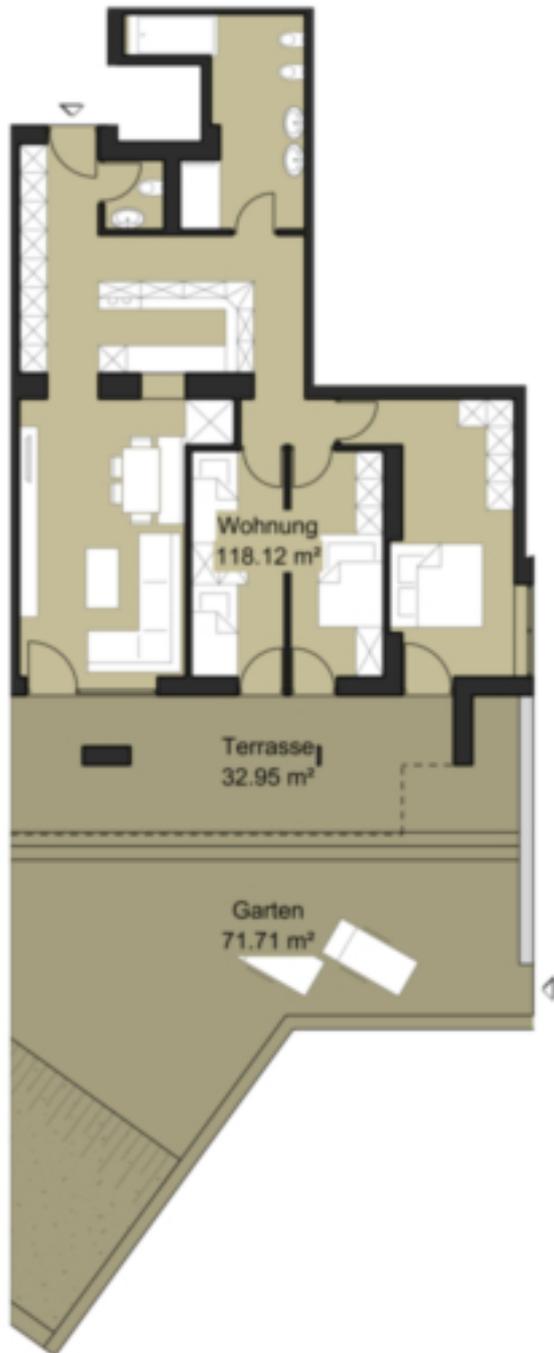


Appartamento a Silandro

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Silandro
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	495'000 €
Superficie m	145.0
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW104082



