# CHALET ESCLUSIVO A MADONNA DI CAMPIGLIO CON VISTA PANORAMICA SULLE DOLOMITI DI BRENTA

## Dati di base

| | |
|---|---|
| Tipologia dell'oggetto | Casa / Chalet |
| Località | Sconosciuto |
| Prezzo d'acquisto | 4'350'000 € |
| Superficie m | 520.0 |
| Anno di costruzione | 2011 |
| ID | IW106459 |

## Prezzi

| | |
|---|---|
| Prezzo d'acquisto | 4'350'000 € |

## Superfici

| | |
|---|---|
| Superficie m | 520.0 |
| Terreno m | 1500.0 |

## Numero superfici

| | |
|---|---|
| Camere da letto | 9 |
| Bagni | 11 |
| Posti macchina | 6 |

## Arredo

| | |
|---|---|
| Tipo di riscaldamento | A pavimento |
| Riscaldamento | Solare |

## Descrizione

A Madonna di Campiglio, una delle località sciistiche e turistiche più prestigiose delle Alpi, si presenta questo straordinario chalet – un rifugio che unisce lusso alpino, sostenibilità e natura mozzafiato.

Completamente ricostruita nel 2011 secondo i più severi criteri di bioarchitettura, la villa combina l'artigianato alpino tradizionale con l'eleganza moderna. All'ingresso vi accoglie un'ampia zona living con un pavimento in legno antico di oltre 200 anni e un raffinato camino in pietra e legno – un ambiente che trasmette calore e accoglienza.

La cucina panoramica rappresenta un ulteriore punto di forza: spaziosa, attrezzata e con vista spettacolare sulle Dolomiti di Brenta, è perfetta sia per chi ama cucinare che per chi desidera

essere seguito da uno chef privato.

Lo chalet dispone di sei camere matrimoniali esclusive, ciascuna con bagno en suite, arredate con legno antico e cirmolo per un ambiente sano e naturale. Il piano attico padronale stupisce con le sue ampie vetrate a tutta altezza che regalano una vista unica sui boschi circostanti.

Al piano interrato trovano spazio un'elegante area wellness e locali dedicati a ski room e attrezzature, ideali per gli amanti degli sport invernali.

La proprietà si estende su circa 1.500 m  di terreno privato, con ampi spazi verdi che garantiscono massima privacy. Fiore all'occhiello è la sauna finlandese esterna con finestra panoramica, da cui si gode una vista straordinaria sulla maestosa Cima Tosa.

## Offerenti

Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Via Leonardo da Vinci 9
39012 Merano

Tel.
+39/0473/236613

□