

Accogliente bilocale con giardino e vista incantevole - senza commissioni e molto richiesto!

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Piano terra

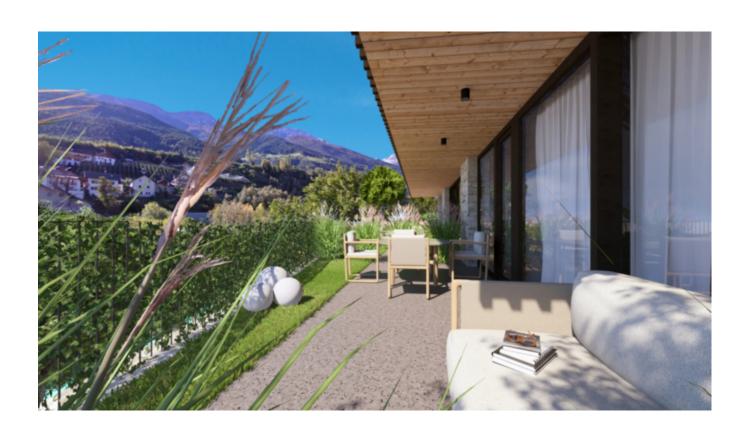
Località Silandro

Camere 2 Piano 0

Prezzo d'acquisto 250'000 € Superficie m 68.6

Anno di costruzione 2025

Stato Primo ingresso ID IW102390







2 Zimmer-Wohnung mit Garten Nettowohnfläche: 47.14 m2 Gedeckte Freifläche: 14.69 m2 Keller: 5.42 m2

Gartenfläche: 5.77 m2

Stellplatz: 17.65 m2 (á Euro 25.000) Box: 9.68 m2





Verkaufsfläche 68.55 m2

























Prezzo d'acquisto Superfici	250'000€
Superficie m	68.6
Superficie netta m	47.1
Giardino m	5.8
Cantina m	15.1
Balcone/Terrazza m	14.7
Numero superfici	
Camere da letto	1
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Uso giardino

Tipo di riscaldamento

Climatizzato

Munito di cantina Sì

Descrizione

Questo affascinante bilocale esposto a sud nel nuovo progetto residenziale Gevelanum conquista con una disposizione intelligente degli spazi e finiture di alta qualità. La luminosa zona giorno e pranzo con cucina a vista crea un'atmosfera accogliente e offre accesso diretto alla soleggiata terrazza esposta a sud e al giardino privato, il luogo ideale per rilassarsi e godersi il sole.

A pavimento

La camera da letto con vista sul giardino garantisce notti tranquille, mentre un elegante bagno e un pratico ripostiglio completano perfettamente il concept abitativo.

Le ampie superfici vetrate donano all'ambiente una luminosità straordinaria, creando una sensazione di spazio e comfort abitativo. Questa soluzione è perfetta per single o coppie che desiderano un'abitazione moderna in una posizione tranquilla e privilegiata.

Siamo entusiasti di presentarvi il nostro ultimo progetto: una splendida nuova costruzione a Covelano, vicino a Silandro, progettata dal rinomato studio di architettura Architekturgemeinschaft 15. In questo edificio esclusivo sorgeranno 9 appartamenti moderni e di alta qualità, pensati per soddisfare ogni esigenza.

Grazie alla nostra collaborazione esclusiva, possiamo offrirvi questo progetto senza commissioni - un'opportunità davvero rara!

Non esitate a richiedere informazioni su questa straordinaria offerta. Siamo sempre a disposizione per rispondere alle vostre domande e accompagnarvi nella realizzazione del vostro sogno abitativo!



Offerenti



Immobilien Regensburger SRL

Hauptstr. 104b 39028 Silandro

Tel. +39 0473 730000

Cell. +39 351 691 6108