

# Bellissimo appartamento completamente ristrutturato

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Rio di Pusteria
Camere	3
Piano	2
Affitto senza spese	1'700 €
Superficie netta m <sup>2</sup>	120.0
ID	IW107313















## Dettagli

Affitto senza spese	1'700 €
Superficie netta m	120.0

## Descrizione

Proponiamo in affitto un appartamento da sogno, ampio e ben distribuito, con 120 m di superficie netta, che offre il massimo comfort e un ambiente elegante – ideale per chi cerca spazio, qualità e un'atmosfera abitativa speciale.

### Punti di forza dell'appartamento:

2 camere da letto molto grandi – perfette per famiglie, smart working o ospiti

Bagno moderno con finestra – luminoso, accogliente e confortevole

WC diurno aggiuntivo

Ampio ingresso con guardaroba – un primo impatto davvero invitante

Soggiorno con cucina e isola cottura – ambiente aperto, luminoso e ideale per serate conviviali

Accogliente camino aperto – atmosfera garantita

Grande terrazza – per momenti di relax all'aria aperta

Cantina disponibile

L'appartamento è stato completamente ristrutturato 4 anni fa e si trova in condizioni eccellenti. Inoltre è completamente arredato – basta entrare e sentirsi a casa!

Disponibile dal 1° marzo 2026

Per ulteriori informazioni o per una visita, saremo lieti di ricevere il vostro contatto. Questo appartamento è un vero gioiello – lasciatevi conquistare!

Maggiori informazioni qui: [https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/bellissimo-appartamento-completamente-ristrutturato\\_21617](https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/bellissimo-appartamento-completamente-ristrutturato_21617)

Ruth Immobilien  
Dorfstraße 12 / Via del Paese  
39040 Vahrn / Varna (BZ)  
Tel. +39 0472 970090

---

## Offerenti



Ruth Immobilien s.r.l.  
Piazza Walther 2  
39100 BOLZANO

Tel.  
+39 0471 090790

Fax.  
+39 0471 090791

