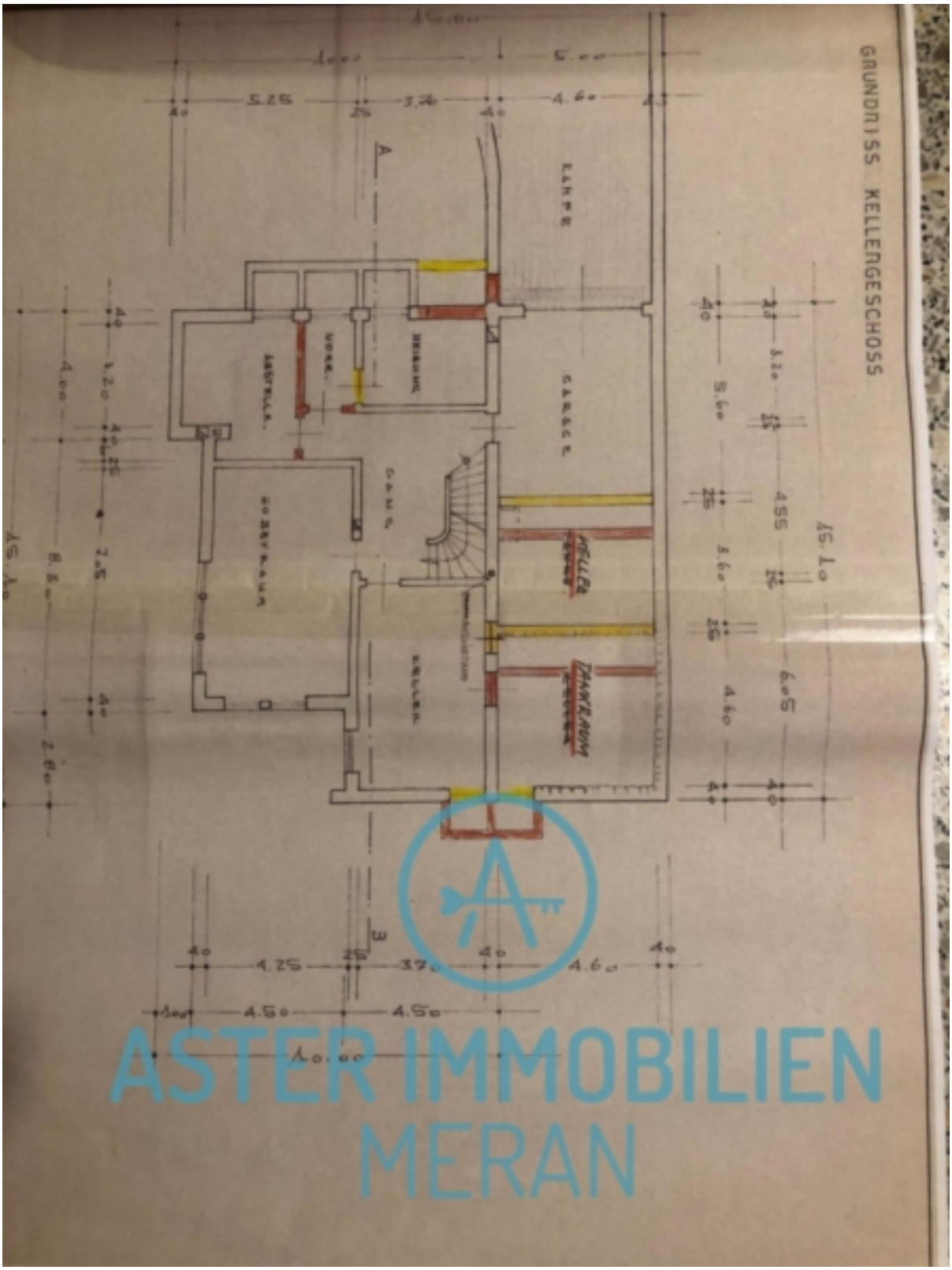
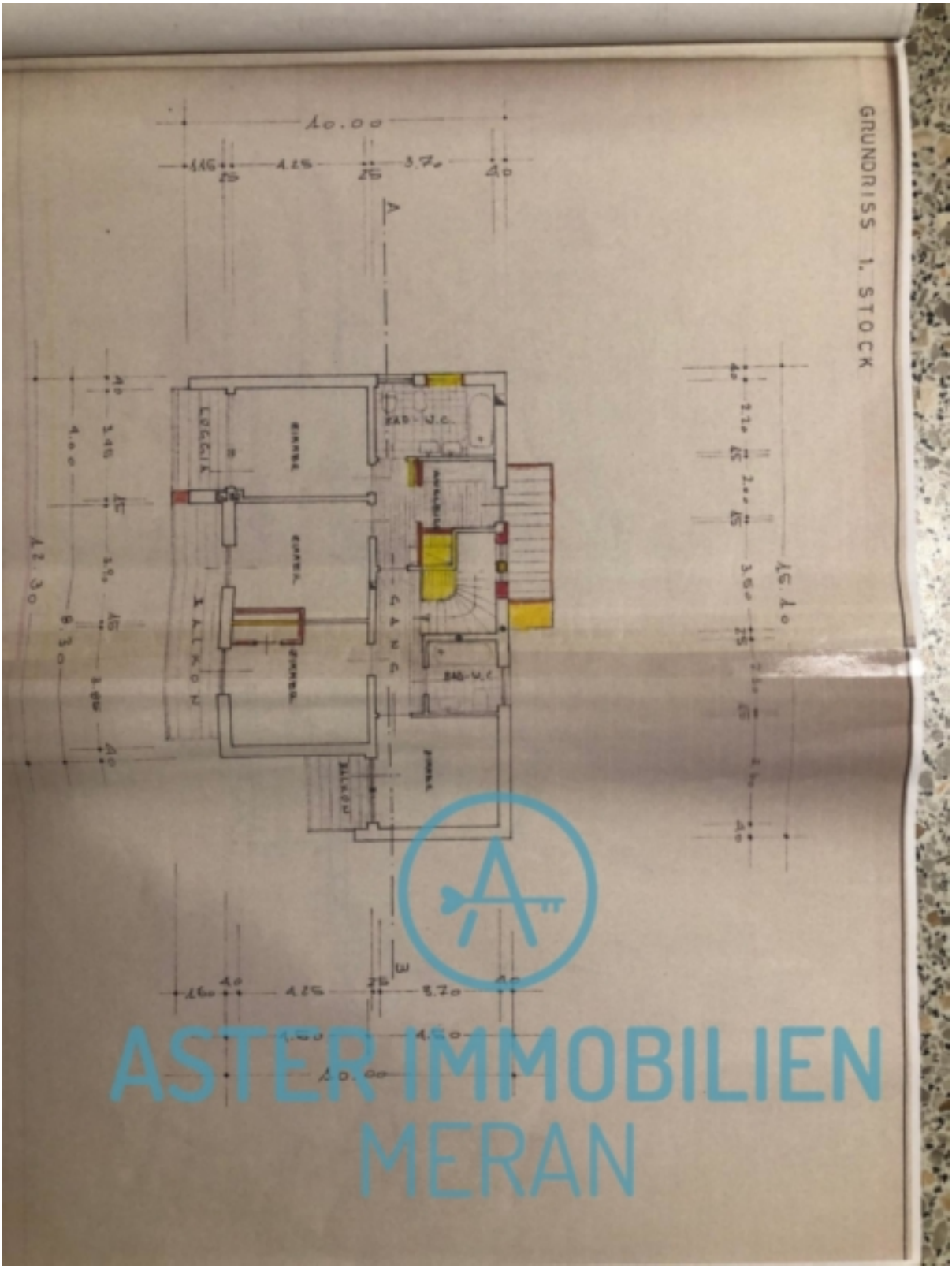
SECRET SALE Casa da ristrutturare con potenziale di sviluppo

