Casa esclusiva a Lappago- natura, pace e privacy

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa
Località	Selva dei Molini
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	345.9
ID	IW102550

Erdgeschoss
piano terra

Obergeschoss
primo piano

Dachgeschoss
soffitta

Kellergeschoss
piano scantinato

Tirolerheim
Haus Huber

Prezzi

Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta

Superfici

Superficie m	345.9
Superficie netta m	206.5
Terreno m	498.0
Giardino m	41.0
Cantina m	45.7
Balcone/Terrazza m	55.7

Numero superfici

Camere da letto	9
Bagni	7

Posti macchina	5

Arredo

Pavimento	Piastrelle, Moquette, Parquet
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Casa familiare unica a Selva dei Molini - Lappago

Benvenuti nell'idilliaco comune di Mühlwald, nel pittoresco distretto di Lappach! Qui vi offriamo in vendita un'affascinante casa familiare indipendente.

La casa si estende su tre piani fuori terra e uno sotto terra e comprende un totale di tre unità abitative separate.
Piano terra:
Composto da due camere da letto, un soggiorno, una cucina separata e un bagno.
1° piano:
Composto da due camere da letto, un soggiorno, una cucina separata con zona pranzo e un bagno.
Ultimo piano:
Composto da 3 camere con bagno e una cucina separata.

Nel seminterrato vi attendono un'accogliente cantina, un'ulteriore camera da letto, una cucina abitabile e un bagno.
Godetevi ore di relax sulla terrazza o sul balcone e godetevi il meraviglioso paesaggio e la fresca aria di montagna di Lappago.
Completa l'offerta un garage doppio molto spazioso con tanto spazio per il bricolage.

L'immobile è in buone condizioni e combina fascino e grande potenziale - perfetto per realizzare la casa dei vostri sogni. È disponibile immediatamente e rappresenta una rara opportunità.

Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni o per fissare una visita. Non vediamo l'ora di mostrarvi questa casa eccezionale di persona!

Offerenti

IMMOBILIEN NIEDERKOFLER

Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189