W11 - Esclusivo quadrilocale con terrazza

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Sesto
Via, N□	Roggenweg
Camere	4
Piano	2
Prezzo d'acquisto	1'680'000 €
Superficie m	200.5
Anno di costruzione	2027
Stato	Grezzo
ID	IW110193




STEFAN
GAMPER
ARCHITEKT


STEFAN
GAMPER
ARCHITEKT








Aufzug
Ascens.
W11



Prezzi

Prezzo d’acquisto	1'680'000 €

Superfici

Superficie m	200.5
Superficie netta m	143.7
Balcone/Terrazza m	27.4

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo esclusivo quadrilocale nel progetto di nuova costruzione "Innerroggen" a Sesto offre un comfort abitativo moderno e un ampia terrazza. Con una superficie abitabile netta di circa 143 metri quadrati, potrete trasformare la vostra casa dei sogni in realtà.

L'appartamento al secondo piano comprende una luminosa cucina abitabile, caratterizzata da una spettacolare vetrata a tutta altezza e una stufa accogliente, tre ampie camere da letto, un bagno e un WC. Una terrazza esposto a sud completa l'offerta. L'accesso diretto all'appartamento tramite ascensore conferisce all'immobile un particolare feeling loft.

È presente anche una cantina privata, facilmente accessibile da tutti i piani tramite l'ascensore.

I posti auto in garage nel seminterrato possono essere acquistati separatamente come opzione.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□