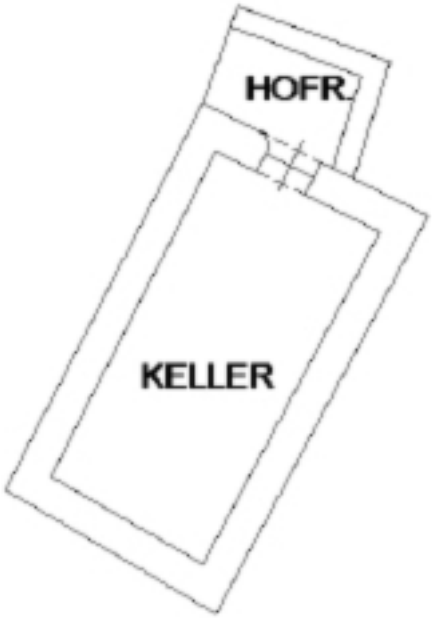
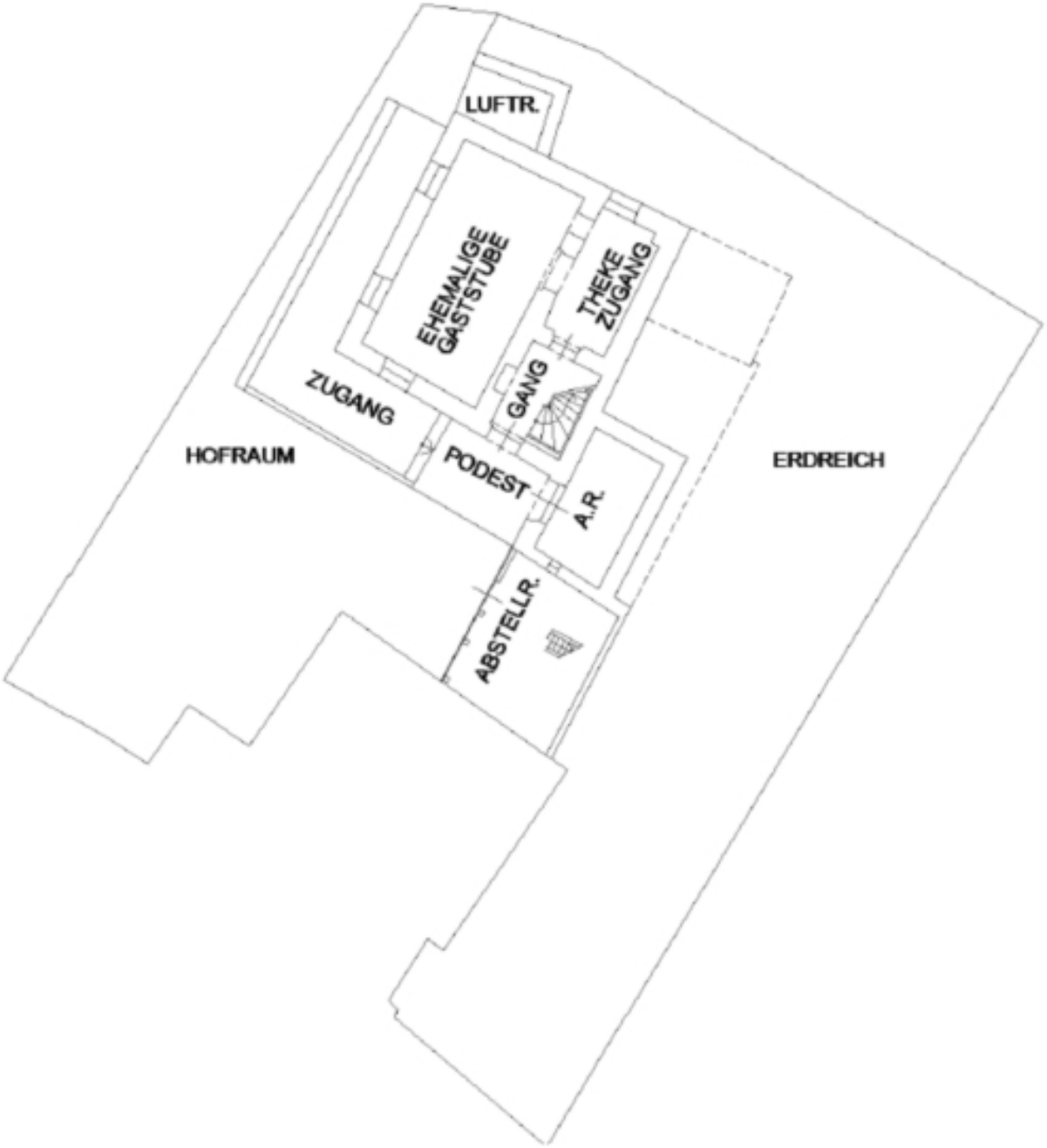
Stelvio: Casa residenziale con edificio agricolo da ristrutturare in vendita

