

# Santa Cristina, Val Gardena: Ristorante con appartamento

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa
Località	Santa Cristina Valgardena
Prezzo d'acquisto	2'420'000 €
Superficie m	259.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1850
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW94494



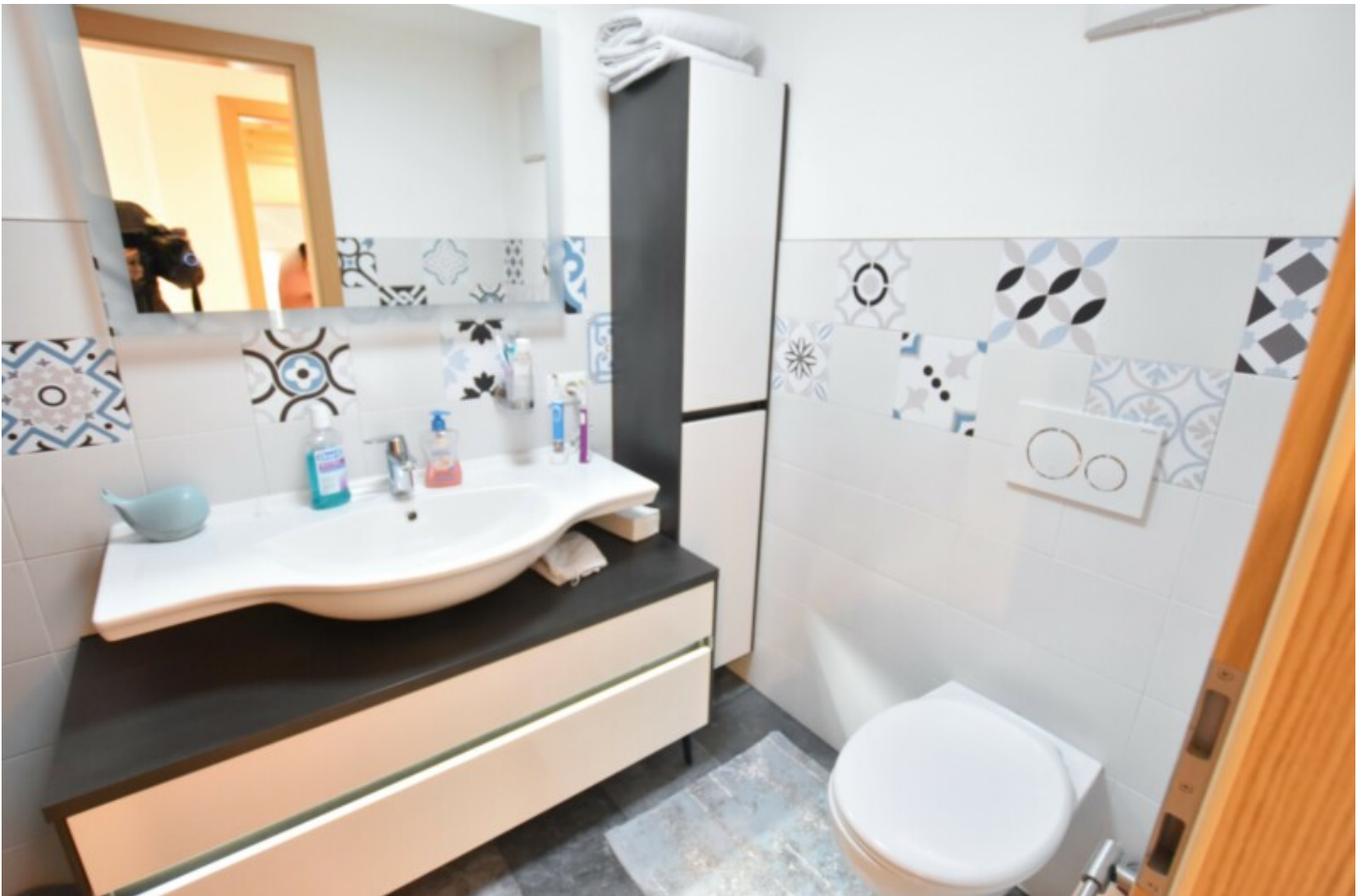




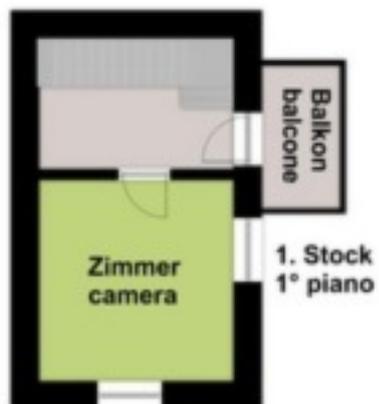
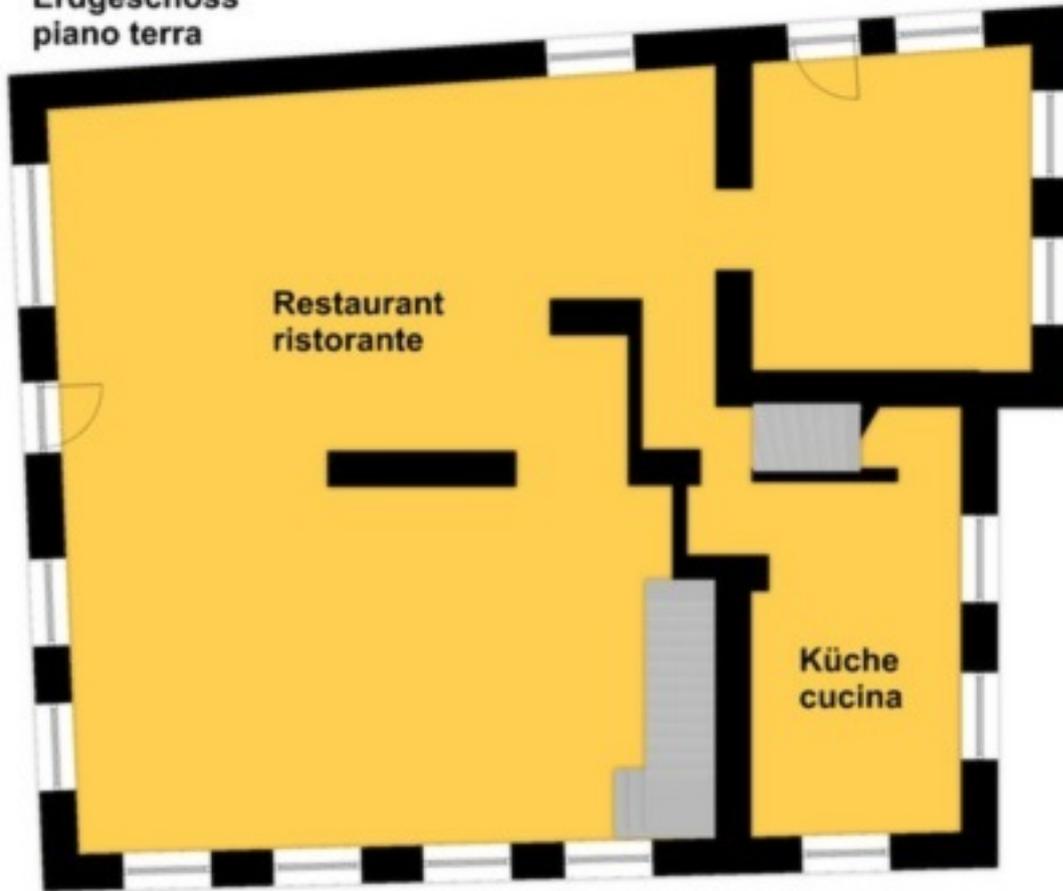


