

Vendesi appartamento da ristrutturare

Dati di base

Tipologia dell'oggetto

Località

Classe energetica

Appartamento

San Martino in Passiria

G

Prezzo d'acquisto

Superficie netta m Stato

Stato

150'000 € 66.0

Non nuovo

Da rinnovare completamente/parzialmente

ID IW107051

































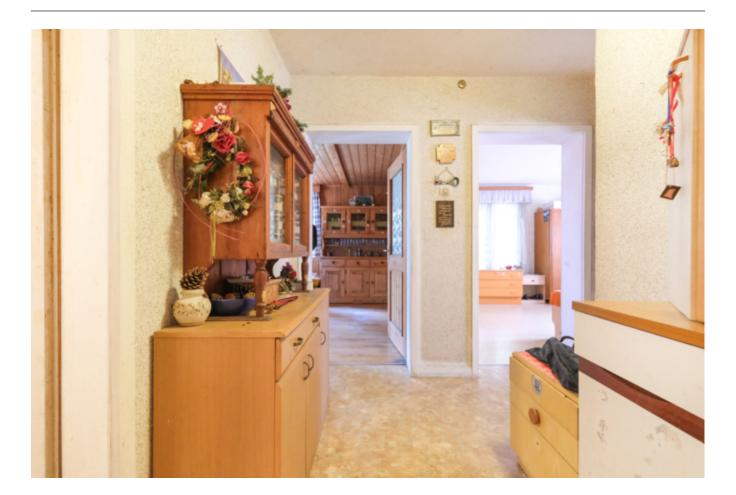




















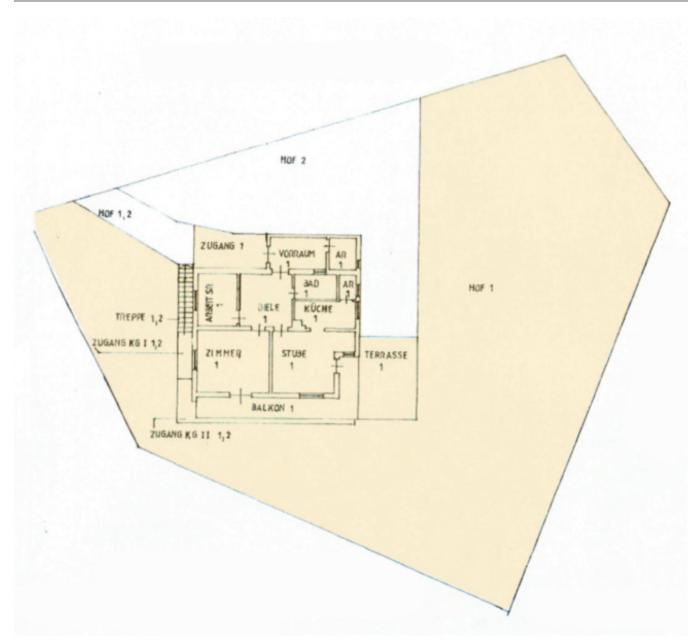












Prezzi

Prezzo d'acquisto Superfici	150'000€
Superficie netta m	66.0
Cantina m	56.0
Balcone/Terrazza m	33.5
Numero superfici	
Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	3

Descrizione



Questa proprietà da ristrutturare offre l'opportunità di creare una casa in un ambiente rurale, personalizzandola secondo i propri gusti. L'appartamento si trova in una casa bifamiliare, situata su una strada laterale, proprio accanto alla strada principale. Nonostante la vicinanza alle infrastrutture, la posizione beneficia di una vista panoramica parziale, con la vista limitata solo dalla vegetazione circostante. Il centro del paese è raggiungibile in pochi minuti di auto, garantendo sia tranquillità che una buona accessibilità.

Gli spazi interni comprendono un ingresso, due ripostigli, un bagno, due stanze, un accogliente soggiorno, una cucina e un corridoio. Il balcone e la terrazza offrono la possibilità di godere di momenti all'aria aperta. La proprietà dispone inoltre di due ampi locali cantina con una superficie totale di oltre 50 m. Non è presente un garage, ma è possibile utilizzare un posto auto nel cortile condiviso. Il terreno che circonda la casa si estende su tutta la proprietà, con una parte esclusiva che consiste principalmente in una scarpata.

Questa proprietà è ideale per chi apprezza il fascino di una casa d'epoca e desidera investire in una ristrutturazione per valorizzare il potenziale di questa casa unica.

Offerenti



Immobilien DDr.Anton J. Unterholzner via Madonna del suffragio 24 39011 Lana

Tel. +39/0473/564180

Fax. +39/0473/559819

