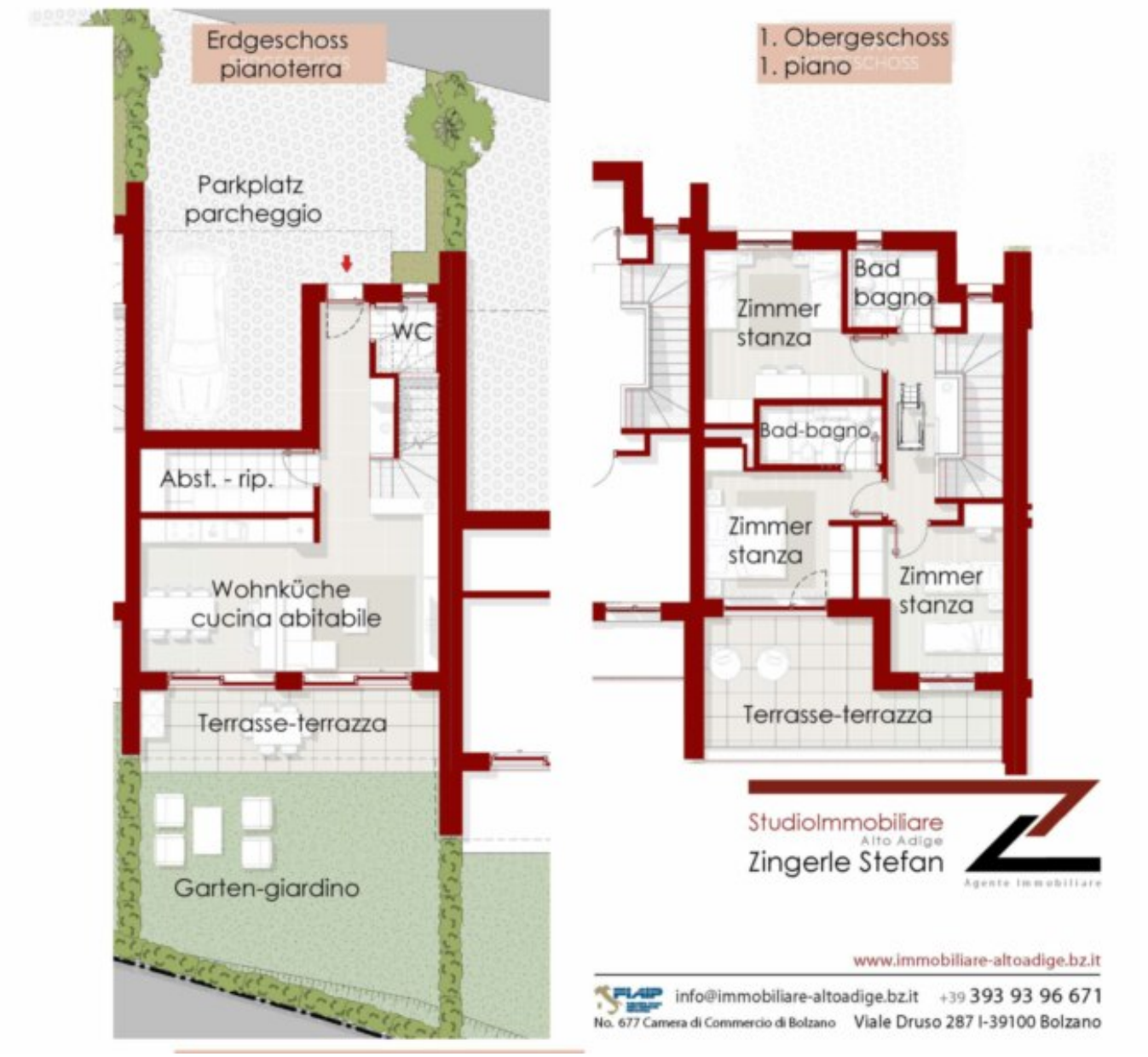
Una casa a schiera immersa tra vigneti e prati

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Casa / Casa a schiera centrale
Località	Salorno
Via, N□	Landwirtschftl. Grün
Classe energetica	A
Prezzo d’acquisto	650'000 €
Superficie m	170.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW101837




Erdgeschoss
pianoterra
Parkplatz
parcheggio
WC
Abst. - rip.
Wohnküche
cucina abitabile
Terrasse-terrazza
Garten-giardino
1. Obergeschoss
1. piano
Bad
bagno
Zimmer
stanza
Bad-bagno
Zimmer
stanza
Zimmer
stanza
Terrasse-terrazza
StudioImmobiliare
Alto Adige
Zingerle Stefan
Agente Immobiliare
www.immobiliare-altoadige.bz.it
info@immobiliare-altoadige.bz.it +39 393 93 96 671
No. 677 Camera di Commercio di Bolzano Viale Druso 287 I-39100 Bolzano

Prezzi

Prezzo d’acquisto	650'000 €

Superfici

Superficie m	170.0
Superficie netta m	104.0
Giardino m	50.0
Superficie non edificata m	64.0

Numero superfici

Bagni	2
WC sep.	1
Posti macchina	3

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	3	

Descrizione

Una casa a schiera immersa tra vigneti e prati

Una nuova costruzione di particolare qualità in mezzo a prati verdi e vigneti. Una casa a schiera, composta da piano terra e primo piano. Di fronte all'abitazione si trovano i 2 posti auto privati. I primi acquirenti possono scegliere i materiali, le porte, le prese elettriche, ecc. direttamente dal fornitore. I pavimenti possono essere scelti in legno o ceramica. Una costruzione in casa clima A Nature, i costi di riscaldamento ed consumo d’energia sono molto bassi, il che è molto vantaggioso per il portafoglio. Il giardino privato è recintato e accogliente. La divisione delle stanze può essere modificata su richiesta. La consegna è previsto per l'autunno-inverno 2026. Qui di seguito qualche informazione senza garanzia: 104 m Parcheggio davanti alla casa: circa 64 m Giardino: circa 50 m Superficie commerciale: 172 m

Offerenti

Studio Immobiliare Alto
Adige - Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□