Appartamento convenzionato al piano terra

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Sesto
Via, N□	Via Kinger 8
Camere	3
Piano	-1
Prezzo d'acquisto	398'000 €
Superficie m	105.7
Anno di costruzione	1980
ID	IW100327

Abitz.
Ripos.

N

Prezzi

Prezzo d’acquisto	398'000 €

Superfici

Superficie m	105.7
Superficie netta m	80.7
Cantina m	3.0
Balcone/Terrazza m	1.5

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2
Posti macchina	1

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Scoprite la vostra nuova casa in questo trilocale dal design squisito, che si inserisce armoniosamente nella posizione collinare. Questa proprietà completamente rinnovata colpisce per la sua moderna eleganza e il massimo comfort abitativo.

L'appartamento dispone di due spaziose camere da letto. Il bagno moderno è attrezzato con stile e offre una doccia spaziosa. Un WC diurno separato offre ulteriore comfort a voi e ai vostri ospiti.

Il soggiorno e la sala da pranzo a pianta aperta con la moderna cucina formano una simbiosi perfetta tra luce e spazio. Un punto di forza è l'accesso diretto al giardino comune, che si affaccia a sud. Qui potrete godervi le giornate di sole e assaporare appieno i benefici di un rifugio verde.

L'intero appartamento è stato ampiamente ristrutturato e offre i più alti standard in termini di estetica e funzionalità. L'immobile verrà consegnato parzialmente arredato, compresa una cucina di alta qualità.

L'unità residenziale viene venduta privatamente, pertanto non è prevista l'IVA sulla vendita ed è dovuta solo l'imposta di registro.

Questo appartamento è convenzionato e non può quindi essere utilizzato come appartamento per le vacanze.

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□