

## W3 - Trilocale mansardato con due bagni

### Dati di base

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Soffitta |
| Località               | San Candido             |
| Via, N°                | Via Duca Tassilo 7      |
| Camere                 | 3                       |
| Piano                  | 2                       |
| Prezzo d'acquisto      | 830'000 €               |
| Superficie m           | 110.0                   |
| Anno di costruzione    | 2018                    |
| Stato                  | Come nuovo              |
| ID                     | IW105408                |







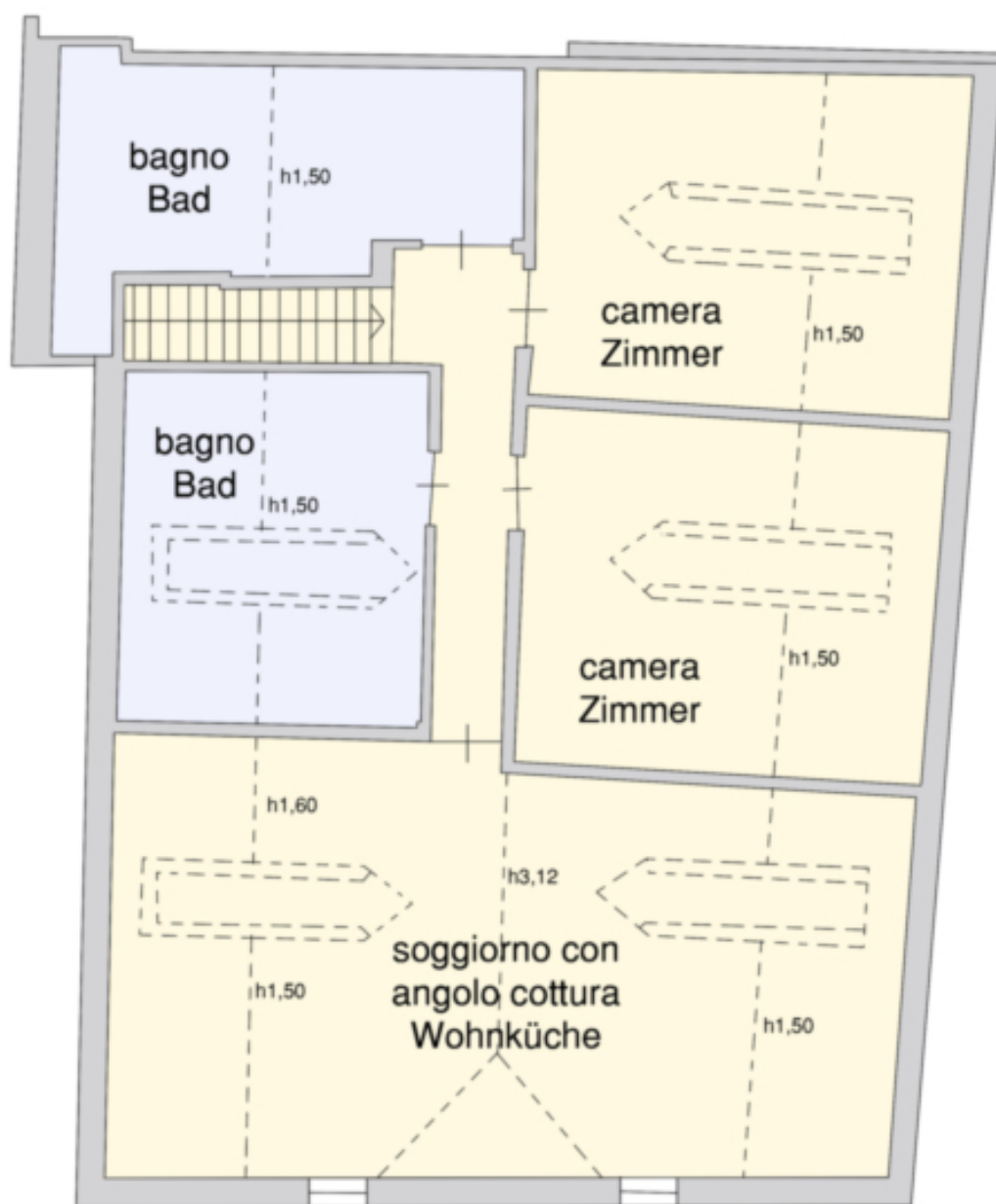












## Prezzi

Prezzo d'acquisto 830'000 €

## Superfici

Superficie m 110.0

Superficie netta m 86.0

## Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 2

---

Posti macchina 1

## Arredo

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| Bagno                 | Finestra          |
| Tipo di riscaldamento | Teleriscaldamento |
| Riscaldamento         | Teleriscaldamento |
| Munito di cantina     | Sì                |

## Descrizione

Questa casa storica restaurata, unica nel suo genere, situata a San Candido, affascina per il suo fascino e i suoi dettagli autentici. Le porte in legno e i rivestimenti in legno alle pareti conferiscono alle stanze un'atmosfera calda e accogliente, rendendole un luogo speciale in cui sentirsi a proprio agio.

L'appartamento trilocale all'attico offre spazi generosi. La pianta aperta dell'ampia cucina-soggiorno invita a cucinare insieme e a trascorrere piacevoli momenti in compagnia. Due confortevoli camere da letto garantiscono sufficienti spazi per il riposo, mentre i due bagni offrono un comfort aggiuntivo. Nel prezzo è incluso un posto auto per la vostra auto.

## Offerenti



Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

