

Vendesi appartamento da ristrutturare

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	San Martino in Passiria
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	150'000 €
Superficie netta m	66.0
Stato	Non nuovo
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW107051

















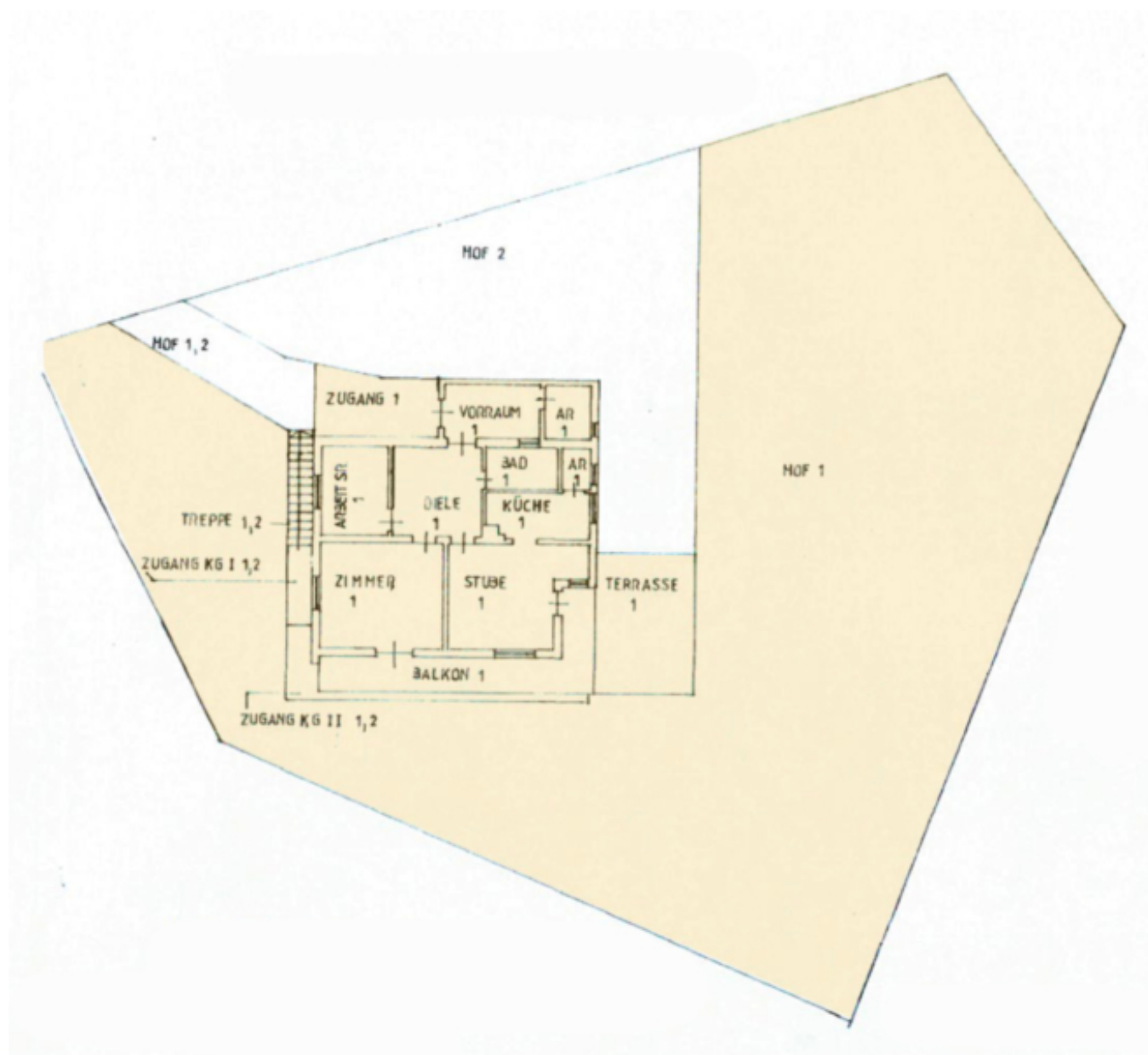












Prezzi

Prezzo d'acquisto 150'000 €

Superfici

Superficie netta m 66.0

Cantina m 56.0

Balcone/Terrazza m 33.5

Numero superfici

Bagni 1

Balconi/Terrazze 1

Camera giorno/notte 3

Descrizione

Questa proprietà da ristrutturare offre l'opportunità di creare una casa in un ambiente rurale, personalizzandola secondo i propri gusti. L'appartamento si trova in una casa bifamiliare, situata su una strada laterale, proprio accanto alla strada principale. Nonostante la vicinanza alle infrastrutture, la posizione beneficia di una vista panoramica parziale, con la vista limitata solo dalla vegetazione circostante. Il centro del paese è raggiungibile in pochi minuti di auto, garantendo sia tranquillità che una buona accessibilità.

Gli spazi interni comprendono un ingresso, due ripostigli, un bagno, due stanze, un accogliente soggiorno, una cucina e un corridoio. Il balcone e la terrazza offrono la possibilità di godere di momenti all'aria aperta. La proprietà dispone inoltre di due ampi locali cantina con una superficie totale di oltre 50 m². Non è presente un garage, ma è possibile utilizzare un posto auto nel cortile condiviso. Il terreno che circonda la casa si estende su tutta la proprietà, con una parte esclusiva che consiste principalmente in una scarpata.

Questa proprietà è ideale per chi apprezza il fascino di una casa d'epoca e desidera investire in una ristrutturazione per valorizzare il potenziale di questa casa unica.

Offerenti



Immobilien DDr.Anton
J. Unterholzner
via Madonna del suffragio 24
39011 Lana

Tel.
+39/0473/564180

Fax.
+39/0473/559819

