# Silandro / Corzes: complesso residenziale di nuova costruzione 3-Kreuz - appartamento n. 5

## Dati di base

| | |
|---|---|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano |
| Località | Silandro |
| Camere | 3 |
| Piano | 2 |
| Prezzo d'acquisto | Prezzo a richiesta |
| Superficie netta m | 89.7 |
| Anno di costruzione | 2026 |
| ID | IW97632 |

Zimmer
Bad
Gang
Terrasse
Zimmer
WC
WM
Wohnküche

## Prezzi

Prezzo d'acquisto Prezzo a richiesta

## Superfici

| | |
|---|---|
| Superficie netta m | 89.7 |
| Balcone/Terrazza m | 31.9 |

## Numero superfici

| | |
|---|---|
| Camere da letto | 2 |
| Bagni | 2 |
| Posti macchina | 1 |

## Arredo

| | |
|---|---|
| Tipo di riscaldamento | A pavimento |
| Riscaldamento | Gas |
| Ascensore | Ascensore |
| Munito di cantina | Sì |

## Descrizione

Un moderno appartamento di nuova costruzione è in vendita nel comune di Silandro, nel distretto di Corzes, e rappresenta un'opportunità eccezionale per i potenziali acquirenti più esigenti che apprezzano il piacere di una vista mozzafiato sulla valle.

L'appartamento si estende su una superficie generosa di circa 90 m , distribuiti in due camere da letto, un bagno, una toilette diurna e una cucina-soggiorno esposta a sud. Con un totale di tre stanze, di cui due camere da letto e due bagni, questa proprietà offre comfort e privacy ai suoi futuri abitanti. La disposizione ben studiata e il design moderno degli ambienti garantiscono un'esperienza abitativa di prim'ordine.

Il progetto di nuova costruzione, che si estende su un totale di cinque piani, non solo simboleggia un'architettura all'avanguardia e una qualità costruttiva progressiva con il suo carattere di nuova costruzione, ma promette anche di essere un investimento per il futuro. L'appartamento dispone anche di un'ampia terrazza di circa 32 m e di una cantina al piano terra.

La posizione soleggiata con un impressionante panorama su Silandro e la Val Venosta rende questo appartamento un rifugio ideale. Allo stesso tempo, offre tutti i comfort che ci si aspetta per una vita moderna in Alto Adige.

Questo appartamento sarà pronto per l'uso a partire dal 2026 e rappresenta una perfetta simbiosi tra la vita elegante e la natura incontaminata dell'Alto Adige. Una proprietà che non solo colpisce per la posizione e la vista, ma che non lascia nulla a desiderare agli acquirenti più esigenti grazie al suo design ben studiato e alle finiture di alta qualità.

La proprietà è convenzionata e quindi non può essere utilizzata come seconda casa o casa per le vacanze.

## Offerenti

Wellenzohn Immobilien KG
Göflanerstrasse Nr. 33
39028 Silandro

Tel.
0473 620300

Fax.
0473 620234