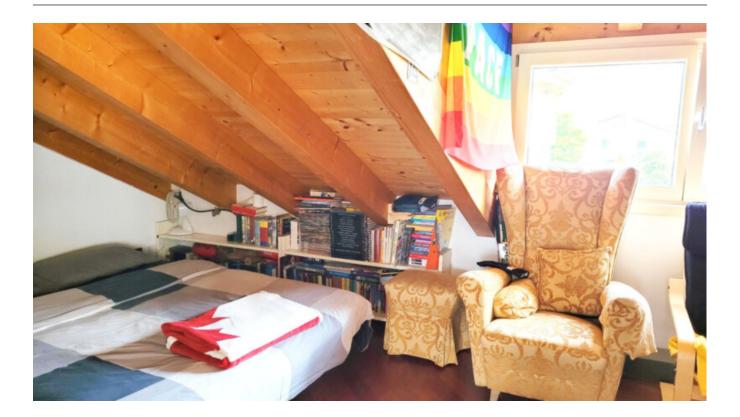














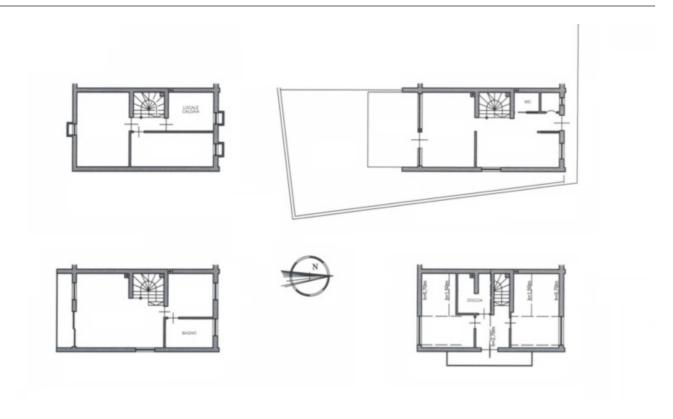












## Prezzi

Prezzo d'acquisto

Superfici

Prezzo a richiesta

Superficie m

206.0



Giardino m 75.0

Numero superfici

Camere da letto 3
Bagni 3
Posti macchina 1

#### Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento Riscaldamento Gas, Solare

Munito di cantina Sì

Descrizione

Terlano, Settequerce, Via Stazione

Scoprite questa affascinante casa a schiera situata nella frazione di Settequerce del comune di Terlano, che offre un'abitare all'insegna del comfort e della convivialità. Costruita nel 1971, la casa si sviluppa su quattro piani ed è stata oggetto di vari interventi di ristrutturazione, l'ultimo nel 2010, per rispondere alle moderne esigenze abitative.

Con cinque vani e tre eleganti bagni, l'abitazione offre spazio sufficiente per famiglie e per chi desidera vivere in libertà. Il giardino ed i soleggiati balconi invitano a rilassarsi e a godere l'aria fresca e la tranquillità circostante.

Le cantine assicurano ulteriore spazio per riporre i propri averi, aumentando la funzionalità dell'immobile. Il riscaldamento a pavimento, l'impianto solare per la produzione di acqua calda e l'impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica mirano al futuro.

Un'ottima opportunità per investire in una delle zone residenziali più ambite di Terlano.

#### Distribuzione degli spazi:

Nel seminterrato si trovano la centrale termica e due generose cantine; al piano terra guardaroba, doccia-Wc, sala da pranzo, vano cucina e soggiorno, terrazza, giardino e posto auto; al primo piano soggiorno, balcone, camera, doccia\_WC; al secondo piano (mansarda) due camere, doccia-WC e balcone.

Eventualmente è disponibile un garage.

Cogliete quest'opportunità e trasformate questa casa in casa Vostra!



## Offerenti



Agenzia Benedikter Via Leonardo da Vinci 1/E 39100 Bolzano (BZ)

Tel. +39/0471971442

Fax. +39/0471981631