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa
Località	Scena
Prezzo d'acquisto	990'000 €
Superficie m	375.0
Anno di costruzione	1980
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW104914


GRUNDRISS KELLERGESCHOSS
GARAGE
KELLER
ASTER IMMOBILIEN
MERAN



ASTER IMMOBILIEN
MERAN

GRUNDRISS ERDGESCHOSS
1:50
ASTER IMMOBILIEN
MERAN

Prezzi

Prezzo d'acquisto	990'000 €

Superfici

Superficie m	375.0
Superficie netta m	200.0
Terreno m	638.0
Giardino m	350.0
Cantina m	110.0
Balcone/Terrazza m	98.0

Numero superfici

Camere da letto	5
Bagni	3

Descrizione

In Schenna, nur 10 Gehminuten vom malerischen Dorfkern entfernt, erwartet Sie dieses charmante Familienhaus aus dem Baujahr 1980. Die Umgebung ist geprägt von Wohn- und Hotelzonen, was eine attraktive Lebensqualität und zahlreiche Freizeitmöglichkeiten bietet.

Das Gebäude bietet eine Nettofläche von ca. 100 m , verteilt auf das Erdgeschoss und den 1. Stock. Hier finden Sie großzügige Terrassen und Balkone, die zum Entspannen einladen. Der Zugang erfolgt über einen Fußgängerweg, und das Grundstück verfügt über eine Hanglage, die zusätzliche Gestaltungsmöglichkeiten bietet.

Ein Dachboden steht zur Verfügung, der ausgebaut werden kann, um zusätzlichen Wohnraum zu schaffen. Im Kellergeschoss befinden sich eine Garage sowie Autoabstellplätze, die praktischen Komfort bieten. Das Gebäude erfüllt die Anforderungen eines Klimahauses der Klasse G.

Nutzen Sie die Gelegenheit, dieses Haus nach Ihren Vorstellungen zu gestalten! Zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie Frau Irene Aster Telefon +39 0473 607675 oder Mobil +39 347 175 8896 Die angegeben Informationen sind Richtlinien und können Veränderungen unterliege

Offerenti

ASTER IMMOBILIEN MERAN

ASTER IMMOBILIEN MERAN
der Irene ASTER

via G.Galilei 12
Meran Merano

Tel.
+39 0473 697675

Cell.
+39 347 1758896