

Trilocale in stile tradizionale della Val D'Ultimo in casa bifamiliare con terreno

Dati di base

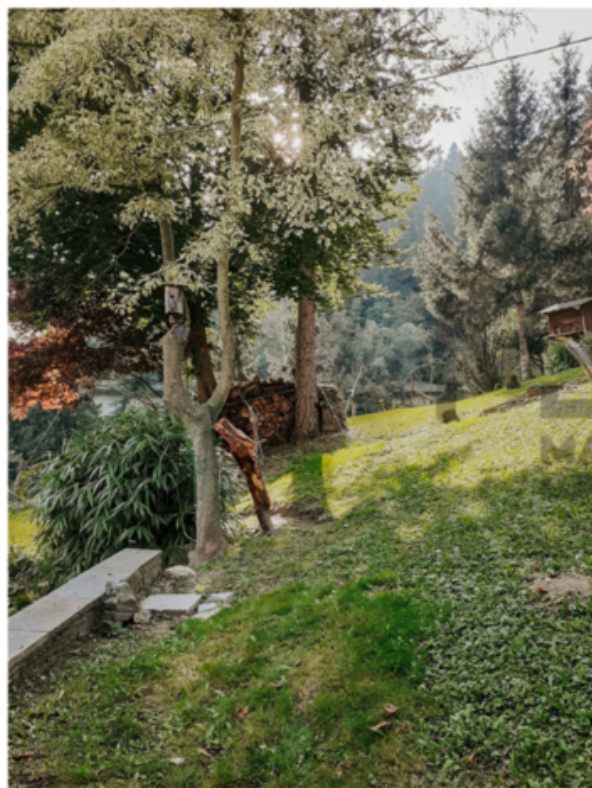
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	San Pancrazio
Camere	3
Prezzo d'acquisto	358'000 €
Superficie m	140.3
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW111376















































MAPPENAUZUG
K.G. ST. PANKRAZ

M3

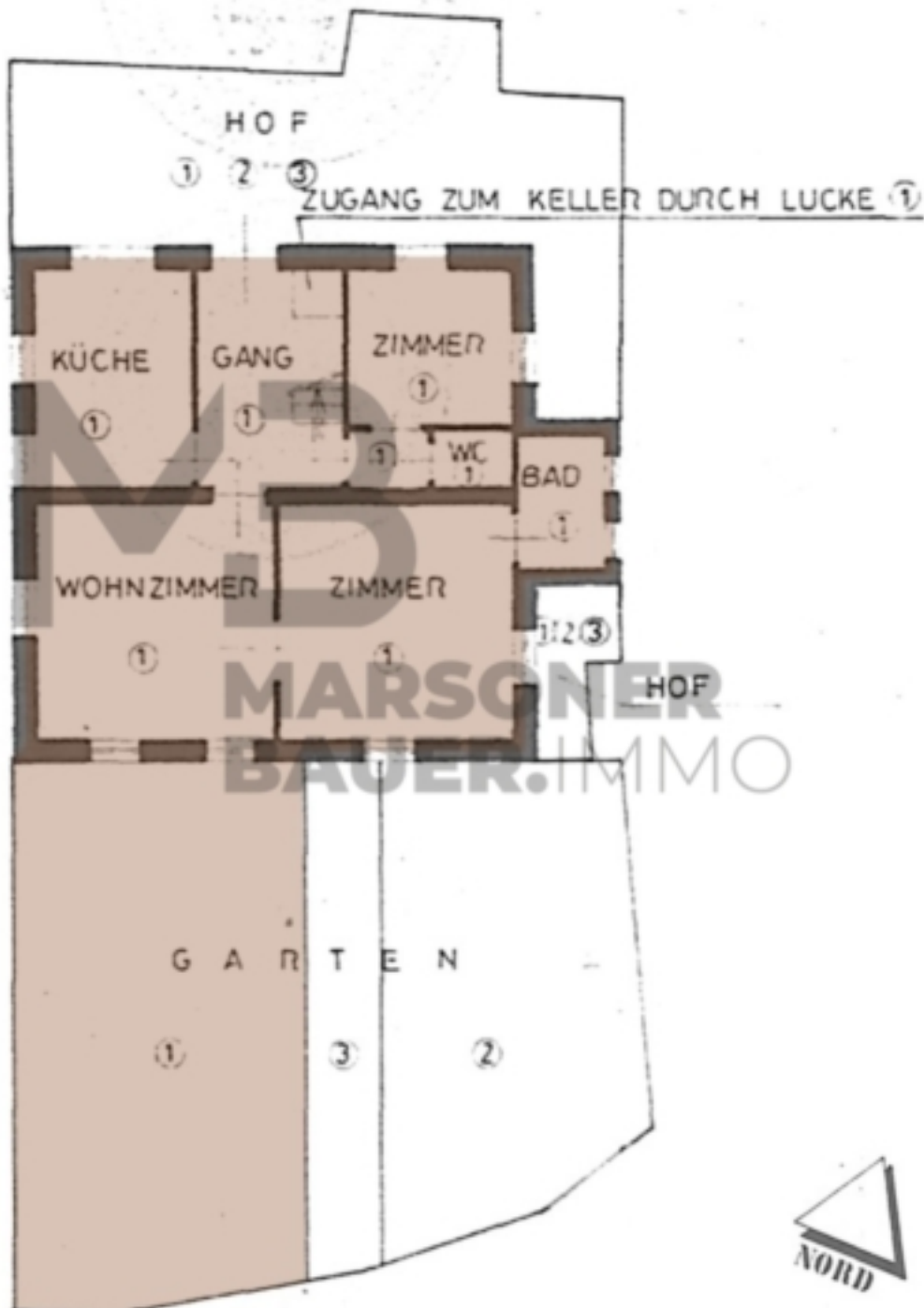
KELLERGEESCHOSS

MARSONER

BAUER.IMMO



ERDGESCHOSS



Prezzi

Prezzo d'acquisto	358'000 €
-------------------	-----------

Superfici

Superficie m	140.3
--------------	-------

Superficie netta m	83.2
--------------------	------

Giardino m	877.9
------------	-------

Cantina m	64.6
-----------	------

Balcone/Terrazza m	30.0
--------------------	------

Numero superfici

Camere da letto	2
-----------------	---

Bagni	1
-------	---

Arredo

Tipo di riscaldamento	Stufa
-----------------------	-------

Descrizione

Il trilocale si trova al piano terra di una casa bifamiliare. Come l'immobile stesso, l'edificio necessita di alcuni lavori di ristrutturazione.

L'appartamento è così disposto:

PIANO INTERRATO: Due ampie cantine in pietra con pavimento in terra battuta, un'anticamera con scala in legno che conduce all'appartamento al piano terra e un ripostiglio sul lato est, accessibile dall'esterno;

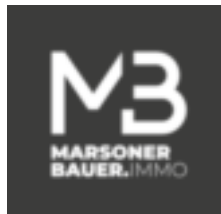
Di fronte alle cantine si trova un orto privato di circa 60 metri quadrati;

PIANO TERRA: Ingresso con scala in legno che conduce al piano interrato e pavimento in lastre di pietra, stube in legno, camera da letto rivestito in legno (boiserie), corridoio, bagno-W.C. con finestra e camera dei bambini;

Una terrazza in legno accessibile dall'esterno si trova sul lato ovest dell'appartamento;

Un terreno privato di circa 818 metri quadrati sul lato ovest completa la proprietà.

Offerenti



MARSONER BAUER.IMMO

Via Roma n. 59
39012 Merano

Tel.
+39 0473 230477

Cell.
+39 335 6030650

