Silandro / Corzes: complesso residenziale di nuova costruzione 3-Kreuz - appartamento n. 5

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Silandro
Camere	3
Piano	2
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie netta m	89.7
Anno di costruzione	2026
Stato	Grezzo
ID	IW97632


Zimmer
Bad
Gang
Terrasse
Zimmer
WC
WM
Wohnküche


WEMA BAU
Wohnanlage 3-Kreuz Kortsch
WELLENZOHN IMMOBILIEN
Übersicht Garage
36
35
34
33
32
31
30
29
28
27
26
25
24
23
22
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

























Prezzi

Prezzo d’acquisto	Prezzo a richiesta

Superfici

Superficie netta m	89.7
Balcone/Terrazza m	31.9

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2
Posti macchina	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento

Riscaldamento	Gas
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Un moderno appartamento di nuova costruzione è in vendita nel comune di Silandro, nel distretto di Corzes, e rappresenta un'opportunità eccezionale per i potenziali acquirenti più esigenti che apprezzano il piacere di una vista mozzafiato sulla valle.

L'appartamento si estende su una superficie generosa di circa 90 m , distribuiti in due camere da letto, un bagno, una toilette diurna e una cucina-soggiorno esposta a sud. Con un totale di tre stanze, di cui due camere da letto e due bagni, questa proprietà offre comfort e privacy ai suoi futuri abitanti. La disposizione ben studiata e il design moderno degli ambienti garantiscono un'esperienza abitativa di prim'ordine.

Il progetto di nuova costruzione, che si estende su un totale di cinque piani, non solo simboleggia un'architettura all'avanguardia e una qualità costruttiva progressiva con il suo carattere di nuova costruzione, ma promette anche di essere un investimento per il futuro. L'appartamento dispone anche di un'ampia terrazza di circa 32 m e di una cantina al piano terra.

La posizione soleggiata con un impressionante panorama su Silandro e la Val Venosta rende questo appartamento un rifugio ideale. Allo stesso tempo, offre tutti i comfort che ci si aspetta per una vita moderna in Alto Adige.

Questo appartamento sarà pronto per l'uso a partire dal 2026 e rappresenta una perfetta simbiosi tra la vita elegante e la natura incontaminata dell'Alto Adige. Una proprietà che non solo colpisce per la posizione e la vista, ma che non lascia nulla a desiderare agli acquirenti più esigenti grazie al suo design ben studiato e alle finiture di alta qualità.

La proprietà è convenzionata e quindi non può essere utilizzata come seconda casa o casa per le vacanze.

Offerenti

WELLENZOHN IMMOBILIEN

Wellenzohn Immobilien KG
Göflanerstrasse Nr. 33

39028 Silandro

Tel.
0473 620300

Fax.
0473 620234

□