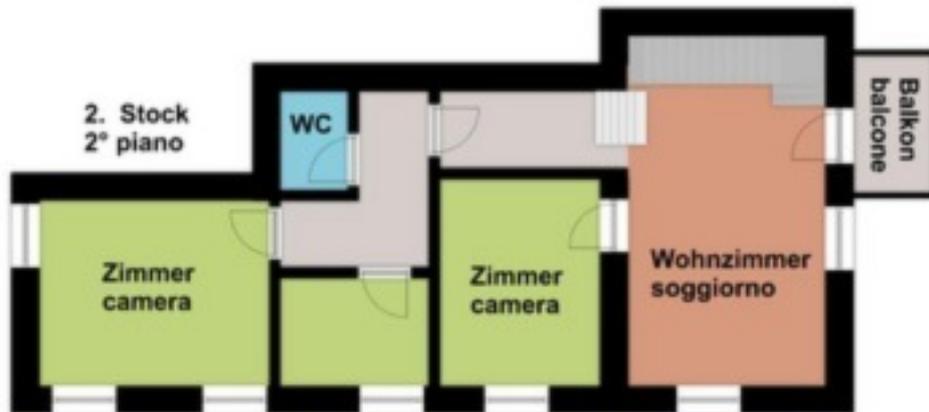


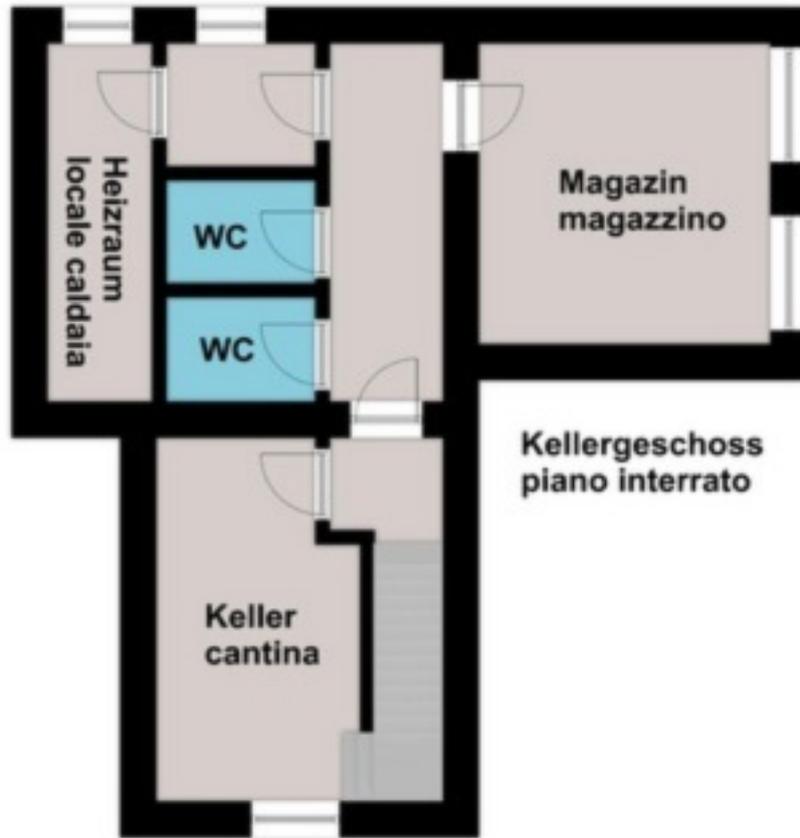




**Erdgeschoss  
piano terra**







## Dettagli

Prezzo d'acquisto	2'420'000 €
Superficie m	259.0

## Descrizione

Rf.nr.: C043

Questo immobile, sotto la tutela delle belle arti, si trova in posizione centrale di Santa Cristina, nel cuore delle Dolomiti. È stato costruito nel 1850 e completamente ristrutturato nel 2018. L'immobile è composto da ristorante con terrazza e giardino al piano terra, ampio magazzino e locale caldaia al piano interrato. L'appartamento al primo e secondo piano è composto da un soggiorno con cucina, 3 camere da letto, bagno e 2 balconi. Un cortile, utilizzato come parcheggio, completa il tutto.

Sup. commerciale: 259,00 m

Appartamento: 70,80 m

Ristorante: 139,10 m

Cantina: 67,10 m

Anno di costruzione: 1850

Ristrutturato: 2018

Riscaldamento: autonomo gas

Posto auto: disponibile

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

## Offerenti



39100 Bolzano

Tel.  
0471 058 600

□