

# Appartamento ben tenuto con terrazza

## Dati di base

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Soffitta |
| Località               | Senales                 |
| Camere                 | 3                       |
| Classe energetica      | G                       |
| Prezzo d'acquisto      | 160'000 €               |
| Superficie m           | 71.0                    |
| Stato                  | Non nuovo               |
| Anno di costruzione    | 1997                    |
| Stato                  | Curato                  |
| ID                     | IW105419                |























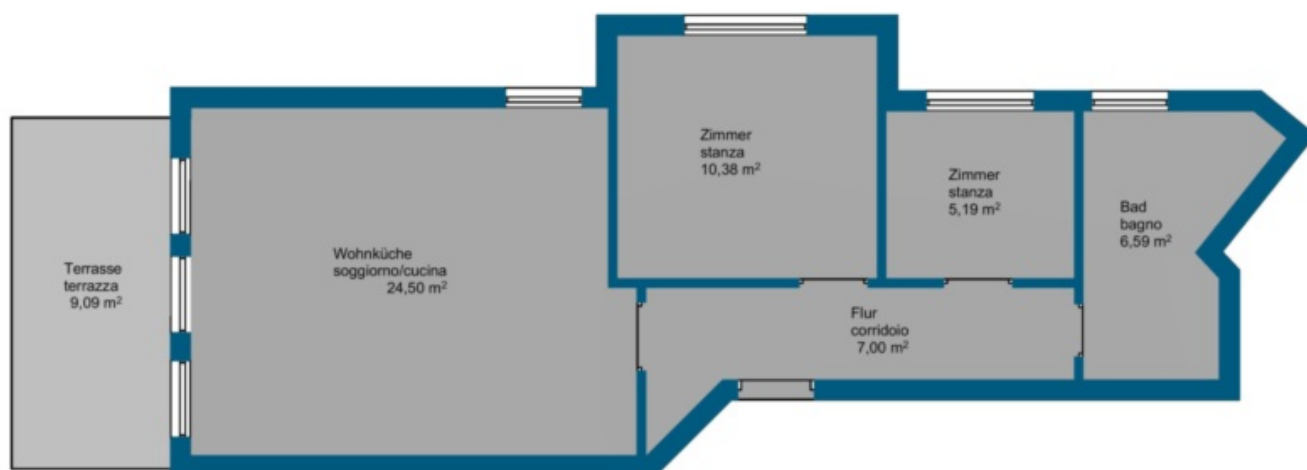












## Dettagli

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| Prezzo d'acquisto | 160'000 € |
| Spese accessorie  | 100 €     |
| Superficie m      | 71.0      |

## Posti macchina

| Tipo           | Numero | Prezzo |
|----------------|--------|--------|
| Posto macchina | 1      |        |

## Descrizione

Questo trilocale si trova al secondo e ultimo piano di un edificio residenziale ben tenuto nell'idilliaco villaggio di Senales – un luogo noto per il suo impressionante scenario naturale e la sua vicinanza ai ghiacciai della Val Senales.

La casa dispone di un ascensore che consente di accedere comodamente all'appartamento. Entrando, si apre una cucina abitabile luminosa e invitante, dalla quale si accede direttamente alla spaziosa terrazza. Questa è esposta a est e offre una fantastica vista sul verde e sugli imponenti ghiacciai della Val Senales – una vista che ispira ogni giorno di più e crea un ambiente suggestivo, soprattutto nelle ore mattutine.

L'appartamento dispone anche di un pratico locale cantina, che offre ulteriore spazio di archiviazione. Un posto auto esterno è incluso nel prezzo e offre un comodo parcheggio direttamente di fronte all'edificio.

Questo appartamento è ideale per chiunque voglia vivere la bellezza della Val Senales, sia come residenza principale, sia come seconda casa o come attraente proprietà per le vacanze in mezzo all'impressionante mondo delle montagne.

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

