Piccolo, raffinato, unico – Affittare non è mai stato così esclusi

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Terlano
Camere	2
Piano	2
Affitto senza spese	1'700 €
Superficie netta m	41.5
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW110825



















Prezzi

Affitto senza spese	1'700 €
Spese accessorie	100 €
Cauzione	5'100 €

Superfici

Superficie netta m	41.5
Cantina m	4.7
Balcone/Terrazza m	50.0

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

All’ultimo piano di una nuova costruzione a Vilpiano, questo bilocale punta su una qualità abitativa superiore: materiali selezionati, finiture curate e una progettazione attenta a ogni dettaglio.

La zona giorno, con cucina di pregio già arredata, si apre sulla grande terrazza soleggiata con vista aperta. Completano gli interni una camera da letto e un elegante bagno.

Climatizzazione, riscaldamento a pavimento e lo standard di una Casa Clima A Nature garantiscono comfort ed efficienza durante tutto l’anno. Una spaziosa cantina e un garage al piano interrato sono già compresi nell’offerta.

Il tutto in una posizione particolarmente tranquilla e soleggiata, immersa nel verde ma con negozi, mezzi pubblici e piste ciclabili a pochi passi.

Tutte le informazioni riportate sono da considerarsi indicative e potrebbero essere soggette a variazioni.

Offerenti

ARQUIN REAL ESTATE

Arquin Real Estate s.r.l.
via Cassa di Risparmio 23
39012 Merano

Tel.
+39/0473/235300

Fax.
+39/0473/235372

□