

Vendesi bilocale al Passo Mendola: tra storia, sport e natura

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Ruffrè-Mendola
Camere	2
Piano	0
Prezzo d'acquisto	130'000 €
Superficie m	82.0
ID	IW104788































Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

130'000 €

Superficie m	82.0
Superficie netta m	74.0
Balcone/Terrazza m	30.0

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Ammobiliato	Ammobiliato
Riscaldamento	Gasolio
Munito di cantina	No

Descrizione

Ampio e soleggiato bilocale a piano terra all'interno di un piccolo Residence curato al Passo Mendola in vendita. Ci troviamo sullo storico Passo della Mendola, a 1350 metri di altezza. Dal Passo in pochi minuti si raggiunge la partenza della pista da ski "Campi Golf" e Bolzano è una mezz'ora distante anche come e il capoluogo dell'Alta Val di Non, Borgo d'Anaunia.

Dallo spazio esterno di ca. 30 mq, ben soleggiato, si accede ad un'entrata, alla cui destra si apre una gradevole zona giorno con salotto ben finestrato, stube con panca e tavolo in legno e angolo cottura; sempre dall'entrata a sinistra si accede all'ampia camera da letto sempre in legno, ai due ripostigli e al bagno spazioso con angolo doccia e lavatrice. Compreso nel prezzo c'è un posto macchina all'esterno. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2019 sia nell'arredo che nell'impiantistica. Il riscaldamento è centralizzato con regolazione autonoma mediante caldaia a gasolio. _Obbligo spostare la residenza. Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica.

Offerenti

Immobili Bolzano
Via Alto Adige 19
39100 Bolzano

Tel.

+39/0471/052299

□