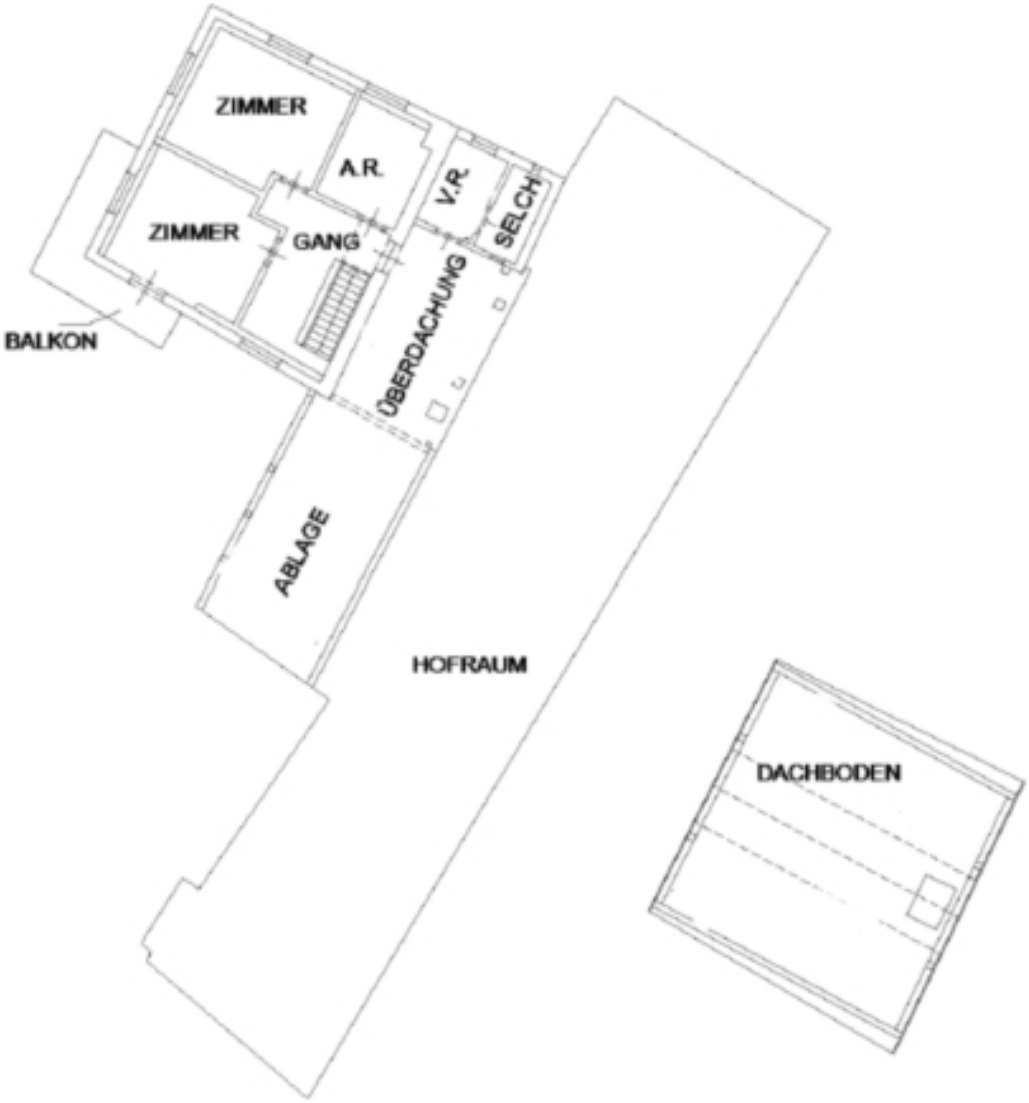
Dati di base

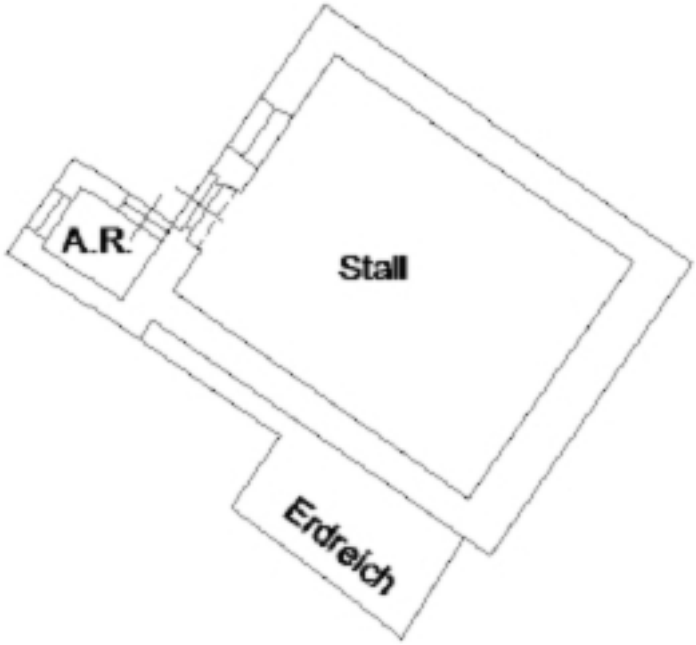
Tipologia dell'oggetto	Casa / Villa
Località	Stelvio
Prezzo d'acquisto	220'000 €
Superficie netta m	326.0
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW95109

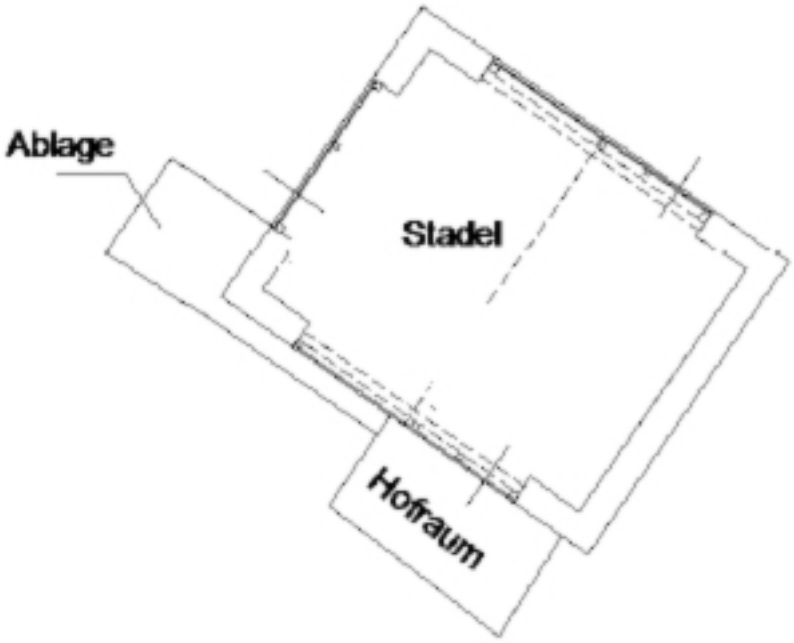

HOFR.
KELLER


LUFTR.
EHEMALIGE GASTSTUBE
THEKE ZUGANG
GANG
ZUGANG
HOFRAUM
PODEST
A.R.
ERDREICH
ABSTELLR.

HOFRAUM
ZIMMER
A.R.
WC
BAD
ZIMMER
GANG
A.R.
BALKON
KÜCHE
VERANDA
ERDREICH


ZIMMER
A.R.
V.R.
SELCH
ZIMMER
GANG
ÜBERDACHUNG
BALKON
ABLAGE
HOFRAUM
DACHBODEN


A.R.
Stall
Erdreich


Ablage
Stadel
Hofraum

Stilfs
Stilfser Brücke

Dettagli

Prezzo d’acquisto	220'000 €
Superficie netta m	326.0
Terreno m	540.0
Camere da letto	4

Descrizione

Vendesi casa residenziale da ristrutturare con edificio agricolo e terreno circostante a Stelvio.

La casa è un'ex locanda ed è attualmente suddivisa come segue:

Piano seminterrato: cantina e cortile
Piano terra: cortile, ingresso, 2 ripostigli, ex sala di soggiorno e accesso al bar
1° piano: 2 camere, 2 ripostigli, WC, bagno, cucina, balcone e veranda
2° piano: 2 camere, ripostiglio, cucina e balcone
3° piano: soffitta
La capacità cubica totale è di circa 586 m .

L'edificio agricolo è collegato all'edificio residenziale con un edificio intermedio e consiste in una stalla al piano terra e in un fienile al di sopra.
La capacità totale dell'edificio agricolo è di circa 328 m .

La proprietà non è convenzionata e può quindi essere utilizzata come proprietà per le vacanze.

Offerenti

Wellenzohn Immobilien KG
Göflanerstrasse Nr. 33
39028 Silandro

Tel.
0473 620300

Fax.
0473 620234

□