

# Trilocale nel centro del paese

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	San Candido
Via, N°	Benediktinerstrasse 4
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	93.0
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW42847









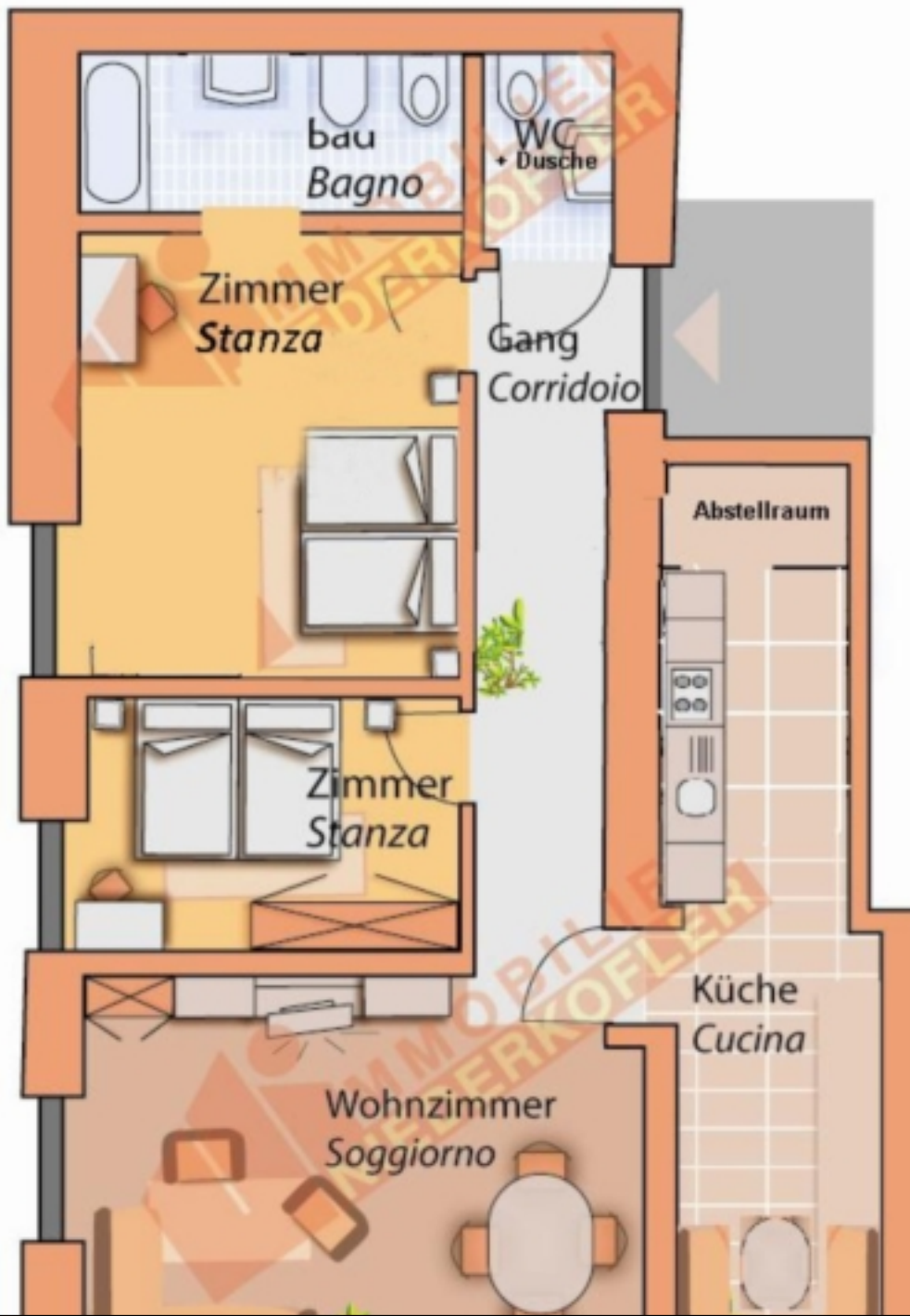












## Dettagli

Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	93.0
Superficie netta m	76.0
Camere da letto	2
Bagni	2

## Arredo

Ammobiliato	Ammobiliato
Munito di cantina	No

## Descrizione

Trilocale in una zona bellissima nel centro paese di San Candido in vendita. L' appartamento si trova al primo piano ed è composto da un soggiorno, una cucina, un ripostiglio, 2 camere da letto, un bagno e un WC. SAN CANDIDO: San Candido in Alta Pusteria si adagia tra 1.113 e 3.145 m s.l.m e conta all' incirca 3.100 abitanti. Nel quarto secolo in questa zona si formarono i primi insediamenti celtici. Da non perdere a San Candido sono la chiesa in stile romanico dedicata a S. Michele, che nel 1735 venne ristrutturata in stile barocco, ed il il Museo della Colleggiata di San Candido che comprende anche l' archivio e la biblioteca. Invece il Museo Dolomythos è dedicato alle Dolomiti, patrimonio naturale dell' Unesco ed al suo interno potrete scoprire la genesi dei monti pallidi. In questa zona le Dolomiti sono le indiscusse protagoniste ed offrono molte possibilità di escursioni e divertimento, Gli alpinisti hanno solo l' imbarazzo della scelta! San Candido è sovrastato dall' imponente gruppo del Monte Baranci. A San Candido, la neve non manca ed il divertimento sugli sci è assicurato: il comprensorio sciistico dell' Alta Val Pusteria offre oltre 50 km di piste. Inoltre vi aspettano 70 km di sentieri escursionistici e 200 km di piste per fondisti. E la sera? Si festeggia nelle baite, mentre fiocchi di neve cadono silenziosamente all' esterno. A San Candido si svolgono anche manifestazioni molto interessanti, dall' International snow sculpture festival alla festa del paese. Soggiorno d' avventura oppure vacanze benessere, San Candido soddisfa ogni vostra esigenza.

## Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948  
Via Galileo Galilei 6  
39031 Brunico

Tel.

+39/0474/410400

Cell.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□