# Casa da ristrutturare

## Dati di base

| | |
|---|---|
| Tipologia dell'oggetto | Casa / Casa |
| Località | Santa Cristina Valgardena |
| Via, N□ | Strada Plan Dala Sia 29 |
| Prezzo d'acquisto | 1'650'000 € |
| Terreno m | 561.0 |
| Stato | Da rinnovare completamente/parzialmente |
| ID | IW88933 |

## Dettagli

| | |
|---|---|
| Prezzo d'acquisto | 1'650'000 € |

Terreno m 561.0

## Descrizione

Casa da ristrutturare ai bordi del paese di Santa Cristina. L'immobile è situato nel verde agricolo e l'art. 17, comma 5 della legge provinciale Territorio e paesaggio permette l'ampliamento fino a 1.000 mc.

Santa Cristina si trova al centro della Val Gardena a 1.428 metri di altitudine, circondata dalle suggestive cime dei gruppi Odle e Sassolungo.
In inverno a Santa Cristina con gli impianti di risalita può direttamente raggiungere la Seceda, il Monte Pana o Ciamponi e si troverà così nel cuore delle zone sciistiche più famose dell'Alto Adige.
In estate, il paesaggio montano unico intorno a Santa Cristina invita a lunghe escursioni o a gite in montagna sul vicino Sassolungo.

## Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250