Un immobile speciale. Antico edificio con fienile e ampio cortile.

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa di campagna
Località	Sluderno
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	1'800'000 €
Superficie m	2222.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1570
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW92079

FENDT

Dettagli

Prezzo d’acquisto	1'800'000 €
Superficie m	2222.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	2	

Descrizione

Un immobile speciale. Antico edificio con fienile e ampio cortile.

È un edificio storico nominato giá 1570. Uno stemma sul muro lo ricorda ancora oggi. Un tempo era un maestoso podere, e ne ricordano l'ampio fienile e l'edificio residenziale con angoli e torri. L'edificio è di alta qualità storica e richiede un architetto speciale. Una stima mostra che si può realizzare un immobile di lusso o edificio con ca. 30 appartamenti. Quest'ultimo è alquanto complicato a causa della sovraintendenza delle belle arti, ma è certamente possibile. L’immobile dev’essere visto, solo dopo un sopralluogo è evidente la dimensione e l’ampiezza. Oggi ci sono diversi appartamenti liberi nell'edificio, ma uno è ancora occupato. Secondo una stima, la superficie netta compreso il fienile è di circa 5400 m . La superficie del seminterrato è di 413 m e il cortile compreso il verde e i giardini è di

600 m . APE G

Offerenti

Studio Immobiliare Alto
Adige - Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□