# Appartamento duplex locato, ristrutturato con splendida vista

## Dati di base

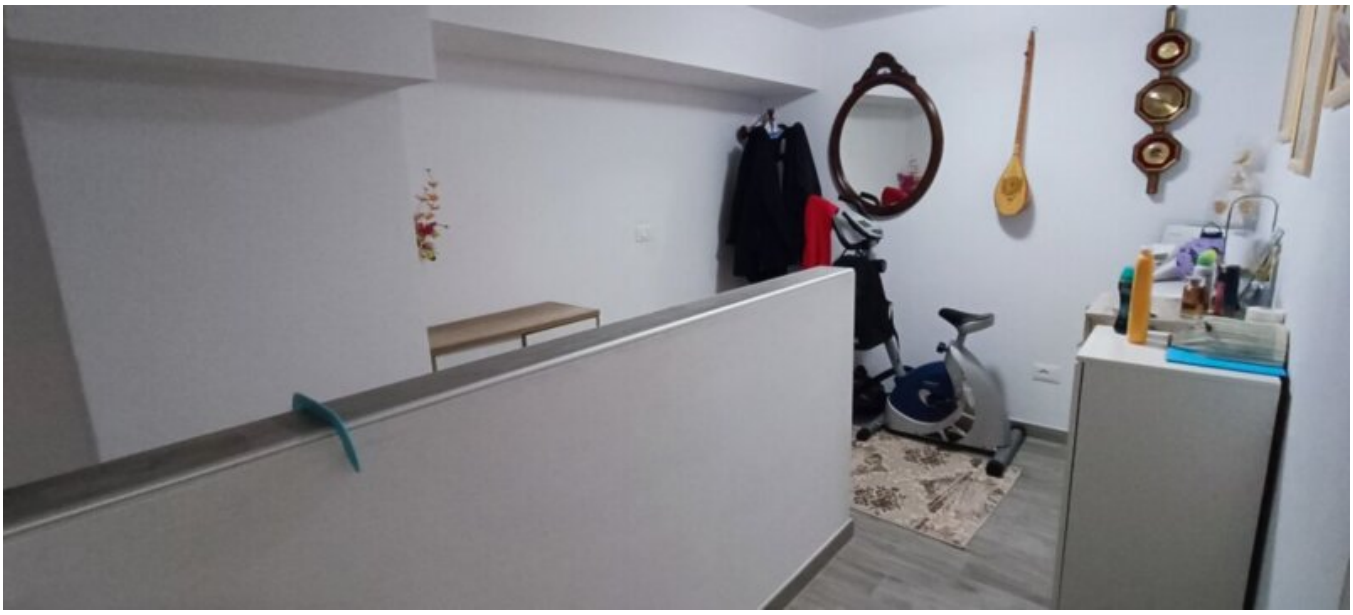
| | |
|---|---|
| Tipologia dell’oggetto | Appartamento |
| Località | Rio di Pusteria |
| Camere | 3 |
| Piano | 1 |
| Prezzo d’acquisto | 295'000 € |
| Superficie m | 118.0 |
| ID | IW110325 |













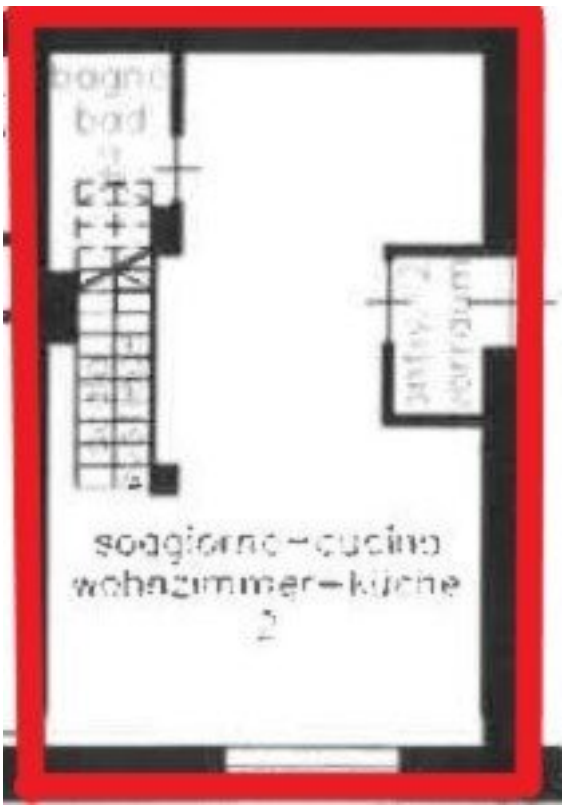











soggiorno-cucina
wohnzimmer-küche
2




## Dettagli

| | |
|---|---|
| Prezzo d’acquisto | 295'000 € |
| Superficie m | 118.0 |
| Posti macchina | 1 |

## Descrizione

Proponiamo in vendita trilocale duplex con contratto di locazione in essere, ristrutturato con

splendida vista in piccolo edificio residenziale a Rio di Pusteria.

L'appartamento si estende su due livelli ed è composto da:

Piano Terra: ingresso, soggiorno con cucina, bagno di servizio.
Piano Primo: 2 camere da letto, bagno, ripostiglio/lavanderia.

L'esposizione dell'appartamento è est.

L'appartamento è stato ristrutturato nel 2018 e isolato con 10 cm di cappotto termico.

La proprietà si completa con 4 posti auto all'esterno.

Il canone mensile è pari ad € 770,00.

Maggiori informazioni qui: https://www.ruth-immobilien.com/it/immobili/appartamento-duplex-locato-ristrutturato-con-splendida-vista

Ruth Immobilien
Dorfstraße 12 / Via del Paese
39040 Vahrn / Varna (BZ)
Tel. +39 0472 970090

## Offerenti

Ruth Immobilien s.r.l.
Via del Paese 12
39040 Varna

Tel.
+39 0472 970090

□