

# La mia casa per le vacanza

### Dati di base

Tipologia dell'oggetto

Località Via, N□

Classe energetica

Casa di vacanza

San Leonardo in Passiria

Hochwies

G

Prezzo d'acquisto

Superficie m

Stato

Anno di costruzione

Stato ID 700'000 **€** 

213.0

Non nuovo

1981

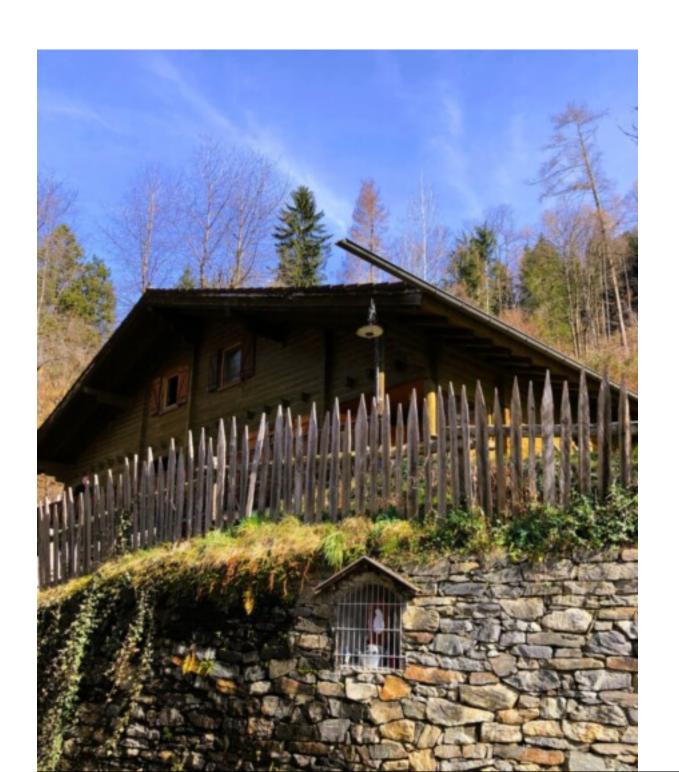
Curato

IW106870





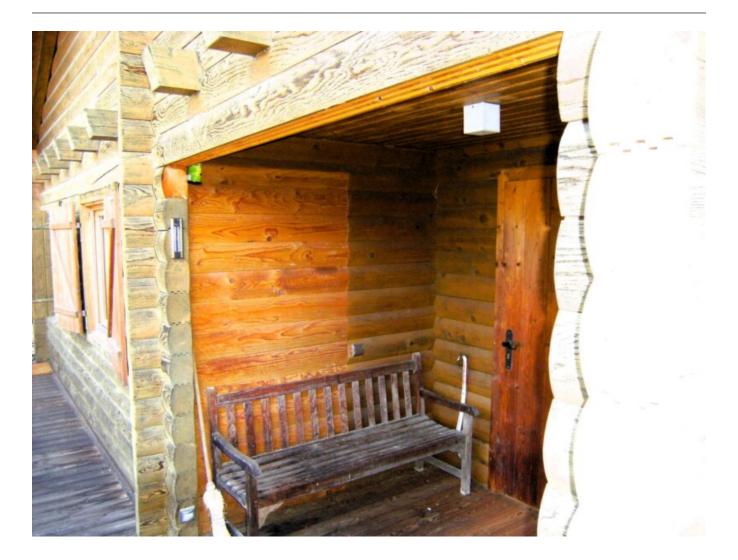
















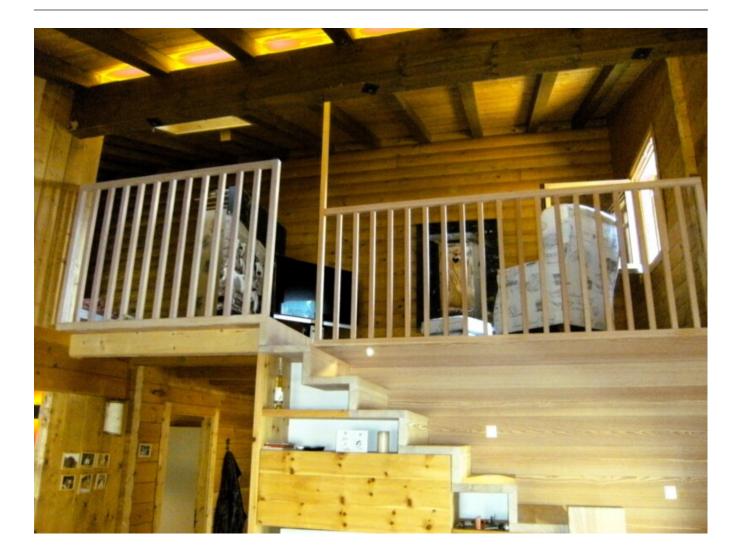








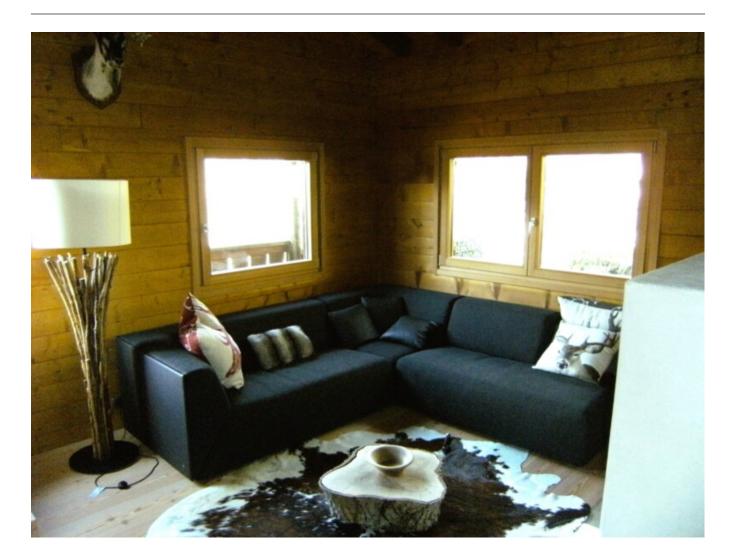
































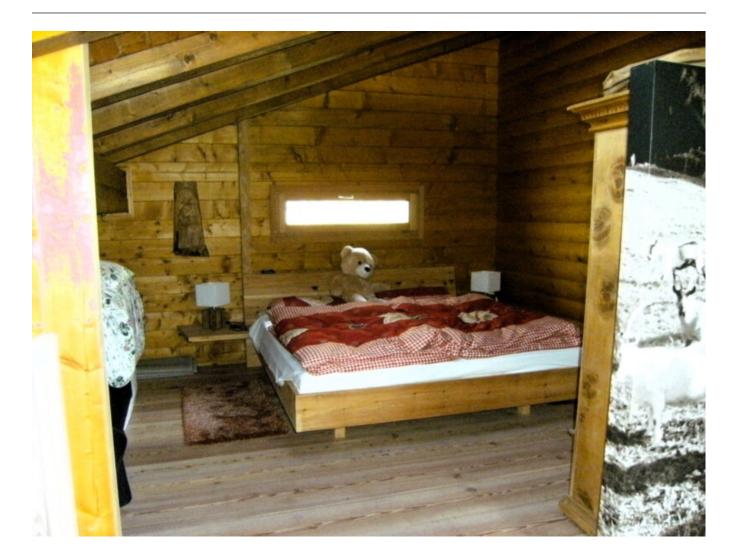
















## Prezzi Prezzo d'acquisto Superfici

700'000€



Superficie m	213.0
Superficie netta m	163.0
Giardino m	220.0
Balcone/Terrazza m	37.0
Numero superfici	
	_

Bagni 2
Balconi/Terrazze 2
Camera giorno/notte 8
Posti macchina 2

#### Arredo

Bagno Doccia, Finestra

Cucina Cucina componibile, Aperta Pavimento Piastrelle, Parquet, Assi

Uso giardino

Orientamento Nord, Est, Sud, Ovest

balcone/terrazza

Ammobiliato Ammobiliato

Camino

Tecnologia

Tipo di riscaldamento Stufa, A piano Riscaldamento Elettricità

TV/SAT/cavo

Altri

Vista panoramica, Montagne

Munito di cantina S

Posti macchina

Tipo Numero Prezzo

Garage 2

Descrizione

Questa bellissima casa, composta da due bifamiliari, confinante col bosco, si trova a San Leonardo in Passiria, ca. 23 km da Merano ad un'altitudine di ca. 1.000 m s.i.m.

La prima unitá é arredata in stile moderno, con garage sottostante, al pianoterra soggiorno con angolo cottura, bagno, due stanze nel sottotetto ed ampio balcone e piccolo terreno attorno

La seconda unitá é arredata in stile rusticale, con garage sottostante, al pianoterra soggiorno, cucina, due stanze e bagno, due stanze nel sottotetto ed ampio balcone e terreno attorno per fare le grigliate.

La casa é in ottimo stato, le unitá vengono riscaldate con stufe a legna ed impianti di riscaldamento termoautonomi elettrici.



### Offerenti



Studio immobiliare Ebner Via delle Corse 52 39012 Merano

Tel. +39/0473/237377

Fax. +39/0473/237377