Quadrilocale con giardino e splendida vista

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Silandro
Via, N□	vicolo Meister 14
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	395'000 €
Superficie m	115.7
Anno di costruzione	2022
Stato	Come nuovo
ID	IW110664















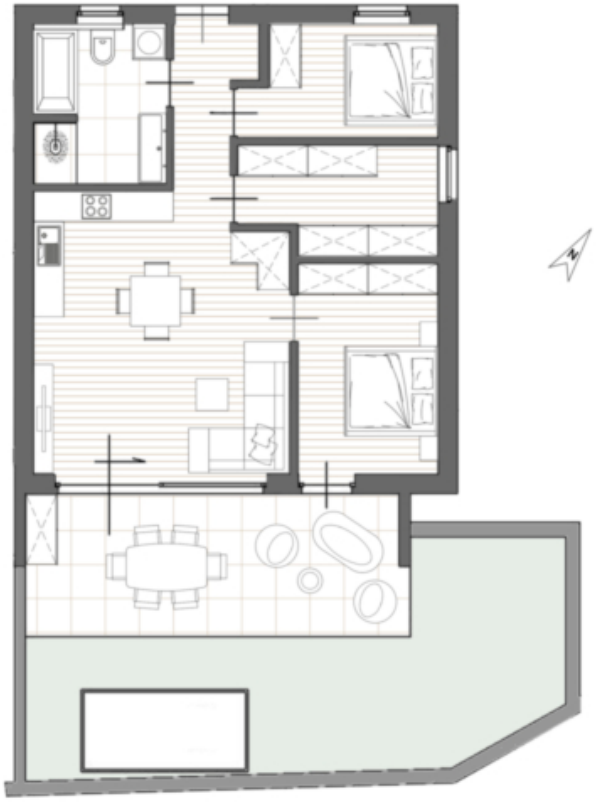














Prezzi

Prezzo d’acquisto	395'000 €

Superfici

Superficie m	115.7
Superficie netta m	78.1
Cantina m	7.0
Balcone/Terrazza m	24.4

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	1

Arredo

Uso giardino	
Ammobiliato	Semi ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	Sì

Descrizione

In una tranquilla zona residenziale di Vezzano, questo moderno appartamento con giardino conquista per la sua posizione riservata, gli ampi spazi esterni e la splendida vista sulle montagne circostanti. Costruito nel 2022, l'immobile si distingue per le finiture di qualità, una distribuzione degli ambienti ben studiata e un'atmosfera abitativa elegante e contemporanea. L'edificio è stato realizzato secondo lo standard CasaClima A Nature, garantendo un elevato comfort abitativo e un'elevata efficienza energetica.

L'appartamento è composto da un'ampia zona giorno con cucina a vista, tre camere da letto e un bagno. Le grandi vetrate regalano ambienti luminosi e creano una piacevole continuità tra gli spazi interni ed esterni. La terrazza con giardino rappresenta il luogo ideale per rilassarsi all'aria aperta e vivere appieno la tranquillità del contesto circostante.

Una cantina completa la proprietà offrendo ulteriore spazio di deposito. L'immobile si presenta in condizioni eccellenti. Un garage è disponibile separatamente con un costo aggiuntivo.

Un'interessante opportunità per chi desidera una casa moderna immersa nella tranquillità e a stretto contatto con la natura.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□