

# Luminoso bilocale a Salorno

## Dati di base

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano |
| Località               | Salorno              |
| Camere                 | 2                    |
| Classe energetica      | A                    |
| Prezzo d'acquisto      | 245'000 €            |
| Convenzionato          |                      |
| Superficie m           | 61.0                 |
| Stato                  | Nuovo                |
| Anno di costruzione    | 2025                 |
| Stato                  | Primo ingresso       |
| ID                     | IW106612             |











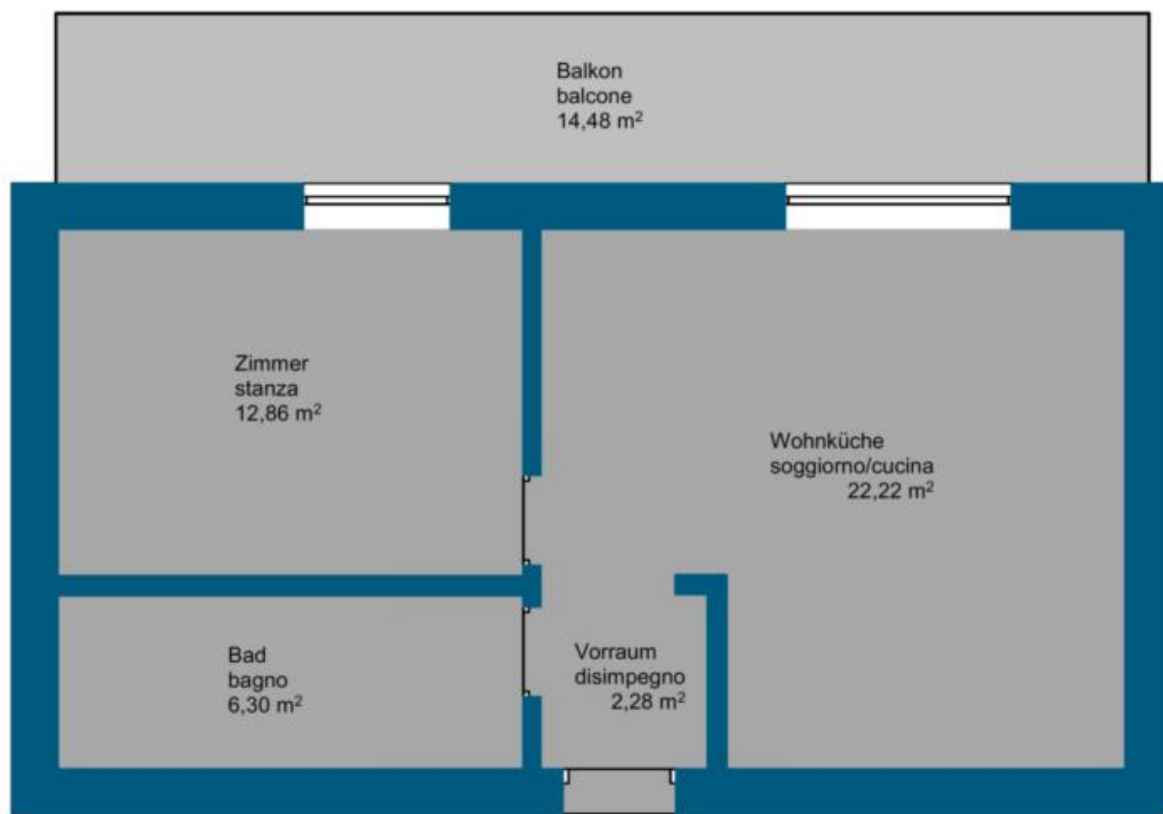












## Dettagli

Prezzo d'acquisto  
Superficie m

245'000 €  
61.0

## Posti macchina

| Tipo        | Numero | Prezzo  |
|-------------|--------|---------|
| Garage      | 1      | 20000 € |
| Descrizione |        |         |

In una posizione tranquilla ma vicina al centro di Salorno sta sorgendo un moderno condominio con solo otto unità abitative, ideale per chi apprezza la privacy, la qualità abitativa e le brevi distanze. Il nuovo edificio sarà costruito secondo l'esigente standard CasaClima A Nature e soddisferà quindi rigorosi criteri in materia di efficienza energetica, sostenibilità e comfort abitativo.

I singoli appartamenti offrono planimetrie ben studiate e stanze luminose, che possono essere adattate in modo ideale alle diverse esigenze abitative. Ogni unità dispone di una propria cantina, che crea ulteriore spazio di stoccaggio. Come opzione è possibile acquistare un posto auto coperto al prezzo di 20.000 €.

Un vantaggio particolare per i futuri proprietari è la possibilità di partecipare alla scelta degli arredi interni. I materiali per i pavimenti, i bagni e altri elementi possono essere scelti individualmente in base al gusto personale, per creare un ambiente abitativo su misura.

La posizione unisce la tranquillità alla praticità quotidiana: il centro del paese è raggiungibile in pochi minuti a piedi e offre una buona infrastruttura con negozi, servizi e strutture pubbliche. Il completamento e la consegna degli appartamenti è previsto per la primavera del 2027, ideale per tutti coloro che desiderano investire in anticipo e partecipare attivamente alla progettazione della loro casa dei sogni.

Un progetto che soddisfa le esigenze moderne e lascia spazio ai sogni abitativi personali.

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

