

Ufficio/Studio a Selva di Valgardena

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Selva di Valgardena
Superficie m	97.0
ID	IW110057





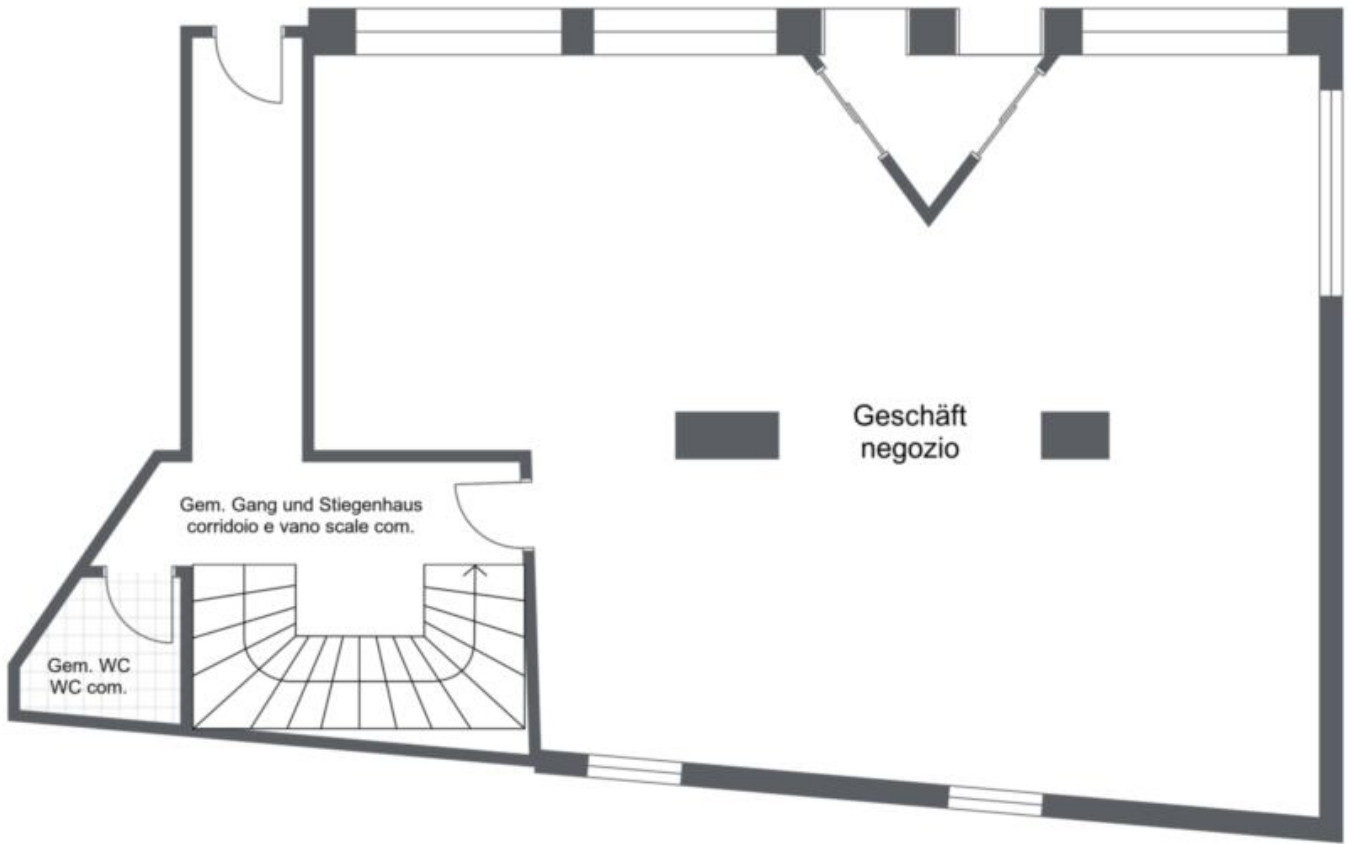












Dettagli

Superficie m	97.0
Superficie netta m	80.0
Cantina m	14.0
Bagni	1
Camera giorno/notte	1

Arredo

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

Descrizione

Zur sofortigen Vermietung steht ein ca. 80 m (netto) großes Geschäftslokal in zentraler Lage mit direktem Blick auf die Hauptplatzfläche.

Die großzügigen Schaufensterfronten sorgen für eine hervorragende Sichtbarkeit und präsentieren die Fläche ideal für Kundenfrequenz und Markenauftritt.

Das Objekt eignet sich besonders für hochwertige Retail-Konzepte, Showrooms, Markenpräsentationen oder ausgewählte Dienstleistungsangebote.

Durch die zentrale Lage und den starken Fußgängerverkehr bietet das Geschäftslokal beste Voraussetzungen für eine erfolgreiche gewerbliche Nutzung.

Ergänzend stehen eine ca. 14 m große Kellerfläche sowie ein Mitarbeiter-WC im gemeinschaftlichen Flurbereich zur Verfügung.

Die Vermietung erfolgt ab sofort. Vorgesehen ist ein 6+6-Mietvertrag mit einem monatlichen Mietzins von € 3.000.□

Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.

+39/339/8281766

Cell.

+39/339/8281766

□