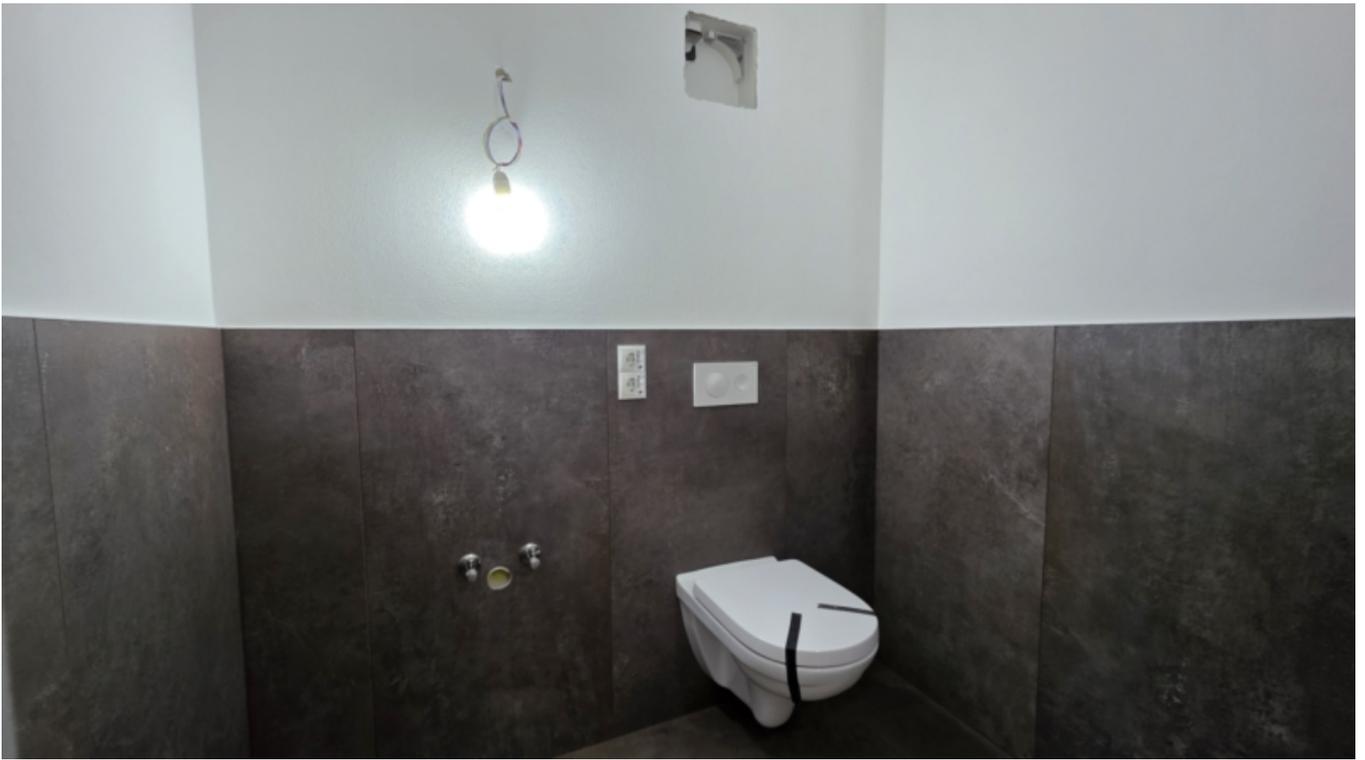






Neubauprojekt Vetznerhof











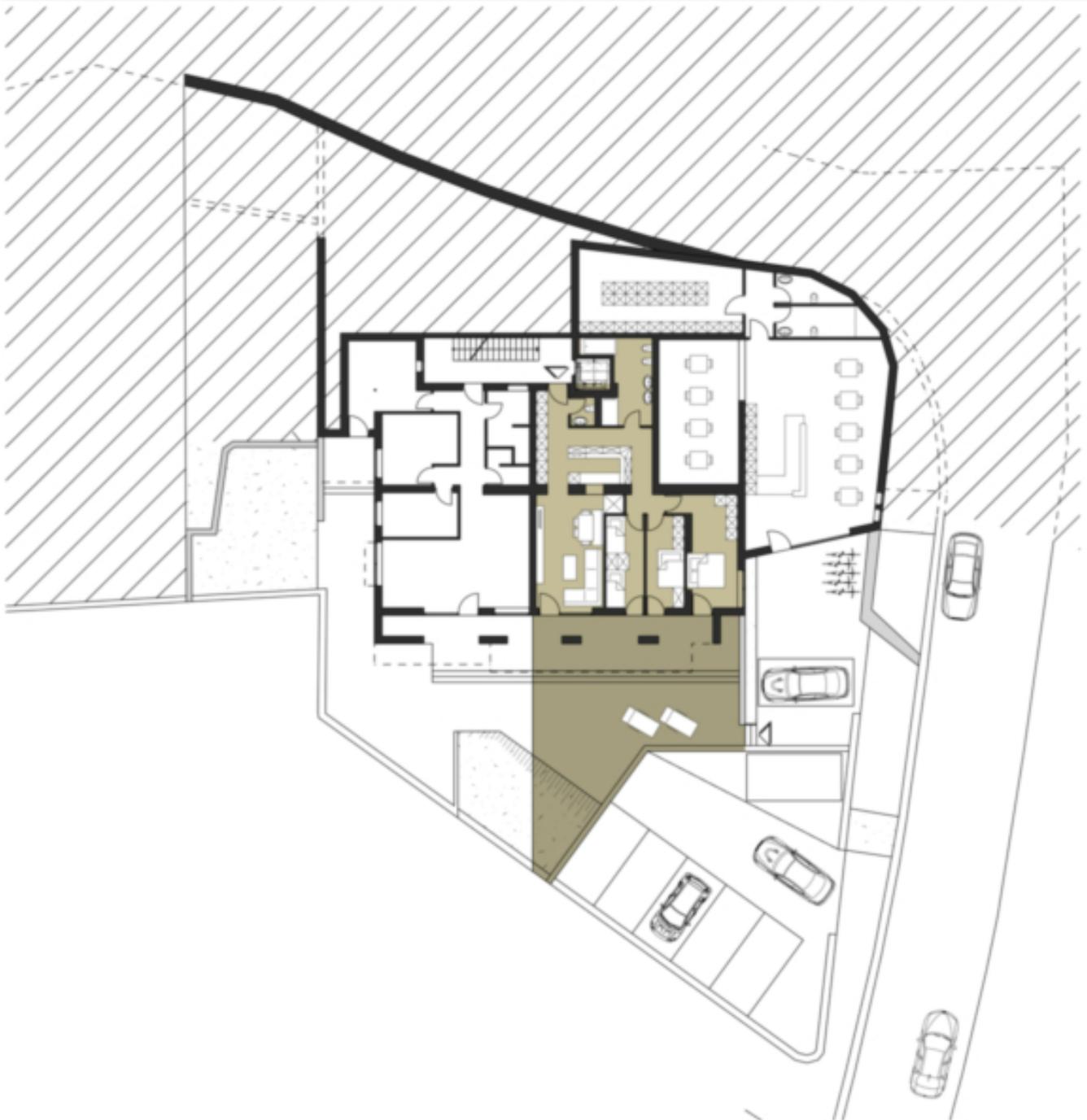


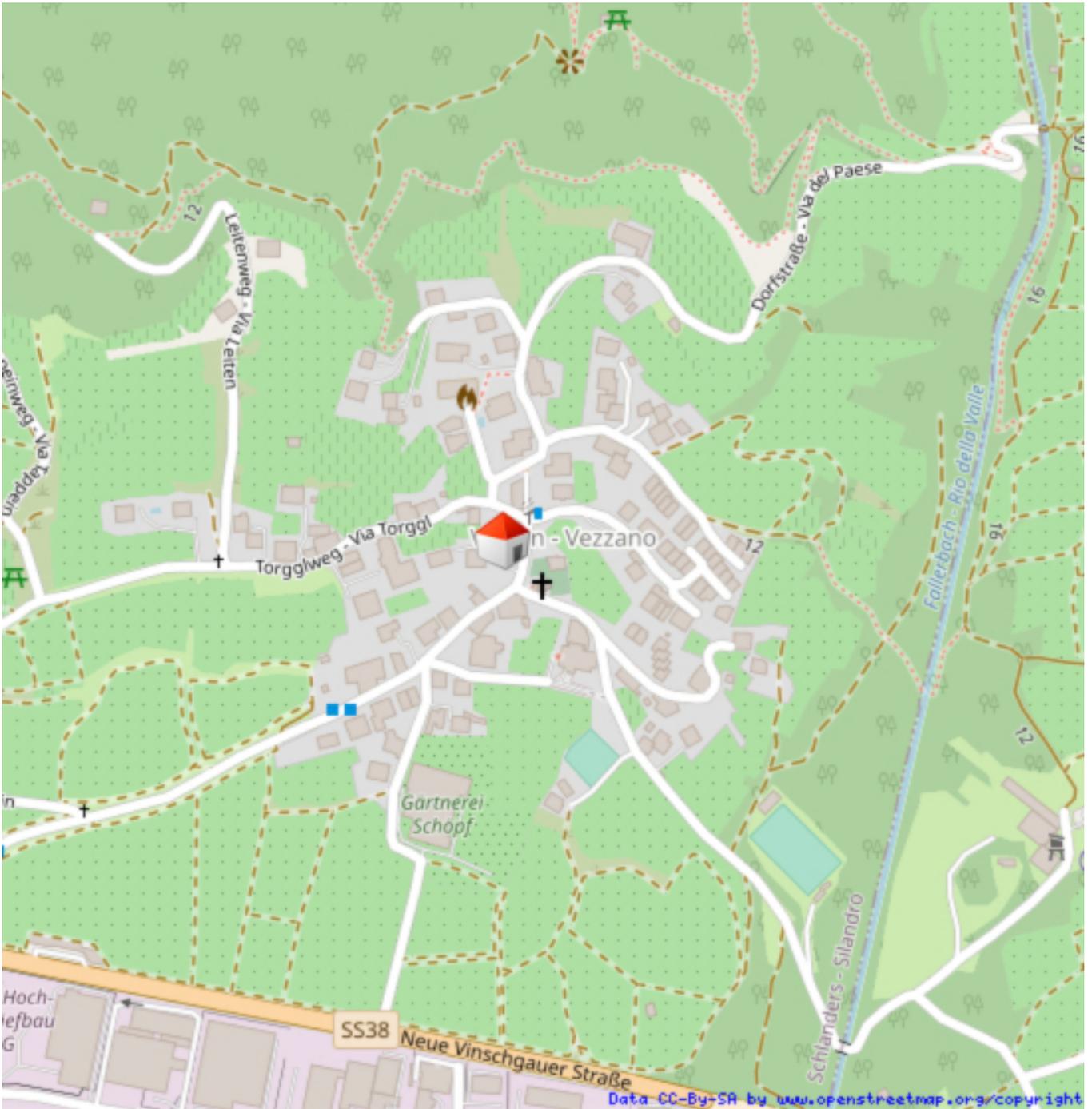












Prezzi

Prezzo d'acquisto 495'000 €

Superfici

Superficie m	145.0
Superficie netta m	96.0
Giardino m	71.7
Cantina m	7.9
Balcone/Terrazza m	33.0

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2
Posti macchina	2

Arredo

Uso giardino	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Ihre Traum-Gartenwohnung im Vetzanerhof – letzte verfügbare Wohnung!

Das Warten hat ein Ende – ihre Gartenwohnung in diesem exklusiven Neubauprojekt bietet alles, was Sie sich von einem modernen Zuhause wünschen.

