

Terrace Life

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Scena
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	151.0
Anno di costruzione	2024
ID	IW107276















1. Obergeschoss | 1° Piano

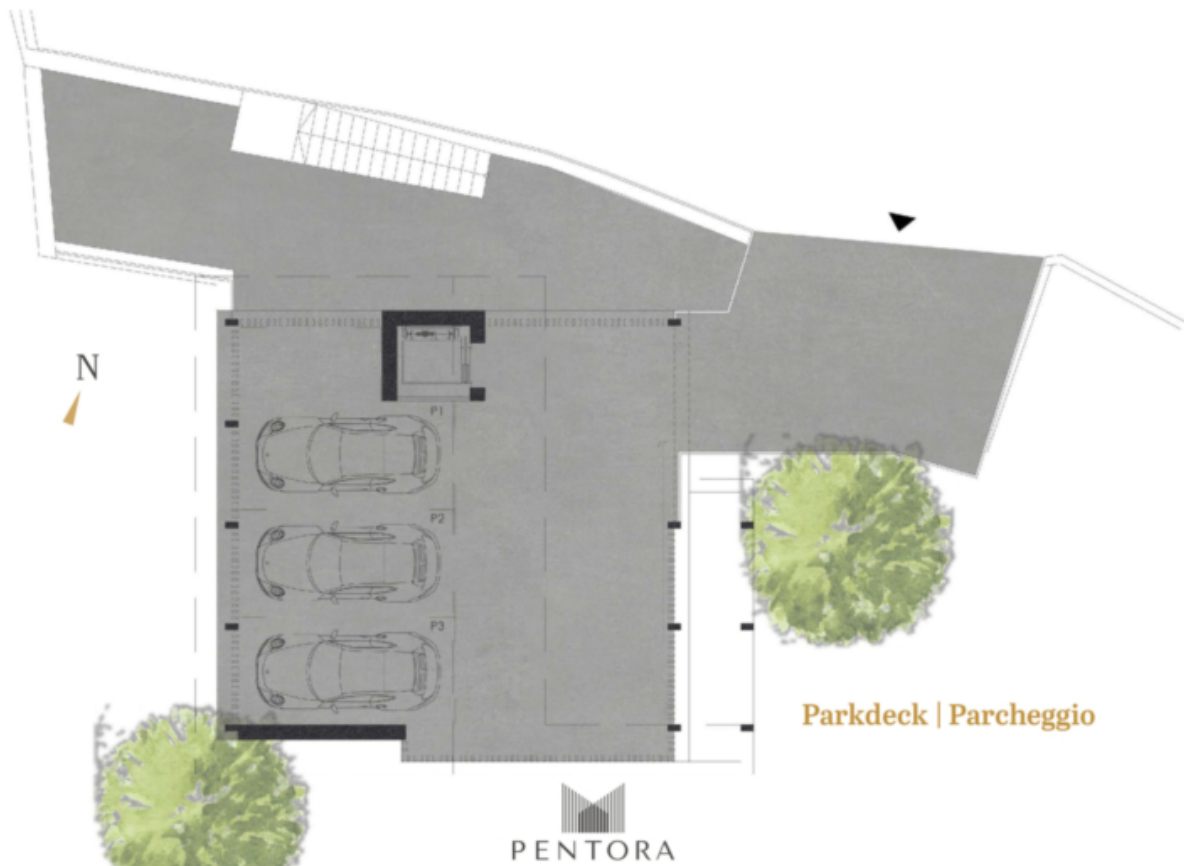
Metropolitan Oasis



Kellergeschoss | Piano interrato

Garage + Keller | Cantina





Pläne folgend keinen Maßstab, sofern nicht ausdrücklich angegeben. Änderungen vorbehalten.
I piani non seguono scale se non specificatamente indicati. Tutte le dichiarazioni senza garanzia. Soggetto a modifiche.



Prezzi

Prezzo d'acquisto

Prezzo a richiesta

Superfici

Superficie m	151.0
Superficie netta m	103.0
Cantina m	9.0
Balcone/Terrazza m	24.0

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1
WC sep.	1
Posti macchina	1

Arredo

Bagno	Finestra
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Una casa che unisce perfettamente ampiezza ed estetica: l'ampia terrazza regala viste spettacolari sui tetti di Scena e sulle montagne del Burgraviato.

La zona giorno aperta trasmette una sensazione di leggerezza ed eleganza. Le vetrate a tutta altezza, prive di cornici, creano continuità tra interno ed esterno; le porte filo muro sottolineano la pulizia e raffinatezza delle linee.

Arredi di design, materiali ricercati e una dotazione moderna conferiscono all'appartamento un'atmosfera unica. Nel bagno, le rubinetterie Gessi aggiungono un tocco di lusso, mentre il sistema Smart Home consente una gestione intuitiva dell'intero spazio. Qui non si abita soltanto - si vive con stile e in perfetto equilibrio.

Suddiviso in soggiorno con cucina, 2 camere, bagno e wc

Superficie commerciale: ca. 151 m

Superficie calpestabile: ca. 103 m

Piano: 1

Terrazza: ca. 24 m

Cantina: ca. 9 m

Ascensore: sì

Arredamento: extra

Garage: extra

Riscaldamento: pompa di calore

Convenzionato: no

Sul nostro sito web troverete ulteriori informazioni, come ad esempio un tour a 360°

appositamente creato. Oppure fatevelo spedire facendo una richiesta diretta tramite questo portale.

Tutti i dati riportati sono indicativi.

Per ulteriori informazioni o un sopralluogo informativo siamo a Vostra disposizione.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@immo-mayer.com | www.immo-mayer.com

Offerenti



Pentora by Immo Mayer
Via Roma 102
39012 Merano

Tel.
(+39) 0473 421778

□