

Appartamento trilocale da sogno con ampia terrazza esposta a sud e vista montagna panoramica a Vezzano presso Silandro

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Silandro
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	480'000 €
Superficie m	93.2
Anno di costruzione	2020
Stato	Come nuovo
ID	IW108667























































Prezzi

Prezzo d'acquisto 480'000 €

Superfici

Superficie m 93.2

Superficie netta m 68.0

Cantina m 8.0

Balcone/Terrazza m 29.2

Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 2

Posti macchina 1

Arredo

Ammobiliato Ammobiliato

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Teleriscaldamento

Munito di cantina Sì

Descrizione

Questo splendido appartamento trilocale a Vezzano, una frazione soleggiata e tranquilla del comune di Silandro in Val Venosta, convince per l'elevata qualità abitativa e per la vista panoramica e non edificabile sulle montagne circostanti.

Il cuore dell'abitazione è rappresentato dal luminoso soggiorno con cucina moderna. Ampie vetrate garantiscono molta luce naturale e creano un armonioso collegamento con la generosa terrazza esposta a sud. Da qui si gode di una vista spettacolare sulle montagne e sulla natura circostante. La terrazza offre ampio spazio per piacevoli momenti all'aperto e rende la vita all'esterno un'esperienza particolarmente piacevole.

L'appartamento dispone di due spaziose camere da letto, che offrono diverse possibilità di utilizzo e creano un'atmosfera abitativa molto confortevole.

Il bagno moderno convince per il suo design contemporaneo. Inoltre è presente un pratico ripostiglio con angolo lavanderia, nel quale è integrato anche il WC per gli ospiti, combinando così funzionalità e comfort in modo ottimale.

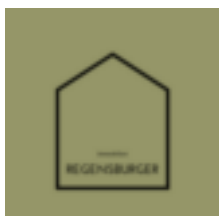
Un ulteriore elemento distintivo è rappresentato dall'accesso indipendente all'appartamento, che garantisce un elevato livello di privacy.

L'immobile viene consegnato completamente arredato. Tutti gli elettrodomestici sono inclusi nel prezzo di vendita, consentendo quindi un immediato utilizzo senza ulteriori investimenti. Completano l'offerta un garage e una cantina, che garantiscono ulteriore spazio e comodità.

Particolarmente interessante è il fatto che si tratti di un immobile libero, che può essere utilizzato anche come seconda casa. L'appartamento risulta quindi ideale sia per chi desidera abitarvi stabilmente sia per chi è alla ricerca di una residenza per le vacanze di alto livello in Val Venosta.

La posizione a Vezzano presso Silandro unisce tranquillità, contatto con la natura e una buona accessibilità alle principali infrastrutture, rendendo questo immobile una proposta abitativa o turistica particolarmente interessante.

Offerenti



Immobilien Regensburger SRL

Hauptstr. 104b
39028 Silandro

Tel.
+39 0473 730000

Cell.
+39 351 691 6108