Die Highlights im Überblick:

- 3 Schlafzimmer – ideal für Paare, Familien oder Homeoffice.
- Großzügiger Wohnraum mit moderner Küche – der perfekte Ort für gemeinsames Kochen und Entspannen.
- 2 Bäder – ein Gästebad und ein Hauptbad für maximalen Komfort.
- Großer, sonniger Garten – Ihre grüne Oase zum Entspannen und Genießen.
- Südausrichtung – für lichtdurchflutete Räume und Sonne pur.
- Traumhafte Aussicht – genießen Sie die umliegenden Berge und die beeindruckende Landschaft.

Die Verbindung aus modernem Design, einer großzügigen Gartenfläche und der einmaligen Lage macht diese Wohnung zu einem echten Juwel. Entspannen Sie an lauen Sommerabenden im Freien oder gestalten Sie Ihre ganz persönliche Gartenoase.

Fertigstellung Ende Mai 2025

Zögern Sie nicht – kontaktieren Sie uns noch heute und sichern Sie sich diese einzigartige Gelegenheit im „Vetzanerhof“!

Warum der Vetzanerhof?

Hier erleben Sie nicht nur Wohnen, sondern Lebensqualität pur. Die sonnige Lage mit Traumaussicht machen dieses Neubauprojekt zu einem wahren Juwel.

Offerenti



Immobilen Regensburger SRL

Hauptstr. 104b
39028 Silandro

Tel.
+39 0473 730000

Cell.
+39 351 691 6108

□