Quadrilocale a Silandro – completamente ristrutturato, luminoso e con affascinante carattere d'epoca

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Silandro
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	345'000 €
Superficie m	108.0
Stato	Rimodernato
ID	IW112086




KI generierter Einrichtungsvorschlag

























Prezzi

Prezzo d’acquisto	345'000 €

Superfici

Superficie m	108.0
Superficie netta m	69.0
Giardino m	49.0
Cantina m	12.0

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1

Arredo

Uso giardino	
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tipo di riscaldamento	Stufa
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

Descrizione

A Silandro proponiamo un interessante quadrilocale completamente ristrutturato, che unisce il fascino tipico di un edificio d’epoca al comfort abitativo moderno.

Con una superficie abitabile di circa 69 m , l’appartamento offre una distribuzione funzionale degli spazi e ambienti luminosi e accoglienti. I soffitti alti, le ampie finestre e i dettagli architettonici conservati conferiscono agli interni un’atmosfera particolare.

L’abitazione è composta da due camere da letto, un confortevole soggiorno, una cucina separata, un bagno luminoso e un ampio corridoio.

Durante la ristrutturazione è stata prestata particolare attenzione alla conservazione del carattere originario dell’immobile. Anche le nuove finestre sono state scelte in armonia con lo stile dell’edificio. L’appartamento è inoltre collegato alla rete di teleriscaldamento.

Un ulteriore elemento di comfort è il sistema Smart Home, che consente di gestire comodamente tramite app gli orari di riscaldamento e la temperatura di ogni singolo ambiente.

Particolarmente interessante è il giardino di pertinenza, ideale per rilassarsi, trascorrere piacevoli momenti all’aperto oppure coltivare erbe aromatiche e ortaggi.

Completano la proprietà una soffitta ad uso individuale e una cantina privata, che offrono preziosi spazi aggiuntivi.

Una soluzione interessante che combina fascino d’epoca, tecnologia moderna, ambienti luminosi, giardino e utili superfici accessorie, ideale per chi cerca una casa particolare a Silandro.

Offerenti



Immobilien Regensburger SRL

Hauptstr. 104b
39028 Silandro

Tel.
+39 0473 730000

Cell.
+39 351 691 6108

□