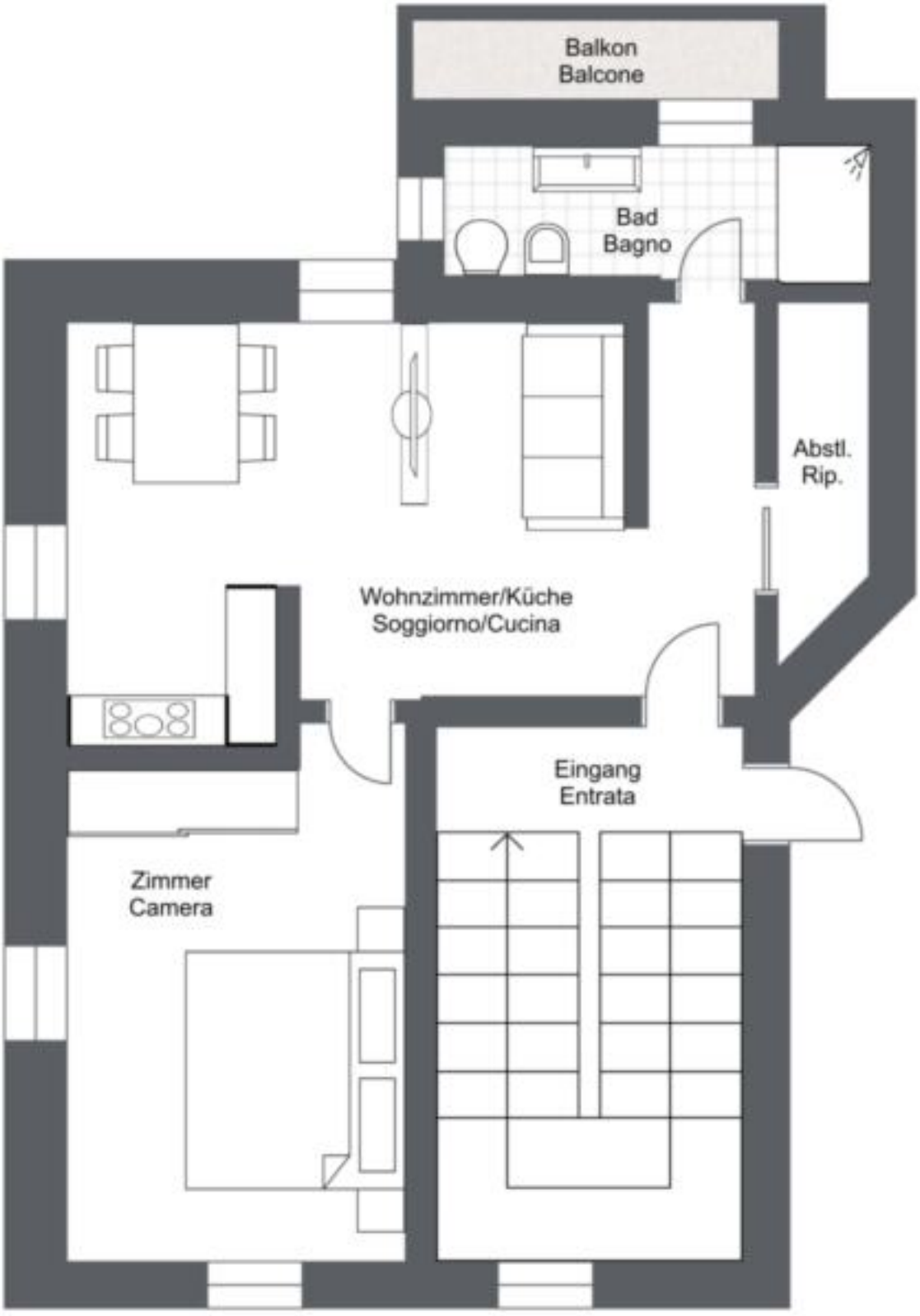
Bilocale ristrutturato nelle suggestive montagne della Val di Cembra

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Sover
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	130'000 €
Superficie m	57.0
ID	IW102183


Balkon
Balcone
Bad
Bagno
Abstl.
Rip.
Wohnzimmer/Küche
Soggiorno/Cucina
Eingang
Entrata
Zimmer
Camera

Prezzi

Prezzo d’acquisto più IVA	130'000 €

Superfici

Superficie m	57.0
Superficie netta m	45.0

Numero superfici

Bagni	1
Camera giorno/notte	1

Arredo

Munito di cantina	Sì

Descrizione

Vi proponiamo in vendita uno splendido bilocale con balcone nello splendido paesaggio montano della Val di Cembra .
L'appartamento è attualmente in fase di ristrutturazione e vi verrà consegnato completamente ammodernato e arredato : un vero gioiello per gli amanti della natura e per chi cerca relax!

Consegna completamente ristrutturata e arredata
Costruzione a risparmio energetico con isolamento termico da 14 cm
riscaldamento centralizzato a gas per un comfort abitativo ottimale
Moderno impianto fotovoltaico (3 kW) per un approvvigionamento energetico sostenibile
cantina inclusa

La struttura si trova in località Piscine di Sover, a soli 15 km da Cavalese (Val di Fiemme), rinomato centro turistico dotato di comprensori sciistici di prim'ordine. A soli 15 km di distanza si trova Baselga di Pinè, un grazioso paesino con laghi idilliaci e una vasta gamma di attività per il tempo libero.

Possibilità di acquistare un ulteriore sottotetto per ricavare ulteriore spazio abitabile o come investimento.
Prezzo soffitta: 45.000 €
La mansarda può essere arredata con pavimenti e mobili secondo le vostre idee.

La tua nuova casa o il tuo appartamento perfetto per le vacanze! Questa proprietà è adatta sia come residenza principale che come graziosa casa per le vacanze. I pittoreschi dintorni con sentieri escursionistici lo rendono un rifugio ideale.

Abbiamo stuzzicato il tuo interesse? Per ulteriori informazioni o per una visita, contattateci!

Offerenti

Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70

39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901